



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

<b>RESUMO</b>
<b>UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ</b> <b>CNPJ 34.860.833/0001-44</b>
<b>OBJETO</b>
Contratação de empresas especializadas para Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA, abaixo indicados, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos. <b>LOTE 1 PARAGOMINAS – Campus XI;</b> <b>LOTE 2 TUCURUÍ - Campus XIII;</b> <b>LOTE 3 ANANINDEUA – Campus XXII.</b>
<b>MÉTODO DE DISPUTA</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Aberto e fechado
<b>CRITÉRIO DE JULGAMENTO</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Menor preço
<b>EXECUÇÃO DO OBJETO</b>
Forma: Os serviços deverão ser executados, de acordo com o cronograma apresentado no Anexo deste Edital
Prazo: Em conformidade com o descrito no Projeto Básico
Local: Em conformidade com o descrito no Projeto Básico
<b>VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO: R\$2.035.697,92</b> (Dois milhões trinta e cinco mil, seiscentos e noventa e sete reais e noventa e dois centavos)



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

<b>RECURSO ORÇAMENTÁRIO</b>	
Gestão/Unidade: 740201 Programa de Trabalho: 12.364.1506.2204 Elemento de Despesa: 449051 Fonte Estadual: 0.1.500.1001.02	
<b>REAJUSTE</b>	
Índice: <input checked="" type="checkbox"/> INCC	
Período: A cada <b>12 meses</b> , a contar da data do orçamento estimado.	
<b>PAGAMENTO</b>	
Forma	Ordem bancária
Prazo	O pagamento será efetuado de forma mensal, conforme medições emitidas pela fiscalização da obra, e faturas devidamente atestadas, em conformidade com o contido na minuta de contrato
<b>GESTÃO DO CONTRATO</b>	
Fiscalização	Conforme previsto no Projeto Básico - FISCALIZAÇÃO DE CONTRATO
<b>ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA</b>	
Data	<b>29/06/2026.</b>
Hora	<b>10h.</b> <a href="http://www.gov.br/compras">www.gov.br/compras</a>



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**SUMÁRIO**

**CLÁUSULA 1**

Promotor do certame .....

**CLÁUSULA 2**

Fundamento legal .....

**CLÁUSULA 3**

Objeto .....

**CLÁUSULA 4**

Condições para participar da licitação .....

**CLÁUSULA 5**

Fases da licitação, apresentação da proposta e documentos de habilitação .....

**CLÁUSULA 6**

Preenchimento da proposta .....

**CLÁUSULA 7**

Abertura da sessão, classificação das propostas e formulação de lances .....

**CLÁUSULA 8**

Julgamento das propostas .....

**CLÁUSULA 9**

Habilitação .....

**CLÁUSULA 10**

Adjudicação e homologação .....

**CLÁUSULA 11**

Recursos .....

**CLÁUSULA 12**

Infrações e sanções administrativas .....

**CLÁUSULA 13**

Impugnação ao edital .....

**CLÁUSULA 14**

Vistoria .....

**CLÁUSULA 15**

Disposições finais .....

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522

E-MAIL: cel@uepa.br SITE: www.uepa.br

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**REGULAMENTO DA COMPETIÇÃO**

**CLÁUSULA 1**

**PROMOTOR DO CERTAME**

O PROMOTOR deste certame é a **UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ**, Autarquia de regime especial, CNPJ nº **34.860.833/0001-44**, com sede na Rua do Una, número 156, Bairro Telégrafo, Belém/PA, neste ato representado pelo **Magnífico Reitor Clay Anderson Nunes Chagas**.

**CLÁUSULA 2**

**FUNDAMENTO LEGAL**

A presente licitação será realizada por meio de **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA TRADICIONAL** e observará a Lei Federal nº 14.133/21, Decretos Estaduais nº 2.939/2023 e 2.940/2023, Lei Complementar Federal nº 123/06, demais normas aplicáveis e as condições estabelecidas neste Edital.

**CLÁUSULA 3**

**OBJETO**

**3.1** Contratação de empresas especializadas para Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA, abaixo indicados, conforme quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

**LOTE 1 PARAGOMINAS – Campus XI;**  
**LOTE 2 TUCURUÍ - Campus XIII;**  
**LOTE 3 ANANINDEUA – Campus XXII.**

**3.1.1** Em caso de divergência entre as especificações deste objeto descritas no site <https://www.gov.br/compras/pt-br/> e as especificações constantes do Projeto Básico, prevalecerão as especificações constantes no Projeto Básico, Anexo I deste Edital.

**3.2.** A licitação será realizada por lote.

**3.3.** O custo estimado do serviço é de **R\$2.035.697,92** (Dois milhões trinta e cinco mil, seiscentos e noventa e sete reais e noventa e dois centavos).

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522  
E-MAIL: cel@uepa.br SITE: www.uepa.br

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026**



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**3.4** Os bens ou serviços a serem licitados constam descritos no Projeto Básico, Anexo ao Edital.

**3.5** Os Recursos Orçamentários para a despesa são:

Gestão/Unidade: 740201  
Programa de Trabalho: 12.364.1506.2204  
Elemento de Despesa: 449051  
Fonte Estadual: 0.1.500.1001.02

**3.6.** A licitação observará o seguinte:

3.6.1 **Lote único**, formados por itens, conforme tabela constante no PB, devendo o LICITANTE oferecer proposta para todos os itens que o compõem.

#### **CLÁUSULA 4**

#### **CONDIÇÕES PARA PARTICIPAR DA LICITAÇÃO**

---

**4.1** Poderão participar desta licitação os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores (SICAF) e no Sistema de Compras do Governo Federal ([www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras)), por meio de Certificado Digital conferido pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP – Brasil.

**4.1.1** Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no SICAF até o 3º dia útil anterior à data prevista para recebimento das propostas.

**4.2** O LICITANTE se responsabiliza pelas transações efetuadas em seu nome, assumindo como verdadeiras suas propostas e lances, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do PROMOTOR por danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso.

**4.3** É de responsabilidade do LICITANTE conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos sistemas relacionados no [item 4.1](#) e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação.

**4.4** A incorreção dos dados registrados nos sistemas relacionados no [item 4.1](#) poderá motivar a inabilitação do LICITANTE por descumprimento do dever constante no item anterior.

**4.4.1** O objeto do Projeto Básico está destinado para ampla disputa.

**4.5** Não será concedido tratamento favorecido para as ME/EPP, observando o disposto no art. 4º, da Lei Federal nº 14.133/21.

**4.6** Não poderão disputar esta licitação:

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522  
E-MAIL: [cel@uepa.br](mailto:cel@uepa.br) SITE: [www.uepa.br](http://www.uepa.br)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

- a. Aquele que não atenda às condições deste Edital e seus anexos;
- b. Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;
- c. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação for para serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;
- d. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;
- e. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que atue na licitação ou fiscalização ou gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;
- f. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei Federal nº 6.404/76, concorrendo entre si;
- g. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos proibidos pela legislação trabalhista;
- h. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público (OSCIP), atuando nessa condição.

**4.7** É vedada a participação direta ou indireta de agente público do órgão ou entidade contratante na licitação ou da execução do contrato.

**4.8** Para o cumprimento do item anterior, deve-se observar situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria.

**4.9** O impedimento de que trata a [alínea d do item 4.6](#) será também aplicado ao LICITANTE que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com a intenção de evitar a aplicação da sanção que impede a participação na licitação, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que comprovada a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do LICITANTE.

**4.10** Desde que o órgão ou entidade julgue necessário para o atendimento da necessidade que motiva a contratação, o autor dos projetos e a empresa a que se referem as [alíneas b e c do item 4.6](#) poderão



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

**4.11** As empresas integrantes do mesmo grupo econômico também são consideradas como autoras do projeto.

**4.12** O disposto nas [alíneas b e c do item 4.6](#) não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como obrigação do contratado a elaboração do projeto executivo.

**4.13** A proibição do [item 4.7](#) também se aplica ao terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

## **CLÁUSULA 5**

### **FASES DA LICITAÇÃO, APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

**5.1** A licitação terá as seguintes fases:

**5.1.1** Apresentação das propostas;

**5.1.2** Lances;

**5.1.3** Julgamento das propostas;

**5.1.4** Habilitação;

**5.1.5** Fase Recursal;

**5.1.6** Adjudicação do Objeto e Homologação da licitação.

**5.2** Os LICITANTES encaminharão por meio do sistema eletrônico as suas propostas com o preço, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a abertura da sessão pública.

**5.3** No cadastramento da proposta inicial, o LICITANTE declarará em campo próprio que:

- a.** Está ciente e concorda com as condições contidas neste edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na legislação, convenções coletivas de trabalho e termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua proposição e que preenche os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;
- b.** Não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz;
- c.** Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado;
- d.** Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522

E-MAIL: cel@uepa.br SITE: www.uepa.br

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

- e. Se o LICITANTE for organizado em cooperativa, declarará também que cumpre os requisitos estabelecidos no art. 16 da Lei Federal nº 14.133/21.

**5.4** As MEs, EPPs ou sociedade cooperativa deverão declarar, ainda, em campo correspondente que cumprem os requisitos estabelecidos no art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/06 e podem usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto no art. 4º, §§ 1º ao 3º, da Lei Federal nº 14.133/21.

**5.4.1** Se houver item exclusivo para participação de ME e EPP, a marcação do campo “não” impedirá o prosseguimento na licitação para aquele item;

**5.4.2** Nos itens em que a participação não for exclusiva para ME e EPP, a marcação do campo “não” apenas impedirá que o LICITANTE se beneficie do tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123/06, mesmo que ele seja ME, EPP ou sociedade cooperativa.

**5.5** A realização de declarações falsas nos [itens 5.3](#) e [5.4](#) sujeitará o LICITANTE às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/21 e neste Edital.

**5.6** Os LICITANTES poderão retirar ou substituir a proposta inserida no sistema até a abertura da sessão pública.

**5.7** Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo LICITANTE. A classificação ocorrerá somente depois dos procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de lances.

**5.8** Os documentos que compõem a proposta dos LICITANTES convocados para apresentação de propostas serão disponibilizados para acesso público após a fase de lances.

**5.9** Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o LICITANTE poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastro da proposta e obedecerá às seguintes regras:

- a. A aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta;
- b. Os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.

**5.10** O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo LICITANTE durante a fase de disputa, sendo proibido:





**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

- a. A inserção de lance em valor superior ao já registrado pelo LICITANTE no sistema, quando adotado o critério de julgamento por *menor preço*; e
- b. A inserção de percentual de desconto inferior ao lance já registrado pelo LICITANTE no sistema, quando adotado o critério de julgamento por *maior desconto*.

**5.11** O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do [item 5.9](#) será **sigiloso** para os demais LICITANTES e para o PROMOTOR, mas pode ser disponibilizado aos órgãos de controle externo e interno da administração.

**5.12** Caberá ao LICITANTE acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela administração e da sua desconexão.

**5.13** O LICITANTE deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

#### **CLÁUSULA 6**

#### **PREENCHIMENTO DA PROPOSTA**

---

**6.1** O LICITANTE deverá enviar sua proposta por meio do preenchimento dos seguintes campos no sistema eletrônico:

- a. ☒ valor do lote.
- b. Descrição do objeto, contendo informações similares à especificação do PB.

**6.2** O LICITANTE está vinculado a todas as especificações do objeto feitas na proposta.

**6.3** Os valores propostos incluem todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

**6.4** Os preços ofertados na proposta inicial e na fase de lances serão de responsabilidade do LICITANTE e são inalteráveis, mesmo na hipótese de erro, omissão ou outro pretexto, salvo a hipótese do [item 7.13](#).

**6.5** Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

**6.6** Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**6.7** Apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Projeto Básico, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

**6.8** O prazo de validade da proposta não será inferior a **120 (cento e vinte) dias**, a contar da data de sua apresentação.

**6.9** Os LICITANTES devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas:

- a. Caso o critério de julgamento seja o de *maior desconto*, o preço decorrente da aplicação do desconto ofertado deverá respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas.
- b. O descumprimento das regras deste item pode causar a responsabilização pelo Tribunal de Contas do Estado, e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências:
  1. Determinação, aos envolvidos, de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, IX, da CF/88; e/ou
  2. Condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao Tesouro, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

**CLÁUSULA 7**

**ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES**

**7.1** A abertura da presente licitação será realizada em sessão pública e eletrônica, na data, horário e local indicados neste Edital.

**7.2** A proposta eletrônica cadastrada no sistema que identifique o LICITANTE será desclassificada.

**7.3** A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

**7.4** A não desclassificação da proposta não impede que ela seja julgada desclassificada, por ocasião de sua aceitação definitiva.

**7.5** O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas.

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522

E-MAIL: cel@uepa.br SITE: www.uepa.br

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**7.6** Apenas as propostas classificadas participarão da fase de lances.

**7.7** O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o AGENTE DE CONTRATAÇÃO e os LICITANTES.

**7.8** Iniciada a fase de lances, os LICITANTES deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

**7.9** O lance deverá ser ofertado pelo **valor global do lote**.

**7.10** Os LICITANTES poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas neste Edital.

**7.11** O LICITANTE somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema, conforme o critério de julgamento deste edital.

**7.12** O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances ofertados pelos LICITANTES será de **100,00 (Cem reais)**.

**7.13** O LICITANTE poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de 15 segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexequível.

**7.14** O procedimento observará modo de disputa adotado da seguinte forma:

**7.14.1** O modo de disputa neste certame será Aberto e fechado, nas seguintes condições:

- a. No modo de disputa **aberto e fechado**, os LICITANTES apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.
- b. A fase de lances da sessão pública terá duração inicial de 15 minutos. Após esse tempo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances e, a partir daí, será aleatoriamente determinado um tempo de até 10 minutos para envio de lances. Terminado este prazo adicional, a recepção de lances será automaticamente encerrada.
- c. Encerrado o prazo previsto na alínea anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado, no prazo de 5 minutos. Este lance será *sigiloso* até o encerramento do prazo de 5 minutos.
- d. No procedimento de que trata a alínea anterior, o LICITANTE poderá manter o seu último lance da etapa aberta ou ofertar um lance melhor.



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

- e. Não havendo pelo menos 3 ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de 3, oferecer um lance final e fechado no prazo de 5 minutos. Durante este prazo, o lance terá caráter *sigiloso*.

**7.15** Após o término dos prazos estabelecidos no [item 7.14](#), o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

**7.16** Não serão aceitos 2 ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em 1º lugar.

**7.17** Durante o transcurso da sessão pública, os LICITANTES serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do LICITANTE.

**7.18** No caso de desconexão com o AGENTE DE CONTRATAÇÃO durante a etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos LICITANTES para a recepção dos lances.

**7.19** Quando a desconexão do sistema eletrônico para o AGENTE DE CONTRATAÇÃO durar mais de 10 minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas 24 horas da comunicação deste fato pelo AGENTE DE CONTRATAÇÃO aos LICITANTES, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

**7.20** Caso o LICITANTE não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

**7.21** Em relação a itens não exclusivos para participação de MEs e EPPs, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as MEs e EPPs participantes, procedendo à comparação com os valores da 1ª colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de se aplicar o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar Federal nº 123/06, regulamentada pela Lei Estadual nº 8.417/16.

**7.21.1** Nessas condições, as propostas de MEs e EPPs que se encontrarem na faixa de até 5% acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a 1ª colocada.

**7.21.2** A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da 1ª colocada, no prazo de 5 minutos controlados pelo sistema, contados a partir comunicação automática para tanto.

**7.21.3** Caso a ME ou EPP melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais LICITANTES ME e EPP que se encontrem naquele intervalo de 5% na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no item anterior.



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**7.21.4** No caso de equivalência dos valores apresentados pelas MEs e EPPs que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos itens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que 1º poderá apresentar melhor oferta.

**7.22** Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances) ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

**7.23** Havendo empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será:

- a.** Disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;
- b.** Avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;
- c.** Desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme Decreto nº 11.430, de 2023;
- d.** Desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

**7.24** Persistindo o empate, será assegurada preferência sucessivamente às:

- a.** Empresas estabelecidas no território do Estado do Pará.
- b.** Empresas brasileiras;
- c.** Empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;
- d.** Empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

**7.25** Na hipótese da proposta do 1º colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação após o encerramento da etapa de lances da sessão pública, o AGENTE DE CONTRATAÇÃO poderá negociar condições mais vantajosas depois de definido o resultado do julgamento.

**7.26** Se após a negociação com o 1º colocado ele for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação pela Administração, a negociação poderá ser feita com os demais LICITANTES, de acordo com a ordem de classificação inicialmente estabelecida.

**7.27** A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais LICITANTES.



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**7.27.1** O não envio da proposta ajustada no prazo de **3 (três) horas** ensejará na desclassificação do licitante.

**7.28** O resultado da negociação será divulgado a todos os LICITANTES e anexado aos autos do processo licitatório.

**7.29** O AGENTE DE CONTRATAÇÃO solicitará ao LICITANTE mais bem classificado que, no prazo de 3 horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada acompanhada dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

**7.30** É facultado ao AGENTE DE CONTRATAÇÃO prorrogar o prazo estabelecido no item anterior, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo LICITANTE, se o requerimento for feito antes do término do prazo.

**7.31** Após a negociação do preço, o AGENTE DE CONTRATAÇÃO iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

## **CLÁUSULA 8**

### **JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

---

**8.1** Encerrada a negociação do preço, o AGENTE DE CONTRATAÇÃO verificará se o LICITANTE provisoriamente classificado em 1º lugar atende às condições de participação na licitação, conforme previsto no art. 14 da Lei Federal nº 14.133/21, seus regulamentos e este Edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

- a. SICAF;
- b. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS), mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/>); e
- c. Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP), mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/>).

**8.2** A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa LICITANTE e de seu sócio majoritário, considerando a proibição do art. 12 da Lei Federal nº 8.429/92.



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**8.3** Caso a consulta mostre Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Agente de Contratação verificará se houve fraude por parte das empresas apontadas no relatório de ocorrências impeditivas indiretas, de acordo com o seguinte procedimento:

- a. A tentativa de fraude será verificada por meio da checagem de vínculos societários, linhas de fornecimento similares ou outros elementos que indiquem a tentativa de fugir da aplicação de sanção impeditiva de licitar ou de contratar;
- b. O LICITANTE será convocado para manifestação antes de uma eventual desclassificação;
- c. Após a defesa e sendo constatada a tentativa de fraudar a aplicação de sanção, o LICITANTE será julgado inabilitado.

**8.4** O procedimento de habilitação será iniciado depois de constada a capacidade do LICITANTE participar.

**8.5** Caso o LICITANTE provisoriamente classificado em 1º lugar tenha utilizado algum tratamento favorecido às MEs e EPPs, o AGENTE DE CONTRATAÇÃO verificará se ele faz jus ao benefício, em conformidade com este Edital.

**8.6** Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o AGENTE DE CONTRATAÇÃO examinará a proposta classificada em 1º lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.

**8.7** Será desclassificada a proposta vencedora que:

- a. Contiver vícios que não possam ser sanados;
- b. Não obedecer às especificações técnicas contidas no Projeto Básico;
- c. Apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;
- d. Não tiver sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela administração;
- e. Não estiver de acordo com as exigências deste Edital ou seus anexos, desde que o erro não possa ser sanado.

**8.8** É indício de inexecuibilidade das propostas valores inferiores a 75% do valor orçado pela administração, devendo o Agente de Contratação investigar a exequibilidade da proposta por meio das seguintes análises:





**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

- a. Verificação se o custo do LICITANTE ultrapassa o valor da proposta; e
- b. Ausência de custos de oportunidade que justifiquem a oferta realizada.

**8.9** Somente a verificação dos fatos referidos nas alíneas **a** e **b** do item anterior autoriza a constatação da inexecutabilidade da proposta e a sua consequente desclassificação.

**8.10** Em contratação de serviços de engenharia, além das disposições dos [itens 8.8](#) e [8.9](#), a análise de executabilidade e sobrepreço considerará o seguinte:

- a. Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;
- b. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital;
- c. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.
- d. Será exigida garantia adicional do LICITANTE vencedor cuja proposta for inferior a 85% do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

**8.11** Se houver indícios de inexecutabilidade da proposta ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, o LICITANTE poderá ser notificado para comprovar a executabilidade da proposta.

**8.12** Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS elaborada pela Administração, o LICITANTE classificado em 1º lugar será convocado para apresentar planilha elaborada por ele com os valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

**8.12.1** Em se tratando de serviços de engenharia, o LICITANTE vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global e empreitada integral, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.





*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**8.13** Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo LICITANTE no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação.

**8.13.1** O ajuste de que trata este dispositivo se limita a corrigir erros ou falhas que não alterem a substância das propostas.

**8.13.2** Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

**8.14** Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

**8.15** A proposta de preço atualizada em conformidade com o último lance ofertado e, quando for o caso, o preço negociado, deverá ser enviada no prazo de 3 (três) horas, a partir da convocação do agente de contratação, e conter ainda as seguintes informações:

**8.15.1** Ser impressa preferencialmente em papel timbrado com a razão social e o número no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ), redigida com clareza, sem emenda, rasura, acréscimo ou entrelinhas, devidamente datada e assinada, como também rubricadas todas as suas folhas;

**8.15.2** Fazer menção ao número deste edital e conter referência ao endereço comercial e eletrônico, incluído CEP, número de telefone e/ou fax, e dados bancários (códigos do banco e agência e número da conta corrente) exigidos para formalização do contrato e pagamento de faturas;

**8.15.3** Conter referência aos dados de identificação (nome, estado civil, profissão, nº do CPF e RG, domicílio, telefone/fax, correio eletrônico) da pessoa responsável pela assinatura do termo de contrato e da pessoa a ser designada como preposto da empresa na execução do contrato;

**8.15.4** Declarar concordância com o prazo de execução e demais condições previstas no Projeto Básico (Anexo I).

**8.15.5** Declarar prazo de validade não inferior a 120 (cento e vinte) dias, a contar da data de sua apresentação.



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**CLÁUSULA 9**  
**HABILITAÇÃO**

---

**9.1** Os documentos previstos no Projeto Básico, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

Para habilitação neste certame será verificada a seguinte documentação:

**9.1.1. Habilitação Jurídica**

**9.1.1.1.** No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

**9.1.1.2.** No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;

**9.1.1.3.** Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser a participante sucursal, filial ou agência;

**9.1.1.4.** No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;

**9.1.1.5.** No caso de cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971;

**9.1.1.6.** No caso de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País: decreto de autorização;

**9.1.1.7.** Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

**9.1.2. Qualificação Técnica**

**9.1.2.1** Atestados ou declaração de capacidade técnica expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove a prestação do objeto compatível em características e quantidades com o objeto desta licitação.



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**9.1.2.2** As licitantes deverão disponibilizar, quando solicitadas, todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados de capacidade técnica apresentados.

**9.1.2.3** Os atestados devem corresponder a 50% (cinquenta por cento) das parcelas de maior relevância do objeto licitado.

**9.1.2.4** Quanto à capacitação técnico-profissional:

a. A capacitação técnica do(s) profissional(is) será(ão) atestada(s) mediante a apresentação de Certidão (ões) de Acervo Técnico - (CAT) expedida(s) pela entidade profissional competente da região onde os serviços foram executados, que comprove(m) a execução de obra ou serviço de características semelhantes às parcelas de maior relevância técnica ou valor significativo do objeto, em nome do(s) responsável(is) técnico(s).

**9.1.2.5** Quanto à Capacitação Técnico-Operacional:

b. Capacitação técnico-operacional da licitante será comprovada mediante a apresentação de atestado(s) em papel timbrado fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado identificado em nome da licitante, por meio da apresentação da Certidão de Acervo Operacional/CAO, devendo constar o endereço do contratante, ou este ser informado pelo licitante de forma a permitir possível diligência, que comprove(m) a aptidão da licitante para o desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto do edital.

**9.1.2.6** Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade;

**9.1.2.7** Certidão de Registro e Quitação da Empresa e do(s) responsável(s) técnico(s), no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA/CAU), de sua região, com validade à data de apresentação da proposta, devidamente atualizada em todos os seus dados cadastrais.

**9.1.3 Regularidade fiscal, social e trabalhista perante a Fazenda Federal, Estadual / Distrital e Municipal**

**9.1.3.1** Receita Federal e PGFN

**9.1.3.2** FGTS

**9.1.3.3** Trabalhista



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**9.1.3.4** Cartão de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) do Ministério da Fazenda

**9.1.3.5** Receita Estadual/Distrital

**9.1.3.6** Receita Municipal

**9.1.4 Econômico-financeira**

**9.1.4.1** Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, na forma da lei;

**9.1.4.2** Certidão negativa de feitos sobre falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

**9.1.4.3** A comprovação de boa situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um) resultantes da aplicação das fórmulas:

$$LG = \frac{AtivoCirculante + RealizávelLongoPrazo}{PassivoCirculante + PassivoNãoCirculante}$$

$$SG = \frac{AtivoTotal}{PassivoCirculante + PassivoNãoCirculante}$$

$$LC = \frac{AtivoCirculante}{PassivoCirculante}$$

**9.1.4.4** As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e poderão substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 65, §1º).

**9.1.4.5** Os documentos referidos acima limitar-se-ão ao último exercício no caso de a pessoa jurídica ter sido constituída há menos de 2 (dois) anos.

**9.1.4.6** O licitante deverá comprovar que possui patrimônio líquido, equivalente a 10% (dez por cento) do valor total estimado da contratação. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, §4º).

**9.1.5 Documentação complementar**

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522

E-MAIL: cel@uepa.br SITE: www.uepa.br

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**9.1.5.1** Declaração de Sustentabilidade Ambiental, nos termos do Anexo do Edital ou mediante apresentação de certificação emitida por instituição pública oficial ou instituição credenciada que comprove que a empresa adota práticas de sustentabilidade ambiental, em conformidade com o Decreto Federal 7.746/2012.

**9.1.5.2** Atestado de realização de vistoria, nos termos do Anexo do Edital para as empresas que efetuarem a vistoria.

**9.1.5.3** Declaração de renúncia de vistoria, nos termos do Anexo do Edital, caso a empresa não tenha efetuado a Vistoria.

**9.2** O licitante deverá enviar via Anexo do Sistema os documentos de habilitação solicitados em Edital, ainda que estes constem no SICAF, para fins de acesso aos demais licitantes, em respeito ao Princípio da Transparência, a partir da convocação do agente de contratação.

**9.3** Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

**9.4** Se o LICITANTE vencedor for empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura do contrato, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto Federal nº 8.660/16, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

**9.5** Em caso de consórcio de empresas, a habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

**9.6.** Os documentos exigidos para a habilitação poderão ser apresentados em original ou por cópia enviada por meio eletrônico.

**9.7** Os documentos exigidos para a habilitação não poderão ser substituídos pelo SICAF.

**9.8** Será verificado se o LICITANTE apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei.

**9.9** Será verificado se o LICITANTE apresentou no sistema a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas, sob pena de inabilitação.

**9.10** O LICITANTE deverá apresentar declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na legislação, convenções



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, sob pena de desclassificação.

**9.11** Caso o Projeto Básico preveja a realização de vistoria, o LICITANTE deve atestar, sob pena de inabilitação, que conhece o local e as condições de realização do serviço, assegurado a ele o direito de realização da vistoria prévia.

**9.11.1** O LICITANTE que optar por realizar vistoria prévia terá disponibilizado pela Administração data e horário exclusivos, a ser agendado.

**9.11.2** Caso o LICITANTE opte por não realizar vistoria, poderá substituir a declaração exigida por declaração formal assinada pelo seu responsável técnico acerca do conhecimento das condições e peculiaridades da contratação.

**9.12** A habilitação será verificada por meio do SICAF nos documentos abrangidos por ele.

**9.12.1** Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir.

**9.13** A verificação em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões pelo AGENTE DE CONTRATAÇÃO constitui prova para fins de habilitação.

**9.14** Os documentos exigidos para habilitação serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de 3 (três) horas, contado da convocação do AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

**9.14.1** É facultado ao AGENTE DE CONTRATAÇÃO prorrogar o prazo estabelecido no item anterior, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo LICITANTE, se o requerimento for feito antes do término do prazo.

**9.15** A verificação no SICAF ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao LICITANTE vencedor.

**9.16** Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em diligência para:

- a. Complementação de informações sobre os documentos apresentados pelo LICITANTE e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura da licitação; e
- b. Atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**9.17** Na análise dos documentos de habilitação, o agente de contratação ou a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

**9.18** Se o LICITANTE não atender às exigências para habilitação, o AGENTE DE CONTRATAÇÃO examinará a proposta subsequente na ordem de classificação até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no [item 9.14](#).

**9.19** Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do LICITANTE cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos o procedimento de habilitação.

**9.20** A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das MEs e EPPs somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação.

#### **CLÁUSULA 10**

##### **ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

---

**10.1** O objeto da licitação será adjudicado ao LICITANTE declarado vencedor:

- a.** Pela autoridade competente, caso não haja interposição de recurso; ou
- b.** Pela autoridade competente, após a regular decisão dos recursos eventualmente apresentados.

**10.2** Após a fase recursal, constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório.

#### **CLÁUSULA 11**

##### **RECURSOS**

---

**11.1** A apresentação de recurso contra o julgamento das propostas, habilitação ou inabilitação de LICITANTES, a anulação ou a revogação da licitação observará o disposto no art. 165 da Lei Federal nº 14.133/21.

**11.2** O prazo recursal é de 3 dias úteis, contados da data da notificação da decisão a ser recorrida ou de lavratura da ata.

**11.3** Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do LICITANTE, deve-se observar o seguinte:



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

- a. A intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de não ser possível apresentar o recurso; e
- b. O prazo para apresentação das razões do recurso será iniciado na data da notificação da decisão ou da lavratura da ata de habilitação ou inabilitação.

**11.4** Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

**11.5** O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá:

- a. Reconsiderar sua decisão no prazo de 3 dias úteis; ou
- b. Encaminhar o recurso, no prazo de 3 dias úteis, para a autoridade superior, que deverá decidi-lo no prazo de 10 dias úteis, contado do recebimento dos autos.

**11.6** Os recursos apresentados fora do prazo não serão conhecidos.

**11.7** O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais LICITANTES será de 3 dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

**11.8** O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que a autoridade competente emita a sua decisão final.

**11.9** O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos que não possam ser aproveitados.

**11.10** Os autos do processo permanecerão acessíveis no Sistema PAE.

## **CLÁUSULA 12**

### **INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

---

**12.1** Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

**12.1.1.** deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo Agente de Contratação durante o certame;

**12.1.2.** Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

**12.1.2.1.** não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522

E-MAIL: cel@uepa.br SITE: www.uepa.br

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026





**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**12.1.2.2.** recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

**12.1.2.3.** pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva;

**12.1.2.4.** deixar de apresentar amostra; ou

**12.1.2.5.** apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;

**12.1.3.** não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

**12.1.3.1.** recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

**12.1.4.** apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação

**12.1.5.** fraudar a licitação

**12.1.6.** comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

**12.1.6.1.** induzir deliberadamente a erro no julgamento;

**10.1.6.2.** apresentar amostra falsificada ou deteriorada;

**12.1.7.** praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação

**12.1.8.** praticar ato lesivo previsto no [art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013](#).

**12.2.** Com fulcro na [Lei nº 14.133, de 2021](#), a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

**12.2.1.** advertência;

**12.2.2.** multa;

**12.2.3.** impedimento de licitar e contratar; e

**12.2.4.** declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

**12.3.** Na aplicação das sanções serão considerados:

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522

E-MAIL: [cel@uepa.br](mailto:cel@uepa.br) SITE: [www.uepa.br](http://www.uepa.br)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**12.3.1.** a natureza e a gravidade da infração cometida

**12.3.2.** as peculiaridades do caso concreto;

**12.3.3.** as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

**12.3.4.** os danos que dela provierem para a Administração Pública;

**12.3.5.** a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

**12.4.** A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de **15 (quinze) dias úteis**, a contar da comunicação oficial.

**12.4.1.** Para as infrações previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado.

**12.4.2.** Para as infrações previstas nos itens 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7 e 12.1.8, a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado.

**12.5.** As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente, à penalidade de multa.

**12.6.** Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de **15 (quinze) dias úteis**, contado da data de sua intimação.

**12.7.** A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e **impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do Estado do Pará, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.**

**12.8.** Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7 e 12.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

**12.9.** A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 12.1.3, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da IN SEGES/ME n.º 73, de 2022.



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**12.10.** A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de **15 (quinze) dias úteis**, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

**12.11.** Caberá recurso no prazo de **15 (quinze) dias úteis** da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de **5 (cinco) dias úteis**, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de **20 (vinte) dias úteis**, contado do recebimento dos autos.

**12.12.** Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de **15 (quinze) dias úteis**, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de **20 (vinte) dias úteis**, contado do seu recebimento.

**12.13.** O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

**12.14.** A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados à **Universidade do Estado do Pará**.

**12.15.** Para a garantia da ampla defesa e contraditório dos licitantes, as notificações serão enviadas eletronicamente para os endereços de e-mail informados na proposta comercial, bem como os cadastrados pela empresa no SICAF.

**12.15.1** Os endereços de e-mail informados na proposta comercial e/ou cadastrados no Sicafe serão considerados de uso contínuo da empresa, não cabendo alegação de desconhecimento das comunicações a eles comprovadamente enviadas.

### **CLÁUSULA 13**

#### **IMPUGNAÇÃO AO EDITAL**

---

**13.1** Qualquer pessoa pode impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei Federal nº 14.133/21 ou solicitar esclarecimento sobre os seus termos.

**13.2** A impugnação ou solicitação de esclarecimento pode ser feita até 3 dias úteis antes da data da abertura da sessão pública.



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**13.3** A resposta à impugnação ou à solicitação de esclarecimento será divulgada em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

**13.4** A impugnação e a solicitação de esclarecimento poderão ser realizadas por meio eletrônico, por meio do e-mail [cel@uepa.br](mailto:cel@uepa.br).

**13.5** As impugnações e as solicitações de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos na licitação.

**13.6** A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

**13.7** Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização da licitação, observados os prazos mínimos para a apresentação das propostas e lances previstos no Dec Estadual nº 2.940, de 2023.

#### **CLÁUSULA 14**

##### **VISTORIA**

**14.1.** A licitante poderá realizar vistoria nas instalações da Universidade do Estado do Pará, por intermédio de seu representante legal, devidamente qualificado para esse fim, para inteirar-se das condições para a prestação dos serviços, em companhia de servidor indicado pela UEPA designado para esse fim.

**14.1.1.** A licitante que realizar a vistoria deverá apresentar juntamente com os demais documentos de habilitação, o Atestado de Vistoria, nos termos do Anexo do Edital.

**14.2.** O prazo para a vistoria iniciar-se á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública, a qual será realizada somente mediante agendamento prévio.

**14.3.** Para a realização da vistoria, a licitante deverá ser acompanhada por servidor da contratante designado para esse fim, de segunda a sexta-feira, durante o horário de funcionamento do Campus/Unidade da vistoria, mediante prévio agendamento pelo telefone (91) 3284-9560 e no endereço eletrônico: [cae@uepa.br](mailto:cae@uepa.br).

**14.4.** Para a vistoria, a licitante ou o seu representante legal deverá estar devidamente identificado e apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da visita.

**14.5.** A vistoria, medição e qualquer outra forma de análise do local correrão por conta e risco da empresa interessada.

**14.6.** A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo a licitante vencedora assumir os ônus dos serviços decorrentes.

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522

E-MAIL: [cel@uepa.br](mailto:cel@uepa.br) SITE: [www.uepa.br](http://www.uepa.br)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

---

**14.7.** Em caso de não realização da vistoria, a licitante deverá apresentar Declaração de Renúncia de Vistoria nos termos do Anexo do edital, devidamente assinada pelo representante ou procurador legal da empresa, declarando que o quadro técnico da empresa tomou conhecimento das reais condições de execução dos serviços, bem como coletaram informações de todos os dados e elementos necessários à perfeita elaboração da proposta comercial.

## **CLÁUSULA 15**

### **DISPOSIÇÕES FINAIS**

---

**15.1** A ata da sessão pública será divulgada no sistema eletrônico.

**15.2** Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização da licitação na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o 1º dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo AGENTE DE CONTRATAÇÃO.

**15.3** Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília-DF.

**15.4** A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

**15.5** As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os LICITANTES, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

**15.6** Os LICITANTES assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não poderá ser responsabilizada por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

**15.7** Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento.

**15.8** Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

**15.9** O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do LICITANTE, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

**15.10** Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerão as deste Edital.



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP**  
**Comissão de Licitação**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

**15.11** O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas e no Portal ComprasPará.

**15.12** Eventuais garantias previstas nos anexos deste Edital deverão ser observadas neste processo licitatório e na execução do objeto licitado.

**15.13** Quando quaisquer dos anexos deste Edital fizer menção à área geográfica legalmente definida, caberá ao LICITANTE observar a legislação vigente e as supervenientes alterações legais neste processo licitatório e na execução do objeto licitado.

**15.13.1** Em caso de divergência entre qualquer ato ou comunicação da Administração ocorridos no processo licitatório, quando não previsto nos anexos deste Edital, e a legislação que defina ou crie área geográfica específica, caberá ao LICITANTE observar a Lei e as alterações dela.

**15.14** Toda legislação ou normatização infralegal tratada por quaisquer anexos deste Edital deverá ser observada pelos LICITANTES.

**15.15** Na execução do objeto licitado, quando houver divergência de entendimentos, entre a Administração e o Adjudicado, sobre dispositivos legais, infralegais ou contratuais, o Adjudicado, quando demandado pela Administração, deverá expor detalhadamente, de maneira formal e escrita, o seu entendimento sobre o conteúdo da questão controvertida.

**15.15.01** A exposição detalhada de entendimento deverá ser feita à autoridade que gerencie ou fiscalize a execução de serviço, o fornecimento de bens ou a operacionalização de serviços de engenharia.

**15.15.02** O disposto no item 14.15 poderá, no que couber, ser aplicada na fase recursal, que é regida pela Cláusula 11.

**15.16** Havendo alguma impossibilidade no envio de informações e de documentos via Anexo do Sistema, o AGENTE DE CONTRATAÇÃO poderá conceder que o envio seja efetivado através do e-mail [cel@uepa.br](mailto:cel@uepa.br).

**15.17.** Sob pena de inabilitação, os documentos encaminhados deverão estar em nome da licitante, com indicação do número de inscrição no CNPJ, não sendo aceitos “protocolos de entrega” ou “solicitação de documento” em substituição aos documentos exigidos pelo Edital.

**15.18.** Em se tratando de filial, os documentos de habilitação jurídica e regularidade fiscal deverão estar em nome da filial, exceto aqueles que, pela própria natureza, são emitidos somente em nome da matriz.

**15.19** Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

**PROJETO BÁSICO - PARAGOMINAS – Campus XI LOTE 1**

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522  
E-MAIL: [cel@uepa.br](mailto:cel@uepa.br) SITE: [www.uepa.br](http://www.uepa.br)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

- **Anexo I do Projeto Básico – Estudo Técnico Preliminar**
- **Anexo II do Projeto Básico - Análise de Riscos**
- **Anexo III do Projeto Básico - Planilha de Estimativa de Composição de BDI**
- **Anexo IV do Projeto Básico – Planilha de Encargos Sociais**
- **Anexo V do Projeto Básico – LOTE 1 – Paragominas – Campus XI**
  - **Anexo V.a do Projeto Básico – LOTE 1: Planilha Orçamentária**
  - **Anexo V.b do Projeto Básico – LOTE 1: Planilha de Composições de Preço Unitário**
  - **Anexo V.c do Projeto Básico - LOTE 1: Cronograma físico-financeiro**
  - **Anexo V.d do Projeto Básico – LOTE 1: Projeto Arquitetônico**
  - **Anexo V.e do Projeto Básico – LOTE 1: Especificações e Normas Técnicas Gerais**
  - **Anexo V.f do Projeto Básico – LOTE 1: Minuta de Contrato**
- **Anexo VI do Projeto Básico – LOTE 2 – TUCURUÍ – Campus XIII**
  - **Anexo VI.a do Projeto Básico – LOTE 2: Planilha Orçamentária**
  - **Anexo VI.b do Projeto Básico – LOTE 2: Planilha de Composições de Preço Unitário**
  - **Anexo VI.c do Projeto Básico - LOTE 2: Cronograma físico-financeiro**
  - **Anexo VI.d do Projeto Básico – LOTE 2: Projeto Arquitetônico**
  - **Anexo VI.e do Projeto Básico – LOTE 2: Especificações e Normas Técnicas Gerais**
  - **Anexo VI.f do Projeto Básico – LOTE 2: Minuta de Contrato**
- **Anexo VII – LOTE 3 - ANANINDEUA – Campus XXII**
  - **Anexo VII.a do Projeto Básico – LOTE 3: Planilha Orçamentária**
  - **Anexo VII.b do Projeto Básico – LOTE 3: Planilha de Composições de Preço Unitário**



*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento – PROGESP*  
*Comissão de Licitação*  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026/UEPA**  
**PAE PROC. 2026/2098142**

- **Anexo VII.c do Projeto Básico - LOTE 3: Cronograma físico-financeiro**
- **Anexo VII.d do Projeto Básico – LOTE 3: Projeto Arquitetônico**
- **Anexo VII.e do Projeto Básico – LOTE 3: Especificações e Normas Técnicas Gerais**
- **Anexo VII.f do Projeto Básico – LOTE 3: Minuta de Contrato**

**ANEXO III DO EDITAL - DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO AOS CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE SOCIOAMBIENTAL**

**ANEXO IV DO EDITAL - DECLARAÇÃO DE VISTORIA/DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA DE VISTORIA**

Belém, 10 de Junho de 2026.

Suely Maria Queiroz Andrade

**EQUIPE DE APOIO**

**PORTARIA Nº2127/2025**

**PAE Nº2025/2508706**

ENDEREÇO: Rua do Una, 156 Telégrafo, Belém-PA 66050-540 TELEFONE: (91) 3284-9522

E-MAIL: cel@uepa.br SITE: www.uepa.br

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90.004/2026**





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

PROJETO BÁSICO  
OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

DESCRIÇÃO DO OBJETO	
Contratação por lote de empresas especializadas para Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1), Tucuruí – Campus XIII (Lote 2) e Ananindeua – Campus XXII (Lote 3) conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.	
JUSTIFICATIVA	
A Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1), Tucuruí – Campus XIII (Lote 2) e Ananindeua – Campus XXII (Lote 3) justifica-se pela necessidade de disponibilização de espaço de convivência para a comunidade acadêmica dos campi identificados.	
DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO	
Qual o motivo da contratação?	Visando a disponibilização de espaço de convivência para a comunidade acadêmica dos campi identificados, há a necessidade de contratação de empresas especializadas para realização da obra de engenharia.
NATUREZA	
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA	<input type="checkbox"/> SERVIÇO
REGIME DE EXECUÇÃO	
<input checked="" type="checkbox"/> EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL <input type="checkbox"/> TAREFA	<input type="checkbox"/> EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO <input type="checkbox"/> EMPREITADA INTEGRAL
MATERIAIS A SEREM DISPONIBILIZADOS	
Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades estabelecidas nas Planilhas Orçamentárias, promovendo sua substituição quando necessário.	
CRITÉRIOS DE SELEÇÃO	
Forma de Contratação	<input type="checkbox"/> Inexigibilidade de licitação, com fundamento no art. 74, Y da Lei Federal nº 14.133/21 <input type="checkbox"/> Dispensa de licitação em razão do valor, com fundamento no art. 75, I, da Lei Federal nº 14.133/21 <input type="checkbox"/> Dispensa de licitação, com fundamento no art. 75, Y, da Lei Federal nº 14.133/21 <input type="checkbox"/> Pregão Eletrônico <input checked="" type="checkbox"/> Concorrência
Critério de Julgamento	<input checked="" type="checkbox"/> Menor Preço <input type="checkbox"/> Maior Desconto



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<input type="checkbox"/> Melhor Técnica e Preço	
O orçamento estimado é sigiloso?	<input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não	
Critério para a proposta ser aceita	A proposta deve observar os valores unitários e global máximos aceitáveis conforme planilha de composição de preços do orçamento estimado.	
Há participação exclusiva para ME e EPP?	<input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não	
ESTIMATIVA DE PREÇOS E PREÇOS REFERENCIAIS		
Custo Estimado	Lote 1 (Paragominas – Campus XI): R\$ 636.368,12 Lote 2 (Tucuruí – Campus XIII): R\$ 779.575,74 Lote 3 (Ananindeua – Campus XXII): R\$ 619.754,06 <b>TOTAL (Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA):</b> <b>R\$ 2.035.697,92</b>	
DA SUBCONTRATAÇÃO		
Haverá possibilidade de subcontratação?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	<p>É permitida a subcontratação parcial do objeto, até o limite de 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, nas seguintes condições:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• É vedada a sub-rogação completa ou da parcela principal da obrigação.</li><li>• A subcontratação depende de autorização prévia da Contratante, a quem incumbe avaliar se a subcontratada cumpre os requisitos de qualificação técnica necessários para a execução do objeto.</li><li>• Em qualquer hipótese de subcontratação, permanece a responsabilidade integral da Contratada pela perfeita execução contratual, cabendo-lhe realizar a supervisão e coordenação das atividades da subcontratada, bem como responder perante a Contratante pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.</li></ul>
Há subcontratação exclusiva para ME e EPP?	<input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não	



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

REQUISITOS DA CONTRATADA	
Será exigida habilitação técnica?	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Sim</b> Será obrigatória a apresentação dos seguintes documentos: <ul style="list-style-type: none"><li>• Registro ou Inscrição na Entidade Competente (CREA) da empresa e seu(s) responsável(is) técnicos. Caso a licitante e/ou seus responsáveis técnicos sejam provenientes de outros Estados, a prova de Registro deverá ser fornecida pela Entidade Competente da Sede da Licitante (CREA ou CAU) e de domicílio de seus responsáveis técnicos.</li></ul>
	<input type="checkbox"/> <b>Não</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Atestado de Capacidade Técnico – Profissional, constante de atestado(s) devidamente registrado(s) no CREA OU CAU, expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove a execução de serviços de obras pertinentes e compatíveis em características, quantidades e prazo com o objeto licitado, pelo técnico profissional responsável pela execução dos serviços da obra, demonstrando, ainda, a existência de vínculo obrigacional e/ou trabalhista entre a empresa licitante e o seu contrato. A comprovação da vinculação do profissional com a empresa será mediante a apresentação de cópia de contrato de trabalho ou carteira de trabalho ou ficha de registro de emprego, contrato social da empresa caso seja sócio. No decorrer da execução da obra, o profissional de que trata este subitem poderá ser substituído, nos termos do artigo 67, VI § 6º, da Lei nº 14.133, de 2021, por profissional de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja aprovada pela Administração.</li></ul>
Qualificação técnica exigida	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Declaração de ciência das informações necessárias para o cumprimento da futura obrigação contratual.</b>
	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Registro na entidade profissional competente.</b>
	<input checked="" type="checkbox"/> <b>Indicação de pessoal técnico, instalações e aparelhamento para o cumprimento da futura obrigação contratual com a comprovação de qualificação técnica de cada membro da equipe técnica responsável pela execução dos trabalhos</b>
	<input type="checkbox"/> <b>Outro previsto em lei especial.</b>
	<input type="checkbox"/> <b>Não será exigida prova de qualificação técnica em razão da baixa complexidade da contratação.</b>



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

Há critério de Sustentabilidade?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	Os materiais deverão, preferencialmente: utilizar componentes recicláveis, biodegradáveis e atóxicos em sua produção; serem acondicionados em embalagem individual adequada, com o menor volume possível, que utilize materiais recicláveis, de forma a garantir a máxima proteção durante o transporte e o armazenamento; que os bens não contenham substâncias perigosas em concentração acima da recomendada na diretiva RoHS (Restriction of Certain Hazardous Substances), tais como mercúrio (Hg), chumbo (Pb), cromo hexavalente (Cr(VI)), cádmio (Cd), bifenil-polibromados (PBBs), éteres difenilpolibromados (PBDEs), conforme orientações previstas no Guia Nacional de Licitações Sustentáveis da AGU/CGU.
	<input type="checkbox"/> Não	
Há riscos a serem assumidos pela contratada?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	Conforme a Matriz de Alocação de Riscos anexa.
	<input type="checkbox"/> Não	
Há previsão de vistoria?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	O licitante deverá realizar vistoria nas instalações do local de execução dos serviços, mediante agendamento para acompanhamento de servidor do órgão. Caso o licitante não tenha interesse na vistoria, deverá firmar declaração nesse sentido, concordando com as condições do local de trabalho, renunciando à possibilidade de alegar desconhecimento das instalações posteriormente.
	<input type="checkbox"/> Não	
FORMA DE ENTREGA DO SERVIÇO		
Como o serviço será prestado?	<input checked="" type="checkbox"/> O serviço será prestado conforme emissão de ordem de serviço.	
	<input type="checkbox"/> O serviço terá início imediato a partir da assinatura do contrato, contudo a prestação poderá estar sujeita à emissão de ordem de serviço pelo fiscal do contrato.	
Local e hora da prestação do serviço?	A execução das etapas dos serviços observará o cronograma em anexo, devendo-se evitar possíveis atrasos no cumprimento do referido cronograma. Os locais de execução dos serviços serão: <ul style="list-style-type: none"><li>Lote 1: Paragominas – Campus XI. PA-125, S/N - Bairro Angelim, Paragominas - PA, 68625-000.</li><li>Lote 2: Tucuruí – Campus XIII. Rua Quatro, 20 - Bairro Santa Mônica, Tucuruí – PA, 68455-210.</li><li>Lote 3: Ananindeua – Campus XXII. Avenida Independência, S/N, ao lado da Usina da Paz do Icuí.</li></ul>	



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO	
Forma de medição do contrato	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, a Contratada apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, através de planilha e memória de cálculo detalhada.</li><li>• Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.</li><li>• A Contratada também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.</li></ul>
Recebimento provisório	<p>O recebimento provisório será realizado pelo fiscal técnico, administrativo e setorial ou pela equipe de fiscalização após a entrega da documentação acima, da seguinte forma:</p> <p>A contratante realizará inspeção minuciosa de todos os serviços executados, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal técnico do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.</li><li>• A Contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.</li><li>• O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.</li><li>• A aprovação da medição prévia apresentada pela Contratada não a exime de qualquer das responsabilidades contratuais, nem implica aceitação definitiva dos serviços executados.</li></ul> <p>No prazo de até 15 dias corridos a partir do recebimento dos documentos da CONTRATADA, cada fiscal ou a equipe de fiscalização deverá elaborar Relatório Circunstanciado em consonância com suas atribuições, e encaminhá-lo ao gestor do contrato.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o relatório circunstanciado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e</li></ul>



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<p>administrativa e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do relatório circunstanciado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último.<ul style="list-style-type: none"><li>- Na hipótese de a verificação a que se refere o parágrafo anterior não ser procedida tempestivamente, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento provisório no dia do esgotamento do prazo.</li></ul></li></ul>
<b>Recebimento Definitivo</b>	<p>No prazo de até 10 (dez) dias corridos a partir do recebimento provisório dos serviços, o Gestor do Contrato deverá providenciar o recebimento definitivo, ato que concretiza o ateste da execução dos serviços, obedecendo as seguintes diretrizes:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;</li><li>• Emitir Termo Circunstanciado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e</li><li>• Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.</li></ul>
<b>Disposições Gerais</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da Contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor.</li><li>• Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Projeto Básico e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da Contratada, sem prejuízo da aplicação de penalidades.</li></ul>
<b>FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO</b>	
<b>Controle da Fiscalização</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• O representante da Contratante deverá ter a qualificação necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços e do contrato.</li><li>• A verificação da adequação da prestação do serviço deverá ser realizada com base nos critérios previstos neste Projeto Básico.</li><li>• A fiscalização do contrato, ao verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, deverá comunicar à autoridade responsável para que esta promova a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais previstos no artigo 125 da Lei nº 14.133/21.</li><li>• A conformidade do material/técnica/equipamento a ser utilizado na execução dos serviços deverá ser verificada juntamente com o documento da Contratada que</li></ul>



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

contenha a relação detalhada dos mesmos, de acordo com o estabelecido neste Projeto Básico, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso.

- O representante da Contratante deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais.
- O descumprimento total ou parcial das obrigações e responsabilidades assumidas pela Contratada, sobretudo quanto às obrigações e encargos sociais e trabalhistas, ensejará a aplicação de sanções administrativas, previstas neste Projeto Básico e na legislação vigente, podendo culminar em rescisão contratual
- As atividades de gestão e fiscalização da execução contratual devem ser realizadas de forma preventiva, rotineira e sistemática, podendo ser exercidas por servidores, equipe de fiscalização ou único servidor, desde que, no exercício dessas atribuições, fique assegurada a distinção dessas atividades e, em razão do volume de trabalho, não comprometa o desempenho de todas as ações relacionadas à Gestão do Contrato.
- Durante a execução do objeto, o fiscal técnico deverá monitorar constantemente o nível de qualidade dos serviços para evitar a sua degeneração, devendo intervir para requerer à CONTRATADA a correção das faltas, falhas e irregularidades constatadas.
- O fiscal técnico deverá apresentar ao preposto da CONTRATADA a avaliação da execução do objeto ou, se for o caso, a avaliação de desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizada.
- Em hipótese alguma, será admitido que a própria CONTRATADA materialize a avaliação de desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizada.
- A CONTRATADA poderá apresentar justificativa para a prestação do serviço com menor nível de conformidade, que poderá ser aceita pelo fiscal técnico, desde que comprovada a excepcionalidade da ocorrência, resultante exclusivamente de fatores imprevisíveis e alheios ao controle do prestador.
- Na hipótese de comportamento contínuo de desconformidade da prestação do serviço em relação à qualidade exigida, bem como quando esta ultrapassar os níveis mínimos toleráveis previstos nos indicadores, além dos fatores redutores, devem ser aplicadas as sanções à CONTRATADA de acordo com as regras previstas no ato convocatório.
- O fiscal técnico poderá realizar avaliação diária, semanal ou mensal, desde que o período escolhido seja suficiente para avaliar ou, se for o caso, aferir o desempenho e qualidade da prestação dos serviços.
- No caso de obras, cumpre, ainda, à fiscalização:
  - solicitar, mensalmente, por amostragem, que a contratada apresente os documentos comprobatórios das obrigações trabalhistas e previdenciárias dos empregados alocados na execução da obra, em especial, quanto:
    - ao pagamento de salários, adicionais, horas extras, repouso semanal remunerado e décimo terceiro salário;





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<ul style="list-style-type: none"><li>■ à concessão de férias remuneradas e pagamento do respectivo adicional;</li><li>■ à concessão do auxílio-transporte, auxílio-alimentação e auxílio-saúde, quando for devido;</li><li>■ aos depósitos do FGTS; e</li><li>■ ao pagamento de obrigações trabalhistas e previdenciárias dos empregados dispensados até a data da extinção do contrato.</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>○ solicitar, por amostragem, aos empregados da contratada, que verifiquem se as contribuições previdenciárias e do FGTS estão ou não sendo recolhidas em seus nomes, por meio da apresentação de extratos, de forma que todos os empregados tenham tido seus extratos avaliados ao final de um ano da contratação, o que não impedirá que a análise de extratos possa ser realizada mais de uma vez em relação a um mesmo empregado;</li><li>○ oficiar os órgãos responsáveis pela fiscalização em caso de indício de irregularidade no cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e para com o FGTS;</li><li>○ somente autorizar a subcontratação se as obrigações estabelecidas na Instrução Normativa SEGES/MP nº 6, de 6 de julho de 2018 forem expressamente aceitas pela subcontratada.</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>● A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica corresponsabilidade da CONTRATANTE ou de seus agentes, gestores e fiscais, de conformidade com o art. 120 da Lei nº 14.133/21.</li></ul>
<b>OBRIGAÇÕES DAS PARTES</b>	
<b>Obrigações da Contratante</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;</li><li>2. Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor ou comissão especialmente designada, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;</li><li>3. Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ela propostas sejam as mais adequadas;</li><li>4. Pagar à Contratada o valor resultante da prestação do serviço, conforme cronograma físico-financeiro;</li><li>5. Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da fatura de serviços da Contratada, em conformidade com o Anexo XI, Item 6 da IN SEGES/MP nº 5/2017;</li></ol>





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<p>6. Não praticar atos de ingerência na administração da Contratada, tais como:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ exercer o poder de mando sobre os empregados da Contratada, devendo reportar-se somente aos prepostos ou responsáveis por ela indicados, exceto quando o objeto da contratação prever o atendimento direto;</li><li>○ direcionar a contratação de pessoas para trabalhar nas empresas Contratadas;</li><li>○ promover ou aceitar o desvio de funções dos trabalhadores da Contratada, mediante a utilização destes em atividades distintas daquelas previstas no objeto da contratação e em relação à função específica para a qual o trabalhador foi contratado; e</li><li>○ considerar os trabalhadores da Contratada como colaboradores eventuais do próprio órgão ou entidade responsável pela contratação, especialmente para efeito de concessão de diárias e passagens.</li></ul> <p>7. Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;</p> <p>8. Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após seu recebimento;</p> <p>9. Exigir da Contratada que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo de objeto, <u>quando for o caso</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ "as built", elaborado pelo responsável por sua execução;</li><li>○ comprovação das ligações definitivas de energia, água, telefone e gás;</li><li>○ laudo de vistoria do corpo de bombeiros aprovando o serviço;</li><li>○ carta "habite-se", emitida pela prefeitura;</li><li>○ a reparação dos vícios verificados dentro do prazo de garantia do serviço.</li></ul>
<b>Obrigações da Contratada</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Executar o contrato conforme especificações deste Projeto Básico e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer e utilizar os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade mínimas especificadas neste Projeto Básico e em sua proposta;</li><li>2. Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços/obras efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;</li><li>3. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando a Contratante autorizada a descontar da garantia prestada, caso exigida no edital, ou dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente aos danos sofridos;</li><li>4. Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos do objeto a ser executado, em conformidade com as normas e determinações em vigor</li><li>5. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, a empresa contratada deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da prestação dos serviços, os seguintes documentos: 1) prova de regularidade relativa à Seguridade</li></ol>



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<p>Social; 2) certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União; 3) certidões que comprovem a regularidade perante as Fazendas Estadual, Distrital e Municipal do domicílio ou sede do contratado; 4) Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e 5) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT</p> <ol style="list-style-type: none"><li>6. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade à Contratante;</li><li>7. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.</li><li>8. Assegurar aos seus trabalhadores ambiente de trabalho, inclusive equipamentos e instalações, em condições adequadas ao cumprimento das normas de saúde, segurança e bem-estar no trabalho;</li><li>9. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pela Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento.</li><li>10. Paralisar, por determinação da Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.</li><li>11. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução dos serviços, durante a vigência do contrato.</li><li>12. Promover a organização técnica e administrativa dos serviços, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram este Projeto Básico, no prazo determinado.</li><li>13. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local dos serviços e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.</li><li>14. Submeter previamente, por escrito, à Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo.</li><li>15. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;</li><li>16. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação</li><li>17. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, tais como os valores providos com o quantitativo de vale transporte, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos do art. 133, da Lei nº 14.133/21.</li><li>18. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, fornecendo todos os materiais, equipamentos e utensílios em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;</li></ol>
--	---



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

19. Assegurar à CONTRATANTE, em conformidade com o previsto no subitem 6.1, “a” e “b”, do Anexo VII – F da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 25/05/2017:
20. O direito de propriedade intelectual dos produtos desenvolvidos, inclusive sobre as eventuais adequações e atualizações que vierem a ser realizadas, logo após o recebimento de cada parcela, de forma permanente, permitindo à Contratante distribuir, alterar e utilizar os mesmos sem limitações;
21. Os direitos autorais da solução, do projeto, de suas especificações técnicas, da documentação produzida e congêneres, e de todos os demais produtos gerados na execução do contrato, inclusive aqueles produzidos por terceiros subcontratados, ficando proibida a sua utilização sem que exista autorização expressa da Contratante, sob pena de multa, sem prejuízo das sanções civis e penais cabíveis.
22. Realizar a transição contratual com transferência de conhecimento, tecnologia e técnicas empregadas, sem perda de informações, podendo exigir, inclusive, a capacitação dos técnicos da contratante ou da nova empresa que continuará a execução dos serviços.
23. Manter os empregados nos horários predeterminados pela Contratante;
24. Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá;
25. Apresentar à Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução do serviço;
26. Apresentar, quando solicitado pela Administração, atestado de antecedentes criminais e distribuição cível de toda a mão de obra oferecida para atuar nas instalações do órgão;

**Nota explicativa:** O atestado de antecedentes criminais somente poderá ser solicitado quando for imprescindível à segurança de pessoas, bens, informações ou instalações, de forma motivada.

27. Atender às solicitações da Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito neste Projeto Básico;
28. Manter preposto aceito pela Contratante nos horários e locais de prestação de serviço para representá-la na execução do contrato com capacidade para tomar decisões compatíveis com os compromissos assumidos;
29. Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas da Contratante;
30. Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação.
31. Providenciar junto ao CREA e/ou ao CAU-BR as Anotações e Registros de Responsabilidade Técnica referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos das normas pertinentes (Leis ns. 6.496/77 e 12.378/2010);
32. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável;
33. Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<p>relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto.</p> <p>34. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido no instrumento contratual, neste Projeto Básico e seus anexos, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.</p> <p>35. Utilizar somente matéria-prima florestal procedente, nos termos do artigo 11 do Decreto nº 5.975, de 2006, de: (a) manejo florestal, realizado por meio de Plano de Manejo Florestal Sustentável - PMFS devidamente aprovado pelo órgão competente do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA; (b) supressão da vegetação natural, devidamente autorizada pelo órgão competente do Sistema Nacional do Meio Ambiente - SISNAMA; (c) florestas plantadas; e (d) outras fontes de biomassa florestal, definidas em normas específicas do órgão ambiental competente.</p> <p>36. Comprovar a procedência legal dos produtos ou subprodutos florestais utilizados em cada etapa da execução contratual, nos termos do artigo 4º, inciso IX, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, por ocasião da respectiva medição, mediante a apresentação dos seguintes documentos, conforme o caso:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. Cópias autenticadas das notas fiscais de aquisição dos produtos ou subprodutos florestais;</li><li>b. Cópia dos Comprovantes de Registro do fornecedor e do transportador dos produtos ou subprodutos florestais junto ao Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais - CTF, mantido pelo IBAMA, quando tal inscrição for obrigatória, acompanhados dos respectivos Certificados de Regularidade válidos, conforme artigo 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981, e Instrução Normativa IBAMA nº 5, de 15/03/2014, e legislação correlata;</li><li>c. Documento de Origem Florestal – DOF, instituído pela Portaria nº 253, de 18/08/2006, do Ministério do Meio Ambiente, e Instrução Normativa IBAMA nº 21, de 24/12/2014, quando se tratar de produtos ou subprodutos florestais de origem nativa cujo transporte e armazenamento exijam a emissão de tal licença obrigatória.</li><li>i. Caso os produtos ou subprodutos florestais utilizados na execução contratual tenham origem em Estado que possua documento de controle próprio, a CONTRATADA deverá apresentá-lo, em complementação ao DOF, a fim de demonstrar a regularidade do transporte e armazenamento nos limites do território estadual.</li></ul> <p>37. Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA, conforme artigo 4º, §§ 2º e 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, nos seguintes termos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. O gerenciamento dos resíduos originários da contratação deverá obedecer às diretrizes técnicas e procedimentos do Programa Municipal de Gerenciamento de</li></ul>
--	---



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<p>Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil apresentado ao órgão competente, conforme o caso;</p> <p>b. Nos termos dos artigos 3º e 10º da Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002, a CONTRATADA deverá providenciar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da contratação, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>i. resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a aterros de resíduos classe A de reservação de material para usos futuros;</li><li>ii. resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura;</li><li>iii. resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas;</li><li>iv. resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.</li></ul> <p>38. Em nenhuma hipótese a Contratada poderá dispor os resíduos originários da contratação em aterros de resíduos sólidos urbanos, áreas de “bota fora”, encostas, corpos d’água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas;</p> <p>39. Observar as seguintes diretrizes de caráter ambiental:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. Qualquer instalação, equipamento ou processo, situado em local fixo, que libere ou emita matéria para a atmosfera, por emissão pontual ou fugitiva, utilizado na execução contratual, deverá respeitar os limites máximos de emissão de poluentes admitidos na Resolução CONAMA nº 382, de 26/12/2006, e legislação correlata, de acordo com o poluente e o tipo de fonte;</li><li>b. Na execução contratual, conforme o caso, a emissão de ruídos não poderá ultrapassar os níveis considerados aceitáveis pela Norma NBR-10.151 - Avaliação do Ruído em Áreas Habitadas visando o conforto da comunidade, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ou aqueles estabelecidos na NBR-10.152 - Níveis de Ruído para conforto acústico, da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, nos termos da Resolução CONAMA nº 01, de 08/03/90, e legislação correlata;</li><li>c. Nos termos do artigo 4º, § 3º, da Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1, de 19/01/2010, deverão ser utilizados, na execução contratual, agregados</li></ul>
--	--





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<p>reciclados, sempre que existir a oferta de tais materiais, capacidade de suprimento e custo inferior em relação aos agregados naturais, inserindo-se na planilha de formação de preços os custos correspondentes;</p> <p>40. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por qualquer causa de destruição, danificação, defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens da Contratante, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto à obra.</p> <p>41. Realizar, conforme o caso, por meio de laboratórios previamente aprovados pela fiscalização e sob suas custas, os testes, ensaios, exames e provas necessárias ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto neste Projeto Básico e demais documentos anexos;</p> <p>42. Providenciar, conforme o caso, as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto (água, esgoto, gás, energia elétrica, telefone, etc.), bem como atuar junto aos órgãos federais, estaduais e municipais e concessionárias de serviços públicos para a obtenção de licenças e regularização dos serviços e atividades concluídas (ex.: Habite-se, Licença Ambiental de Operação, etc.);</p> <p>43. No caso de execução de obra:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Cumprir o Acordo, Dissídio, Convenção Coletiva ou equivalente, relativo à categoria profissional abrangida no contrato bem como da legislação em vigor e não havendo na região Acordo, Dissídio ou Convenção Coletiva relativa à categoria profissional abrangida no contrato, garantir os direitos trabalhistas, fixado em regulamento de trabalho ou profissão de natureza similar da região mais próxima;</li><li>Aceitar que a Administração Pública não se vincula às disposições contidas em Acordos, Dissídios ou Convenções Coletivas que tratem de pagamento de participação dos trabalhadores nos lucros ou resultados da empresa contratada, de matéria não trabalhista, ou que estabeleçam direitos não previstos em lei, tais como valores ou índices obrigatórios de encargos sociais ou previdenciários, bem como de preços para os insumos relacionados ao exercício da atividade;</li><li>Aceitar a rescisão do contrato por ato unilateral e escrito da contratante e a aplicação das penalidades cabíveis para os casos do não pagamento dos salários e demais verbas trabalhistas, bem como pelo não recolhimento das contribuições sociais, previdenciárias e para com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), em relação aos empregados da contratada que efetivamente participarem da execução do contrato;</li><li>Reconhecer sua responsabilidade exclusiva da contratada sobre a quitação dos encargos trabalhistas e sociais decorrentes do contrato;</li><li>Apresentar a comprovação, conforme solicitado pela contratada, do cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e para com o FGTS, em relação aos</li></ol>
--	---



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<p>empregados da contratada que efetivamente participarem da execução do contrato;</p> <p>f. Aceitar, em caso de descumprimento da obrigação acima, a retenção do pagamento da fatura mensal, em valor proporcional ao inadimplemento, até que a situação seja regularizada e não havendo quitação das obrigações por parte da contratada no prazo de quinze dias, aceitar que contratante efetue o pagamento das obrigações diretamente aos empregados da contratada que tenham participado da execução dos serviços objeto do contrato;</p> <p>g. Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional;</p> <p>44. Fornecer os projetos executivos desenvolvidos pela contratada, que formarão um conjunto de documentos técnicos, gráficos e descritivos referentes aos segmentos especializados de engenharia, previamente e devidamente compatibilizados, de modo a considerar todas as possíveis interferências capazes de oferecer impedimento total ou parcial, permanente ou temporário, à execução do empreendimento, de maneira a abrangê-la em seu todo, compreendendo a completa caracterização e entendimento de todas as suas especificações técnicas, para posterior execução e implantação do objeto garantindo a plena compreensão das informações prestadas, bem como sua aplicação correta nos trabalhos:</p> <p>a. A elaboração dos projetos executivos deverá partir das soluções desenvolvidas nos anteprojetos constantes neste Projeto Básico e seus anexos (Caderno de Encargos e Especificações Técnicas) e apresentar o detalhamento dos elementos construtivos e especificações técnicas, incorporando as alterações exigidas pelas mútuas interferências entre os diversos projetos;</p> <p>45. Em se tratando do regime empreitada por preço global ou empreitada integral a participação na licitação ou a assinatura do contrato implica a concordância do licitante ou contratado com a adequação de todos os projetos anexos ao edital, de modo que eventuais alegações de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares dos projetos não poderão ultrapassar, no seu conjunto, a dez por cento do valor total do futuro contrato, nos termos do art. 13, II do Decreto n. 7.983/2013.</p> <p>46. Em se tratando de atividades que envolvam serviços de natureza intelectual, após a assinatura do contrato, a contratada deverá participar de reunião inicial, devidamente registrada em Ata, para dar início à execução do serviço, com o esclarecimento das obrigações contratuais, em que estejam presentes os técnicos responsáveis pela elaboração do Projeto Básico, o gestor do contrato, o fiscal técnico do contrato, o fiscal administrativo do contrato, os técnicos da área requisitante, o preposto da empresa e os gerentes das áreas que executarão os serviços contratados.</p> <p>47. Comprovar, ao longo da vigência contratual, a regularidade fiscal das microempresas e/ou empresas de pequeno porte subcontratadas no decorrer da execução do contrato, quando se tratar da subcontratação prevista no artigo 48, II, da Lei Complementar n. 123, de 2006.</p>
--	---



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

48. Substituir a empresa subcontratada, no prazo máximo de trinta dias, na hipótese de extinção da subcontratação, mantendo o percentual originalmente subcontratado até a sua execução total, notificando o órgão ou entidade contratante, sob pena de rescisão, sem prejuízo das sanções cabíveis, ou a demonstrar a inviabilidade da substituição, hipótese em que ficará responsável pela execução da parcela originalmente subcontratada.
49. Responsabilizar-se pela padronização, pela compatibilidade, pelo gerenciamento centralizado e pela qualidade da subcontratação.

#### SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133/21, a CONTRATADA que:

- dar causa à inexecução parcial do contrato;
- dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- dar causa à inexecução total do contrato;
- deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
- não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
- apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
- praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

Pela inexecução total ou parcial do objeto deste contrato, a Administração pode aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:

- A. **Advertência por escrito**, quando do não cumprimento de quaisquer das obrigações contratuais consideradas faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretam prejuízos significativos para o serviço contratado;
- B. **Multa de:**
- b.1) 0,3% (um décimo por cento) até 1,0% (três décimos por cento) por dia sobre o valor adjudicado em caso de atraso na execução dos serviços, limitada a incidência a 15 (quinze) dias. Após o décimo quinto dia e a critério da Administração, no caso de execução com atraso, poderá ocorrer a não-aceitação do objeto, de forma a configurar, nessa hipótese, inexecução total da obrigação assumida, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença;
- b.2) 0,3% (um décimo por cento) até 10% (dez por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de atraso na execução do objeto, por período superior ao previsto no subitem acima, ou de inexecução parcial da obrigação assumida;





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

b.3) 0,5% (um décimo por cento) até 30% (quinze por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de inexecução total da obrigação assumida;

b.4) 0,5% a 3,0% por dia sobre o valor mensal do contrato, conforme detalhamento constante das **tabelas 1 e 2**, abaixo; e

C. **Suspensão de licitar e impedimento de contratar de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção**, pelo prazo máximo de até três anos, nos seguintes casos: inexecução total do contrato; deixar de entregar a documentação exigida para o certame; não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado; não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta; ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado.

D. **Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública**, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados, no prazo mínimo de três anos e máximo de seis anos, nos seguintes casos: apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato; fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato; comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza; praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação; praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

As sanções previstas de Impedimento de licitar e Declaração de idoneidade poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente com as de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados e somente serão aplicadas após decisão de comissão para tal.

**Tabela 1**

GRAU	CORRESPONDÊNCIA
1	0,5% ao dia sobre o valor mensal do contrato
2	0,6% ao dia sobre o valor mensal do contrato
3	0,8% ao dia sobre o valor mensal do contrato
4	1,5% ao dia sobre o valor mensal do contrato
5	3,0% ao dia sobre o valor mensal do contrato

**Tabela 2**



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

INFRAÇÃO		
ITEM	DESCRIÇÃO	GRAU
1	Permitir situação que crie a possibilidade de causar dano físico, lesão corporal ou conseqüências letais, por ocorrência;	05
2	Suspender ou interromper, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais por dia e por unidade de atendimento;	04
3	Manter funcionário sem qualificação para executar os serviços contratados, por empregado e por dia;	03
4	Recusar-se a executar serviço determinado pela fiscalização, por serviço e por dia;	02
Para os itens a seguir, deixar de:		
7	Cumprir determinação formal ou instrução complementar do órgão fiscalizador, por ocorrência;	02
8	Substituir empregado que se conduza de modo inconveniente ou não atenda às necessidades do serviço, por funcionário e por dia;	01
9	Cumprir quaisquer dos itens do Edital e seus Anexos não previstos nesta tabela de multas, após reincidência formalmente notificada pelo órgão fiscalizador, por item e por ocorrência;	03
10	Indicar e manter durante a execução do contrato os prepostos previstos no edital/contrato;	01
<ul style="list-style-type: none"><li>É possível a aplicação das penalidades aqui descritas em conjunto com a lei anticorrupção, sendo apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados os ritos procedimentais e a autoridade competente definidos na Lei 12.846/13, no que tange às infrações de natureza administrativa, sem prejuízo da apuração das sanções civis, por meio de processo judicial.</li></ul>		



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

- A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à CONTRATADA.
- A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.
  - a) As multas devidas e/ou prejuízos causados à Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor da UEPA, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa da União e cobrados judicialmente.
- Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do licitante, poderá o valor remanescente ser cobrado judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.
- As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

**PRAZO, FORMA DE PAGAMENTO E GARANTIA DO CONTRATO**

<b>Prazo do contrato?</b>	<b>180 dias</b>
<b>Forma de Pagamento</b>	<p>O pagamento será efetuado pela Diretoria da Arrecadação de Recursos Financeiros da UEPA, sendo creditado em conta corrente da contratada aberta no Banco do Estado do Pará S/A – BANPARÁ, nos termos do art. 1º do Decreto nº 877 de 31 de março de 2008, através de Ordem Bancária, mediante a comprovação dos serviços executados, devendo ser emitida a Nota Fiscal/ Fatura correspondente, expedida de acordo com a legislação fiscal vigente, contendo a discriminação dos serviços</p> <p><b>A Regularidade fiscal pode ser comprovada:</b></p> <p>1. Por consulta ao SICAF ou Cadastramento Unificado de Licitante, OU</p> <p>2. Pela apresentação dos documentos constantes no art. 68 da Lei Federal nº 14.133/21, quando não for possível consultar aos sistemas oficiais.</p>
<b>Qual a garantia do contrato?</b>	<p><input checked="" type="checkbox"/> <b>5% do valor inicial do contrato.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Não há</p>

**ANEXOS A ESTE PROJETO BÁSICO:**

- Anexo I – Estudo Técnico Preliminar
- Anexo II - Análise de Riscos
- Anexo III - Planilha de Estimativa de Composição de BDI
- Anexo IV – Planilha de Encargos Sociais
- Anexo V – LOTE 1 – Paragominas – Campus XI
  - Anexo V.a – LOTE 1: Planilha Orçamentária
  - Anexo V.b – LOTE 1: Planilha de Composições de Preço Unitário
  - Anexo V.c - LOTE 1: Cronograma físico-financeiro



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

---

- Anexo V.d – LOTE 1: Projeto Arquitetônico
- Anexo V.e – LOTE 1: Especificações e Normas Técnicas Gerais
- Anexo V.f – LOTE 1: Minuta de Contrato
- Anexo VI – LOTE 2 – Tucuruí – Campus XIII
  - Anexo VI.a – LOTE 2: Planilha Orçamentária
  - Anexo VI.b – LOTE 2: Planilha de Composições de Preço Unitário
  - Anexo VI.c - LOTE 2: Cronograma físico-financeiro
  - Anexo VI.d – LOTE 2: Projeto Arquitetônico
  - Anexo VI.e – LOTE 2: Especificações e Normas Técnicas Gerais
  - Anexo VI.f – LOTE 2: Minuta de Contrato
- Anexo VII – LOTE 3 - Ananindeua – Campus XXII
  - Anexo VII.a – LOTE 3: Planilha Orçamentária
  - Anexo VII.b – LOTE 3: Planilha de Composições de Preço Unitário
  - Anexo VII.c - LOTE 3: Cronograma físico-financeiro
  - Anexo VII.d – LOTE 3: Projeto Arquitetônico
  - Anexo VII.e – LOTE 3: Especificações e Normas Técnicas Gerais
  - Anexo VII.f – LOTE 3: Minuta de Contrato

Belém, (PA), 16 de janeiro de 2026.

(Assinatura Digital)

**MARCELLY DE FIGUEIREDO MENDONÇA**  
Técnico B - 5956975/1



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

ANEXO I  
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INFORMAÇÕES BÁSICAS	
ÁREA REQUISITANTE / LOCALIZAÇÃO:	UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ: <ul style="list-style-type: none"><li>Lote 1: Paragominas – Campus XI. PA-125, S/N - Bairro Angelim, Paragominas - PA, 68625-000.</li><li>Lote 2: Tucuruí – Campus XIII. Rua Quatro, 20 - Bairro Santa Mônica, Tucuruí – PA, 68455-210.</li><li>Lote 3: Ananindeua – Campus XXII. Avenida Independência, S/N, ao lado da Usina da Paz do Icuí.</li></ul>
DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE	
NECESSIDADE A SER ATENDIDA	Visando a disponibilização de espaço de convivência para a comunidade acadêmica dos campi identificados, há a necessidade de contratação de empresas especializadas para realização da obra de engenharia.
DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DE CONTRATAÇÃO	
OBJETO	<div><input type="checkbox"/> Bem.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Serviço.</div> <p>A Contratada deve:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Ser empresa especializada em engenharia;</li><li>Estar devidamente registrada no conselho de engenharia ou arquitetura;</li><li>Possuir capacidade técnica adequada para a finalidade proposta;</li><li>Cumprir todas as obrigações constantes no edital de licitação, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, mantendo durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas.</li></ul> <p>A contratação ocorrerá conforme quantitativos, descritivos, condições e exigências estabelecidos no Termo de Referência e/ou Projeto Básico e Projeto Executivo.</p>
NATUREZA	<div><input type="checkbox"/> Continuada</div> <div><input type="checkbox"/> Com monopólio.</div> <div><input type="checkbox"/> Sem monopólio.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Não continuada</div>
VIGÊNCIA DO CONTRATO/ATA	<div><input type="checkbox"/> 30 dias (pronta entrega).</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 180 dias.</div> <div><input type="checkbox"/> 12 meses.</div> <div><input type="checkbox"/> Indeterminado.</div>



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

PRORROGAÇÃO DO CONTRATO	<input checked="" type="checkbox"/> Sim. <input type="checkbox"/> Não. <input type="checkbox"/> Não se aplica porque o prazo é indeterminado.
HÁ TRANSIÇÃO COM CONTRATO ANTERIOR?	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.
PADRÃO MÍNIMO DE QUALIDADE	Todos os serviços englobados na obra devem ser feitos por profissionais capacitados e devidamente equipados com os EPI's necessários, sendo feito de maneira adequada e obedecendo rigorosamente as Normas Técnicas e o projeto fornecido pela fiscalização. Toda e quaisquer modificações que venham a ocorrer no decorrer da obra, deverão ser comunicadas à fiscalização.
CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE	<input checked="" type="checkbox"/> Sim. <b>Observações:</b> Quanto aos critérios de sustentabilidade, os materiais deverão, preferencialmente: utilizar componentes recicláveis, biodegradáveis e atóxicos em sua produção; serem acondicionados em embalagem individual adequada, com o menor volume possível, que utilize materiais recicláveis, de forma a garantir a máxima proteção durante o transporte e o armazenamento; que os bens não contenham substâncias perigosas em concentração acima da recomendada na diretiva RoHS (Restriction of Certain Hazardous Substances), tais como mercúrio (Hg), chumbo (Pb), cromo hexavalente (Cr(VI)), cádmio (Cd), bifenil-polibromados (PBBs), éteres difenilpolibromados (PBDEs), conforme orientações previstas no Guia Nacional de Licitações Sustentáveis da AGU/CGU. <input type="checkbox"/> Não
NECESSIDADE DE TREINAMENTO	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.
LEVANTAMENTO DE MERCADO	
FORAM PESQUISADAS AS SOLUÇÕES	<input checked="" type="checkbox"/> Consulta a fornecedores. <input checked="" type="checkbox"/> Contratações similares. <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input type="checkbox"/> Audiência pública <input type="checkbox"/> Outro <input type="checkbox"/> Painel de Preços Ministério da Economia <b>Observações:</b> Os valores apresentados na planilha orçamentária tiveram como referência a Planilha Padrão mais atual fornecida pela SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS - SEOP ( <a href="https://www.seop.pa.gov.br/planilha-de-custo">https://www.seop.pa.gov.br/planilha-de-custo</a> ).
JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA PARA A ESCOLHA DA MELHOR SOLUÇÃO	<b>Solução 1:</b> Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1), Tucuruí – Campus XIII (Lote 2) e Ananindeua – Campus XXII (Lote 3) através de execução direta. <b>Solução 2:</b> Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1), Tucuruí – Campus XIII (Lote 2) e Ananindeua – Campus XXII (Lote 3) através de contratação de empresa especializada por meio de



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	<p>licitação na modalidade concorrência do tipo menor preço e regime de execução de empreitada por preço global.</p> <p>Devido à natureza da contratação pretendida, o ideal é que seja realizada a aquisição mediante o descrito na solução 2, tendo em vista que a instituição não possui pessoal específico em quantidade necessária para realização deste tipo de serviço por execução direta.</p>	
<b>RESTRIÇÃO DE FORNECEDORES</b>	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.	
<b>DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO</b>		
<b>O QUE SERÁ CONTRATADO?</b>	Contratação por lote de empresas especializadas para Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1), Tucuruí – Campus XIII (Lote 2) e Ananindeua – Campus XXII (Lote 3).	
<b>QUANTO AO PRAZO DA GARANTIA CONTRATUAL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Não há. <input type="checkbox"/> 90 dias <input type="checkbox"/> 12 meses	
<b>QUANTO NECESSIDADE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA</b>	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.	
<b>QUANTO A NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO</b>	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.	
<b>ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO NECESSÁRIO</b>		
<b>COMO SE OBTVE O QUANTITATIVO ESTIMADO?</b>	<input type="checkbox"/> Análise de contratações anteriores. <input type="checkbox"/> Análise de contratações similares. <input checked="" type="checkbox"/> Outro	
	<b>Observações:</b> Através de levantamento de necessidades para a Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1), Tucuruí – Campus XIII (Lote 2) e Ananindeua – Campus XXII (Lote 3) e posterior execução de projeto arquitetônico, no intuito de assegurar a qualidade de estudo e pesquisa.	
<b>ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO</b>		
<b>MEIOS USADOS NA PESQUISA</b>	<input type="checkbox"/> Pannel de preços. <input type="checkbox"/> Contratações similares. <input type="checkbox"/> Simas. <input type="checkbox"/> Fornecedores <input type="checkbox"/> Internet. <input checked="" type="checkbox"/> Outro <b>Especificar:</b> Planilha Padrão mais atual fornecida pela SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS - SEOP ( <a href="https://www.seop.pa.gov.br/planilha-de-custo">https://www.seop.pa.gov.br/planilha-de-custo</a> ).	



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

	Item	Descrição	Valor Total
ESTIMATIVA DE PREÇO	LOTE 1	Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1)	R\$ 650.000,00
	LOTE 2	Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Tucuruí – Campus XIII (Lote 2)	R\$ 650.000,00
	LOTE 3	Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Ananindeua – Campus XXII (Lote 3)	R\$ 650.000,00
	TOTAL		R\$ 1.950.000,00
JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO			
A SOLUÇÃO SERÁ DIVIDIDA EM ITENS?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim. <input type="checkbox"/> Não.		
CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES			
HÁ CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES?	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.		
ALINHAMENTO DA CONTRATAÇÃO COM O PLANEJAMENTO			
HÁ PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL?	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.		
RESULTADOS PRETENDIDOS			
BENEFÍCIOS PRETENDIDOS NA CONTRATAÇÃO?	<input checked="" type="checkbox"/> Manutenção do Funcionamento Administrativo <input type="checkbox"/> Aproveitamento de Recursos Humanos <input type="checkbox"/> Redução dos Riscos do Trabalho <input type="checkbox"/> Ganho de Eficiência <input checked="" type="checkbox"/> Serviço/Bem de Consumo <input checked="" type="checkbox"/> Realização de Política Pública <input type="checkbox"/> Redução de custos  <input type="checkbox"/> Outro		
PROVIDÊNCIAS PENDENTES			
PROVIDÊNCIAS PENDENTES PARA O SUCESSO DA CONTRATAÇÃO?	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.		





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS DE MITIGAÇÃO	
QUANTO A PREVISÃO DE IMPACTO AMBIENTAL NA CONTRATAÇÃO	<div><input checked="" type="checkbox"/> Sim</div> <div><input type="checkbox"/> Não</div> <p>Geração de resíduos sólidos comuns à obras de construção civil, com previsão de destinação nos termos da Resolução CONAMA n. 307/2002 incluída nas obrigações da contratada.</p>
CONCLUSÃO	
A CONTRATAÇÃO POSSUI VIABILIDADE TÉCNICA, SOCIOECONÔMICA E AMBIENTAL?	<div><input checked="" type="checkbox"/> Sim</div> <div><input type="checkbox"/> Não</div>

Belém, (PA), 29 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** ANTONIO SOBRINHO DE LACERDA MATOS  
Data: 29/09/2025 11:31:04-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**ANTONIO LACERDA**  
Téc. A/ Eng. Civil - 5968680/2

## ANEXO II

### ANÁLISE DE RISCO

**Objeto:** Contratação por lote de empresas especializadas para Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1), Tucuruí – Campus XIII (Lote 2) e Ananindeua – Campus XXII (Lote 3) conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

RISCO 01	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
<i>Licitação deserta.</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa.	<input type="checkbox"/> Baixo.	<i>Não adjudicação do objeto da contratação</i>
	<input type="checkbox"/> Média.	<input type="checkbox"/> Médio.	
	<input type="checkbox"/> Alta.	<input checked="" type="checkbox"/> Alto.	

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
PREVENTIVA	<i>Encaminhar o projeto básico durante a fase de cotação para a maior quantidade possível de interessados em participar da licitação</i>	<i>COMISSÃO DE LICITAÇÃO</i>
	<i>Avisar, assim que publicado o edital em DOE e/ou no Portal Nacional de Contratações, às empresas que encaminharam propostas comerciais da data de realização do pregão.</i>	<i>COMISSÃO DE LICITAÇÃO</i>
CONTINGENCIAL	<i>Contratação emergencial e repetição da licitação</i>	<i>PROJUR E COMISSÃO DE LICITAÇÃO.</i>

RISCO 02	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
<i>Morosidade na execução do processo licitatório</i>	<input type="checkbox"/> Baixa.	<input type="checkbox"/> Baixo.	<i>Surgimento de demandas para reparo que não poderão ser solucionadas, diante da ausência de contrato</i>
	<input checked="" type="checkbox"/> Média.	<input type="checkbox"/> Médio.	

☐ Alta.

☒ Alto.

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
PREVENTIVA	Instrução adequada e suficiente do procedimento licitatório, a fim de se evitar que o trâmite ocorra por tempo superior ao adequado	COMISSÃO DE LICITAÇÃO E CAE
CONTINGENCIAL	Tentativa de solução do reparo por meio da utilização de suprimento de fundos, caso cabível	COORDENAÇÃO ADMINISTRATIVA DO CAMPUS

RISCO 03	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa.	<input type="checkbox"/> Baixo.	
Incapacidade de a empresa vencedora executar o contrato	<input type="checkbox"/> Média.	<input type="checkbox"/> Médio.	Atraso ou inexecução da prestação dos serviços
	<input type="checkbox"/> Alta.	<input checked="" type="checkbox"/> Alto.	

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
	Incluir no Projeto básico mecanismos de controle na prestação dos serviços, tais como apresentação de relatórios	CAE
PREVENTIVA	Prever no Projeto básico a aplicação de sanções e os requisitos de qualidade que sejam condizentes com a importância dos serviços a serem prestados	CAE
	Exigir documentação comprobatória de que a licitante já prestou serviços semelhantes àqueles descritos no Projeto básico	COMISSÃO DE LICITAÇÃO E CAE
CONTINGENCIAL	Fiscalização do contrato com aplicação de sanções previstas diante da ocorrência de atraso ou	CAE

*inexecução dos serviços e, em último caso, rescisão do contrato com realização de novo procedimento licitatório*

RISCO 04	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
<i>Falta de controle dos prazos de abertura e encerramento dos chamados</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa.	<input type="checkbox"/> Baixo.	<i>Dificuldade na aplicação de penalidades e/ou dosagem de eventuais multas</i>
	<input type="checkbox"/> Média.	<input type="checkbox"/> Médio.	
	<input type="checkbox"/> Alta.	<input checked="" type="checkbox"/> Alto.	

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
PREVENTIVA	Treinamento da equipe de atendimento de chamados e fiscalização do contrato	PROGESP
CONTINGENCIAL	Trabalhar com as informações prestadas pela contratada	CAE

RISCO 05	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
<i>Impossibilidade do início dos serviços por motivos da contratante (liberação do local de implantação, necessidade de execução prévia de outro serviço, interferências com outras atividades etc).</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa.	<input type="checkbox"/> Baixo.	<i>Possibilidade de aumento de custos e serviços não previstos, principalmente com mobilização e desmobilização da equipe e de equipamentos, atrasos no cronograma entre outros que possam ser relatados pela contratada.</i>
	<input type="checkbox"/> Média.	<input checked="" type="checkbox"/> Médio.	
	<input type="checkbox"/> Alta.	<input type="checkbox"/> Alto.	

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
PREVENTIVA	Verificar junto à coordenação do Campus, antes da emissão da Ordem de Serviço, se há algum impedimento para início da execução dos serviços nos prazos determinados na contratação	CAE e Coordenação do campus

**CONTINGENCIAL**

*Suspender a emissão da Ordem de Serviço, solicitando que a Contratada não realize a mobilização até que os serviços sejam novamente liberados e alteração do cronograma de execução.*

CAE

**RISCO 06****PROBABILIDADE****IMPACTO****DANO**

*Alterações no projeto ou na execução do serviço por motivos de adequação ao local, por ordem da contratante*

☐ Baixa.☐ Média.☒ Alta.☐ Baixo.☐ Médio☒ Alto.

*Possibilidade de aumento de custos e serviços não previstos e atraso na conclusão do serviço.*

**AÇÃO****DESCRIÇÃO****RESPONSÁVEL****PREVENTIVA**

*Elaborar o projeto e orçamento de forma participativa, colhendo informações das coordenações locais, com as necessidades específicas de cada campus, juntamente com vistorias in loco para levantamentos com mais precisão.*

CAE e Coordenações locais

**CONTINGENCIAL**

*Revisão do projeto ou orçamento, com possíveis alterações no contrato referentes a prazo e valores, a depender do caso concreto.*

CAE

**RISCO 07****PROBABILIDADE****IMPACTO****DANO**

*Identificação de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações ou*

☒ Baixa.☐ Média.☐ Baixo.☒ Médio.

*Alteração de custos e prazos inicialmente previstos para o serviço.*

memoriais que compõe a contratação, que sejam relevantes.

☐ Alta. ☐ Alto.

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
PREVENTIVA	Em caso de projetos e orçamentos, submetê-los a revisões por profissionais diversos dos que elaboraram. Acompanhamento das demandas de cada local diretamente com os servidores que utilizam o local e respectivas coordenações, com registros de reuniões em ATAs a fim de evitar falhas ou trocas na execução	CAE e Coordenações locais
CONTINGENCIAL	Atender as demandas com as alterações necessárias, atualizando projetos e orçamentos, calculando o impacto financeiro e formalizando os possíveis aditivos ou supressões em contrato.	CAE

RISCO 08	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
Diferença entre os quantitativos da planilha de orçamento e os quantitativos que serão efetivamente executados, devido a incertezas inerentes ao objeto ou à alguns serviços que compõe o objeto.	<input type="checkbox"/> Baixa. <input checked="" type="checkbox"/> Média. <input type="checkbox"/> Alta.	<input type="checkbox"/> Baixo. <input type="checkbox"/> Médio. <input checked="" type="checkbox"/> Alto.	Alteração de custos e prazos inicialmente previstos para o serviço.

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
PREVENTIVA	Vistoria prévia no local de execução, com a equipe responsável pelo projeto, orçamento e execução para análise de todo e qualquer serviço que possa comprometer o cronograma ou afetar	CAE

direta ou indiretamente a execução de outro serviço.

CONTINGENCIAL	Readequação dos quantitativos e projeto, com possíveis adequações no contrato, com adição ou supressão e posterior formalização.	CAE
---------------	--	-----

RISCO 9	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
Preços de insumos que compõe a execução do objeto abaixo do preço de mercado ou com aumentos excessivos em regiões específicas	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa.	<input type="checkbox"/> Baixo.	Alteração dos custos inicialmente previstos.
	<input type="checkbox"/> Média.	<input checked="" type="checkbox"/> Médio.	
	<input type="checkbox"/> Alta.	<input type="checkbox"/> Alto.	

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
PREVENTIVA	Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, que não será realizada alteração contratual para aumento dos preços fornecidos pela Contratada, salvo em hipóteses excepcionais.	CAE

CONTINGENCIAL	Caso a Contratada venha requerer tais valores, a alteração contratual deverá ser analisada pela fiscalização.	CAE E PROJUR
---------------	---	--------------

RISCO 10	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
Execução dos serviços com qualidade abaixo da especificada na contratação e/ou em desacordo com normas técnicas e legislações vigentes.	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa.	<input type="checkbox"/> Baixo.	Alteração dos custos inicialmente previstos para execução do serviço, assim como atrasos para conclusão decorrentes da necessidade de refazimento deles.
	<input type="checkbox"/> Média.	<input checked="" type="checkbox"/> Médio.	
		<input type="checkbox"/> Alto.	

☐ Alta.

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
PREVENTIVA	<i>Fiscalizar continuamente a execução dos serviços, realizando visitas constantes e prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, sanções que contemplem esta situação.</i>	CAE
CONTINGENCIAL	<i>Notificar prontamente a Contratada sempre que verificada a necessidade de correção de algum serviço já executado e aplicação das sanções previstas na contratação.</i>	CAE

RISCO 11	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
<i>Ocorrência de acidentes de trabalho durante a execução dos serviços.</i>	<input type="checkbox"/> Baixa.	<input type="checkbox"/> Baixo.	<i>Prejuízos ao trabalhador com a ocorrência de lesão corporal ou perturbação funcional que causa a morte ou a perda ou redução, permanente ou temporária, da capacidade para o trabalho.</i>
	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa.	<input checked="" type="checkbox"/> Médio.	
	<input type="checkbox"/> Média.		
	<input type="checkbox"/> Alta.	<input type="checkbox"/> Alto.	<i>Onerar o contrato com a possibilidade de pagamento de indenizações.</i>

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
PREVENTIVA	<i>Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, que a Contratada deverá responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços.</i> <i>Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, que a Contratada deverá cumprir as Normas Regulamentadoras de Segurança no Trabalho e avaliar, durante as visitas rotineiras da equipe de fiscalização, as condições do local, verificando a</i>	CAE



*utilização de Equipamentos de Proteção Individual e a instalação de Equipamentos de Proteção Coletiva.*

*Notificar a Contratada, caso sejam verificadas irregularidades em relação às normas de segurança no trabalho. Em caso de persistência da irregularidade, instaurar processo para aplicação das sanções previstas na contratação.*

**CONTINGENCIAL**

*Em caso de acidentes, solicitar que a Contratada realize os procedimentos administrativos necessários junto aos órgãos competentes e encaminhe à fiscalização a Comunicação de Acidente de Trabalho (CAT) registrada junto à Previdência Social.*

CAE

RISCO 12	PROBABILIDADE	IMPACTO	DANO
	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa.	<input type="checkbox"/> Baixo.	
<i>Atrasos decorrentes de chuvas ou outros eventos climáticos e ambientais.</i>	<input type="checkbox"/> Média.	<input checked="" type="checkbox"/> Médio.	<i>Atrasos no cronograma de entrega dos serviços.</i>
	<input type="checkbox"/> Alta.	<input type="checkbox"/> Alto.	

AÇÃO	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
<b>PREVENTIVA</b>	<i>Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, que a Contratada arcará com os prejuízos advindos de chuvas ocorridas dentro das médias históricas dos últimos 12 meses, sendo justificável atrasos na execução somente se registradas chuvas acima da média histórica.</i>	CAE

**CONTINGENCIAL**

Avaliar, caso seja solicitada prorrogação do prazo de execução do objeto pela Contratada, se as chuvas ocorridas preenchem os requisitos de excepcionalidade. Em caso afirmativo, realizar a prorrogação do prazo de execução. Caso contrário, avaliar a necessidade de prorrogação da vigência contratual.

CAE

**RISCO 13****PROBABILIDADE****IMPACTO****DANO**

Prejuízos decorrentes de incêndios, alagamentos ou outros decorrentes de fenômenos climáticos

☒ Baixa.☐ Média.☐ Alta.☐ Baixo.☐ Médio.☒ Alto.

Alteração dos custos inicialmente previstos e atrasos na execução do objeto.

**AÇÃO****DESCRIÇÃO****RESPONSÁVEL****PREVENTIVA**

Prever, dentre as cláusulas do Projeto Básico, que a Contratada arcará com os prejuízos decorrentes de incêndios, alagamentos ou outros decorrentes de fenômenos climáticos

CAE

**CONTINGENCIAL**

Solicitar que a Contratada providencie os reparos necessários para entrega do objeto nas condições inicialmente previstas na contratação

CAE

Belém (PA), 29 de setembro de 2025.



Documento assinado digitalmente

ANTONIO SOBRINHO DE LACERDA MATOS

Data: 29/09/2025 11:31:05-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>**ANTONIO LACERDA**

TÉC. A/ ENG. CIVIL - 5968680/2



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

ANEXO III  
ESTIMATIVA DE COMPOSIÇÃO DE BDI

$$BDI = \frac{[(1 + AC + S + R + G)(1+DF)(1+L)]}{(1-I)} - 1$$

AC = Administração Central	4,00%
S= Seguros	0,35%
R= Riscos	1,27%
G= Garantia	0,45%
DF= Despesas Financeiras	1,23%
L= Lucro	6,16%
I= Impostos	8,65%
ISS	5,00%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%

$$BDI = \frac{[(1+0,04+0,0035+0,0127+0,0045)(1+0,0123)(1+0,0616)]}{(1-0,0865)} - 1$$

$$BDI = \frac{1,1399}{0,9135} - 1$$

<b>BDI =</b>	<b>24,78%</b>
--------------	---------------

Obs. Adequado ao Acórdão 2622/2013 do TCU



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

ANEXO IV

TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A		%	%
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário-educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro contra acidentes de trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total de Encargos Sociais Básicos	36,80%	36,80%
GRUPO B		%	%
B1	Repouso semanal remunerado	18,13%	Não incide
B2	Feriados	4,16%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,65%
B4	13º Salário	11,22%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,75%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,83%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,82%	9,53%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A	50,98%	19,22%
GRUPO C		%	%
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,81%	4,32%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,77%	1,31%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,96%	2,20%
C5	Indenização Adicional	0,49%	0,36%
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem as incidências globais de A	11,17%	8,29%
GRUPO D		%	%
D1	Reincidência de A sobre B	18,76%	7,07%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,52%	0,38%
D	Total das Taxas incidências e reincidências	19,28%	7,45%
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS:		118,23%	71,76%

OBS.: OS ENCARGOS COMPLEMENTARES DO GRUPO ESTÃO ALOCADOS NA HORA DE CADA PROFISSIONAL , CONFORME METODOLOGIA DO SINAPI



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: VI  
MUNICÍPIO: PARAGOMINAS  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 1  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026

**ANEXO V.a**  
**RESUMO FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR PARCIAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	42.549,89	8,34%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	38.532,14	7,56%
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	133,00	0,03%
4	MOVIMENTO DE TERRA	7.930,51	1,56%
5	FUNDAÇÕES	569,38	0,11%
6	ESTRUTURA	121.160,97	23,76%
7	PAREDES E PAINEIS	19.704,71	3,86%
8	COBERTURA	71.671,89	14,05%
9	IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS	9.193,71	1,80%
10	ESQUADRIAS	14.199,96	2,78%
11	FERRAGENS	587,96	0,12%
12	REVESTIMENTOS	22.560,70	4,42%
13	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	1.556,02	0,31%
14	PISOS	34.547,25	6,77%
15	FORRO	3.274,49	0,64%
16	PINTURA	19.818,29	3,89%
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	47.185,25	9,25%
18	INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS	967,02	0,19%
19	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	17.459,79	3,42%
20	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCENDIO	686,52	0,13%
21	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS	1.287,15	0,25%
22	SERRALHEIRA	2.549,14	0,50%
23	PEQUENAS OBRAS	18.592,86	3,65%
24	OUTROS ELEMENTOS	10.933,72	2,14%
25	LIMPEZA FINAL	2.339,76	0,46%
<b>CUSTO TOTAL DA OBRA</b>		<b>R\$ 509.992,08</b>	<b>100,0%</b>
<b>B.D.I 24,78%</b>		<b>R\$ 126.376,04</b>	
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>		<b>R\$ 636.368,12</b>	



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: VI  
MUNICÍPIO: PARAGOMINAS  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 1  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

Ref. De Preços: SEOP out/25  
SINAPI nov/25

ANEXO V.a  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR PARCIAL	TOTAL	%
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						
1.1	UEPA-01	Administração local da obra	mês	6,00	R\$ 7.091,65	R\$ 42.549,89		8,34%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 42.549,89</b>	<b>8,34%</b>
2		SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1	10786	Aluguel e montagem de andaime metálico	m2/mês	12,00	R\$ 19,66	R\$ 235,92		0,05%
2.2	10767	Barracão de madeira (incl. instalações)	m²	20,00	R\$ 943,73	R\$ 18.874,60		3,70%
2.3	11329	Furo de sondagem - até 15m	un	3,00	R\$ 1.687,50	R\$ 5.062,50		0,99%
2.4	11171	Licenças e taxas da obra (até 500m2)	cj	1,00	R\$ 7.198,55	R\$ 7.198,55		1,41%
2.5	10008	Limpeza do terreno	m²	223,90	R\$ 6,53	R\$ 1.462,07		0,29%
2.6	10009	Locação da obra a trena	m²	223,90	R\$ 7,01	R\$ 1.569,54		0,31%
2.7	11340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6,00	R\$ 188,16	R\$ 1.128,96		0,22%
2.8	UEPA-02	Projetos Complementares (Fundação, Estruturas e Hidrossanitário)	CJ	1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00		0,59%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 38.532,14</b>	<b>7,56%</b>
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
3.1	020171	Retirada de entulho c/ equipamento distancia ate 5k	m³	10,00	R\$ 13,30	R\$ 133,00		0,03%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 133,00</b>	<b>0,03%</b>
4		MOVIMENTO DE TERRA						
4.1	030011	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	37,49	R\$ 156,75	R\$ 5.876,56		1,15%
4.2	030010	Escavação manual de ate 1.50m de profundidade	m³	17,95	R\$ 104,52	R\$ 1.876,13		0,37%
4.3	030254	Reaterro compactado	m³	8,38	R\$ 21,22	R\$ 177,82		0,03%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 7.930,51</b>	<b>1,56%</b>
5		FUNDAÇÕES						
5.1	040257	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	0,60	R\$ 948,96	R\$ 569,38		0,11%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 569,38</b>	<b>0,11%</b>
6		ESTRUTURA CONCRETO						
6.1								
6.1.1	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	20,00	R\$ 4.180,62	R\$ 83.612,40		16,39%
6.1.2	050771	Laje pré-moldada treliçada e=16cm (Incl. capeamento) - unidirecional	m²	236,11	R\$ 159,03	R\$ 37.548,57		7,36%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 121.160,97</b>	<b>23,76%</b>
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 121.160,97</b>	<b>23,76%</b>
7		PAREDES E PAINES						
7.1	60046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	145,24	R\$ 135,67	R\$ 19.704,71		3,86%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 19.704,71</b>	<b>3,86%</b>
8		COBERTURA						
8.1		ESTRUTURA						
8.1.1	070051	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pc.aparelhada	m²	204,80	R\$ 139,14	R\$ 28.495,87		5,59%
8.1.2	070614	Mão francesa em mad. de lei (padrao SEDUC)	un	18,00	R\$ 475,24	R\$ 8.554,32		1,68%
8.1.3	070194	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 8.0m	un	7,00	R\$ 2.398,91	R\$ 16.792,37		3,29%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 53.842,56</b>	<b>10,56%</b>
8.2		TELHAMENTO						
8.2.1	070058	Cobertura - telha plan	m²	204,80	R\$ 81,65	R\$ 16.721,92		3,28%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 16.721,92</b>	<b>3,28%</b>
8.3		CALHAS E CUMEEIRAS						
8.3.1	070287	Cumeeira de barro	m	46,20	R\$ 23,97	R\$ 1.107,41		0,22%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 1.107,41</b>	<b>0,22%</b>
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 71.671,89</b>	<b>14,05%</b>
9		IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS						
9.1	80314	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	m²	64,88	R\$ 42,88	R\$ 2.782,05		0,55%
9.2	80293	Impermeabilização para baldrame com manta de 3mm	m²	20,00	R\$ 169,85	R\$ 3.397,00		0,67%
9.3	80300	Imunização para madeira	m²	204,80	R\$ 14,72	R\$ 3.014,66		0,59%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 9.193,71</b>	<b>1,80%</b>
10		ESQUADRIAS						
10.1		MADEIRA						
10.1.1	090527	Janela mad. tipo de correr c/ caix. simples	m²	3,84	R\$ 635,69	R\$ 2.441,05		0,48%
10.1.2	090063	Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	m²	7,56	R\$ 848,92	R\$ 6.417,84		1,26%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 8.858,89</b>	<b>1,74%</b>
10.2		FERRO						
10.2.1	090071	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	11,40	R\$ 369,93	R\$ 4.217,20		0,83%
10.2.2	090070	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr.(incl.pint.anti-corrosiva)	m²	3,51	R\$ 320,19	R\$ 1.123,87		0,22%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 5.341,07</b>	<b>1,05%</b>
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 14.199,96</b>	<b>2,78%</b>
11		FERRAGENS						
10.1		PARA PORTAS						
10.1.1	100817	Fechadura para porta externa	un	4,00	R\$ 146,99	R\$ 587,96		0,12%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 587,96</b>	<b>0,12%</b>
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 587,96</b>	<b>0,12%</b>
12		REVESTIMENTOS						
12.1	110581	Cerâmica 10x10cm (padrao medio)	m²	65,13	R\$ 139,90	R\$ 9.111,69		1,79%
12.2	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	205,88	R\$ 16,95	R\$ 3.489,67		0,68%
12.3	110762	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	65,13	R\$ 42,96	R\$ 2.797,98		0,55%
12.4	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	140,75	R\$ 50,88	R\$ 7.161,36		1,40%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 22.560,70</b>	<b>4,42%</b>
13		RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS						
13.1	120770	Rodape em Porcelanato h= 9cm	m	22,40	R\$ 34,37	R\$ 769,89		0,15%
13.2	120733	Soleira e Peitoril em granito (preto) c/ rebaixo e=3cm	m²	0,82	R\$ 958,69	R\$ 786,13		0,15%



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: VI  
MUNICÍPIO: PARAGOMINAS  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 1  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

Ref. De Preços: SEOP out/25  
SINAPI nov/25

ANEXO V.a  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR PARCIAL	TOTAL	%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 1.556,02	0,31%
14		PISOS						
14.1	130110	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	181,63	R\$ 42,75	R\$ 7.764,68		1,52%
14.2	130716	Porcelanato (natural) - incluindo rejuntamento (Padrão Alto)	m²	163,63	R\$ 147,32	R\$ 24.105,97		4,73%
14.3	130758	Porcelanato (polido) - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	18,00	R\$ 148,70	R\$ 2.676,60		0,52%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 34.547,25	6,77%
15		FORRO						
15.1	140240	Forro em PVC 100mm entarugamento - metalico	m²	35,94	R\$ 91,11	R\$ 3.274,49		0,64%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 3.274,49	0,64%
16		PINTURA						
16.1		ESMALTE						
16.1.1	150302	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	m²	3,51	R\$ 55,24	R\$ 193,89		0,04%
16.1.2	150491	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	7,56	R\$ 58,71	R\$ 443,85		0,09%
					SUBTOTAL		R\$ 637,74	0,13%
16.2		VERNIZ						
16.2.1	150606	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro)	m²	15,88	R\$ 35,92	R\$ 570,41		0,11%
16.2.2	150210	Verniz poliuretano sobre madeiramento do telhado	m²	204,80	R\$ 49,50	R\$ 10.137,60		1,99%
					SUBTOTAL		R\$ 10.708,01	2,10%
16.3		ACRÍLICA						
16.3.1	150253	Latex acrílica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m²	81,72	R\$ 49,86	R\$ 4.074,56		0,80%
16.3.2	151284	Latex acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m²	59,03	R\$ 56,74	R\$ 3.349,36		0,66%
					SUBTOTAL		R\$ 7.423,92	1,46%
16.4		OUTRAS PINTURAS						
16.4.1	150207	Acrílica para piso	m²	37,49	R\$ 27,97	R\$ 1.048,62		0,21%
					SUBTOTAL		R\$ 1.048,62	0,21%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 19.818,29	3,89%
17		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
17.1		QUADROS E CAIXAS						
17.1.1	170876	Caixa de inspeção em polipropileno - 30x40cm	un	1,00	R\$ 106,75	R\$ 106,75		0,02%
17.1.2	170881	Caixa plástica 4"x2"	un	18,00	R\$ 10,63	R\$ 191,34		0,04%
17.1.3	170322	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 24 disjuntores (c/barramento)	un	1,00	R\$ 757,21	R\$ 757,21		0,15%
					SUBTOTAL		R\$ 1.055,30	0,21%
17.2		DISJUNTORES						
17.2.1	170326	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	23,00	R\$ 26,44	R\$ 608,12		0,12%
17.2.2	170362	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	2,00	R\$ 69,10	R\$ 138,20		0,03%
17.2.3	170900	Disiuntor 3P - 125A a 225A - PADRÃO DIN	un	2,00	R\$ 371,72	R\$ 743,44		0,15%
					SUBTOTAL		R\$ 1.489,76	0,29%
17.3		ELETRODUTOS,CONDULETES E CALHAS						
17.3.1	171092	Eletroduto de F" G" de 3/4"	m	150,00	R\$ 24,93	R\$ 3.739,50		0,73%
17.3.2	170630	Eletroduto PVC Rígido de 2"	m	120,00	R\$ 41,48	R\$ 4.977,60		0,98%
17.3.3	170076	Eletroduto PVC Rígido de 3/4"	m	30,00	R\$ 18,42	R\$ 552,60		0,11%
					SUBTOTAL		R\$ 9.269,70	1,82%
17.4		CABOS						
17.4.1	170418	Cabo de cobre 2,5mm2 - 750 V	m	1.200,00	R\$ 9,42	R\$ 11.304,00		2,22%
17.4.2	170317	Cabo de cobre 4mm2 - 750 V	m	120,00	R\$ 11,82	R\$ 1.418,40		0,28%
17.4.3	170748	Cabo de cobre 25mm2 - 1KV	m	360,00	R\$ 39,59	R\$ 14.252,40		2,79%
17.4.4	171270	Cabo de cobre nú 16mm2	m	15,00	R\$ 24,77	R\$ 371,55		0,07%
					SUBTOTAL		R\$ 27.346,35	5,36%
17.5		PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES						
17.5.1	UEPA-03	Módulo Interruptor Simples para condutele de 3/4" - 10A + Tampa para condutele de 3/4" para 1 tecla	un	5,00	R\$ 26,76	R\$ 133,78		0,03%
17.5.2	UEPA-04	Tomada simples p/ condutele 2P+T 10A (sem placa)+Tampa para condutele 3/4" para tomada simples	un	39,00	R\$ 37,76	R\$ 1.472,83		0,29%
17.5.3	UEPA-05	Tomada simples p/ condutele 2P+T 20A (sem placa) + Tampa para condutele 3/4" para tomada simples	un	7,00	R\$ 47,61	R\$ 333,30		0,07%
					SUBTOTAL		R\$ 1.939,91	0,38%
17.6		LUMINÁRIAS						
17.6.1	UEPA-06	Lampada Led 30w Super Bulbo 6500k Branca - Bivolt - E27+ Plafon Bocal Porcelana na cor Branco com Soquete E27	un	31,00	R\$ 88,42	R\$ 2.741,08		0,54%
17.6.2	SINAPI-97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	5,00	R\$ 23,30	R\$ 116,50		0,02%
					SUBTOTAL		R\$ 2.857,58	0,56%
17.7		ACESSÓRIOS E CONEXÕES (I)						
17.7.1	171268	Curva 90° p/ elet. PVC 2" (IE)	un	2,00	R\$ 30,02	R\$ 60,04		0,01%
17.7.2	171055	Perfilado perfurado 38x38m (3m)	Pç	3,00	R\$ 79,71	R\$ 239,13		0,05%
17.7.3	171068	Suporte para eletrocalhas	un	9,00	R\$ 50,55	R\$ 454,95		0,09%
					SUBTOTAL		R\$ 754,12	0,15%
17.8		ACESSÓRIOS E CONEXÕES (II)						
17.8.1	171414	Dailete múltiplo de alumínio tipo X - Ø 3/4"	un	111,00	R\$ 9,69	R\$ 1.075,59		0,21%
17.8.2	171164	Haste de Aço cobreada 5/8"x2,40m c/ conector	un	1,00	R\$ 133,70	R\$ 133,70		0,03%
17.8.3	171415	Unidut múltiplo Ø 3/4"	un	198,00	R\$ 6,38	R\$ 1.263,24		0,25%
					SUBTOTAL		R\$ 2.472,53	0,48%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 47.185,25	9,25%
18		INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS						
18.1		CABOS E FIOS						
18.1.1	171180	Cabo UTP par trançado 04P 24 AWG Cat 6e	m	30,00	R\$ 9,67	R\$ 290,10		0,06%
					SUBTOTAL		R\$ 290,10	0,06%
18.2		PONTOS						

Processo: 2026/2098142 | Sequencial: 02 | Autenticação: 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

Acessado por: Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

Página: 39/131



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: VI  
MUNICÍPIO: PARAGOMINAS  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 1  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

Ref. De Preços: SEOP out/25  
SINAPI nov/25

ANEXO V.a  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR PARCIAL	TOTAL	%
18.2.1	170690	Ponto de logica - UTP (c/ instalação aparente)	PT	1,00	R\$ 676,92	R\$ 676,92		0,13%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 676,92</b>	<b>0,13%</b>
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 967,02</b>	<b>0,19%</b>
<b>19</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>						
<b>19.1</b>		<b>ÁGUA FRIA: TUBOS, VÁLVULAS E REGISTROS</b>						
19.1.1	180299	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	pt	3,00	R\$ 474,02	R\$ 1.422,06		0,28%
19.1.2	180441	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	un	1,00	R\$ 157,04	R\$ 157,04		0,03%
19.1.3	180107	Tubo em PVC - JS - 25mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	m	36,00	R\$ 25,35	R\$ 912,60		0,18%
19.1.4	180106	Tubo em PVC - JS - 32mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	m	36,00	R\$ 40,35	R\$ 1.452,60		0,28%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 3.944,30</b>	<b>0,77%</b>
<b>19.2</b>		<b>ESGOTO: TUBOS, FOSSAS, SUMIDOUROS E CAIXAS</b>						
19.2.1	180678	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto	un	9,00	R\$ 785,89	R\$ 7.073,01		1,39%
19.2.2	180093	Caixa sifonada de PVC c/ grelha - 100x100x50mm	un	2,00	R\$ 49,46	R\$ 98,92		0,02%
19.2.3	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	pt	3,00	R\$ 543,60	R\$ 1.630,80		0,32%
19.2.4	180102	Tubo em PVC - 100mm (LS)	m	36,00	R\$ 49,39	R\$ 1.778,04		0,35%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 10.580,77</b>	<b>2,07%</b>
<b>19.3</b>		<b>ÁGUAS PLUVIAIS</b>						
19.3.1	180592	Condutor em PVC rígido soldável - 100mm	m	36,00	R\$ 81,52	R\$ 2.934,72		0,58%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 2.934,72</b>	<b>0,58%</b>
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 17.459,79</b>	<b>3,42%</b>
<b>20</b>		<b>INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCENDIO</b>						
20.1	201509	Extintor de incêndio ABC - 12Kg	un	2,00	R\$ 343,26	R\$ 686,52		0,13%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 686,52</b>	<b>0,13%</b>
<b>21</b>		<b>APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS</b>						
21.0	191513	Cuba em aço inox 40 x30 x15cm	un	3,00	R\$ 287,74	R\$ 863,22		0,17%
21.1	190790	Engate plástico	un	3,00	R\$ 12,27	R\$ 36,81		0,01%
21.2	191374	Sifão plástico flexível	un	3,00	R\$ 19,68	R\$ 59,04		0,01%
21.3	191519	Torneira de metal cromada bica móvel p/ pia/tanque	un	3,00	R\$ 109,36	R\$ 328,08		0,06%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 1.287,15</b>	<b>0,25%</b>
<b>22</b>		<b>SERRALHEIRA</b>						
22.1	241470	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado 1 1/2"	m²	5,81	R\$ 438,75	R\$ 2.549,14		0,50%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 2.549,14</b>	<b>0,50%</b>
<b>23</b>		<b>PEQUENAS OBRAS</b>						
23.1	UEPA-07	Passarela coberta com telhas metálicas e pilares de concreto	m	7,54	R\$ 2.465,90	R\$ 18.592,86		3,65%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 18.592,86</b>	<b>3,65%</b>
<b>24</b>		<b>OUTROS ELEMENTOS</b>						
24.1	UEPA-08	Bancada de granito com estrutura em alvenaria, base de concreto e pintura	m²	8,07	R\$ 1.354,86	R\$ 10.933,72		2,14%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 10.933,72</b>	<b>2,14%</b>
<b>25</b>		<b>LIMPEZA FINAL</b>						
25.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	223,90	R\$ 10,45	R\$ 2.339,76		0,46%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 2.339,76</b>	<b>0,46%</b>
						<b>CUSTO TOTAL DA OBRA</b>	<b>R\$ 509.992,08</b>	<b>100,0%</b>
						<b>B.D.I 24,78%</b>	<b>R\$ 126.376,04</b>	
						<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>	<b>R\$ 636.368,12</b>	





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

ANEXO V.b  
COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

CÓDIGO	SERVIÇO	UND	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
<b>UEPA-01</b>	<b>Administração local da obra</b>	<b>MÊS</b>			
200001	ENGENHEIRO CIVIL/ ELETRICISTA/SANITARISTA/MECANICO E ARQUITETO DE OBRA JUNIOR	MÊS	0,10	R\$ 22.947,29	R\$ 2.294,73
200004	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	1,00	R\$ 4.796,92	R\$ 4.796,92
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 7.091,65</b>
<b>UEPA-02</b>	<b>Projetos Complementares (Fundação, Estruturas e Hidrossanitário)</b>	<b>CJ</b>			
PRÓPRIO	Projetos Complementares (Fundação, Estruturas e Hidrossanitário)	CJ	1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 3.000,00</b>
<b>UEPA-03</b>	<b>Módulo Interruptor Simples para condutele de 3/4" - 10A + Tampa para condutele de 3/4" para 1 tecla</b>	<b>un</b>			
PRÓPRIO	Módulo Interruptor Simples para condutele de 3/4" - 10A	und	1,00	11,20	11,20
PRÓPRIO	Tampa para condutele de 3/4" para 1 tecla	und	1,00	6,40	6,40
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,10	26,52	2,65
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,20	32,52	6,50
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 26,76</b>
<b>UEPA-04</b>	<b>Tomada simples p/ condutele 2P+T 10A (sem placa)+Tampa para condutele 3/4" para tomada simples</b>	<b>un</b>			
PRÓPRIO	Tomada simples p/ condutele 2P+T 10A (sem placa)	und	1,00	9,87	9,87
PRÓPRIO	Tampa para condutele 3/4" para tomada simples	und	1,00	6,05	6,05
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,37	26,52	9,81
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,37	32,52	12,03
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 37,76</b>
<b>UEPA-05</b>	<b>Tomada simples p/ condutele 2P+T 20A (sem placa) + Tampa para condutele 3/4" para tomada simples</b>	<b>un</b>			
PRÓPRIO	Tomada simples p/ condutele 2P+T 20A (sem placa)	und	1,00	19,87	19,87
PRÓPRIO	Tampa para condutele 3/4" para tomada simples	und	1,00	5,90	5,90
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,37	26,52	9,81
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,37	32,52	12,03
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 47,61</b>
<b>UEPA-06</b>	<b>Porcelana na cor Branco com Soquete E27</b>	<b>un</b>			
PRÓPRIO	Lampada Led 30w Super Bulbo 6500k Branca - Bivolt - E27	un	1,00	33,99	33,99
PRÓPRIO	Plafon Bocal Porcelana na cor Branco com Soquete E27	un	1,00	7,20	7,20
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,80	26,52	21,22
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	32,52	26,02
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 88,42</b>
<b>UEPA-07</b>	<b>Passarela coberta com telhas metálicas e pilares de concreto</b>	<b>m</b>			
30010	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	M3	0,24	104,52	18,91
30011	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	M3	0,42	156,75	59,43
40284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	M3	0,24	3649,47	780,83
40283	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	M3	0,05	3864,27	171,01
50766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	M3	0,09	4180,62	345,45
71360	Estrutura metálica p/ cobertura - (Incl. pintura anti-corrosiva)	KG	15,00	26,91	360,15
71465	Cobertura - telha em aço galvanizado e=0,5mm	M2	3,00	79,01	260,49
130584	Concreto c/ seixo e junta seca e=10cm	M2	2,00	101,49	189,08
150207	Acrílica para piso	M2	2,00	27,97	44,62
130728	Piso tátil 25x25 pré-moldado (16 unidades)	M2	0,25	261,98	54,68
150302	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	M2	4,00	55,24	171,96
150180	Acrílica fosca int. e ext. sem massa c/ selador -	M2	0,36	30,01	9,28
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 2.465,90</b>
<b>UEPA-08</b>	<b>Bancada de granito com estrutura em alvenaria, base de concreto e pintura</b>	<b>m²</b>			
60046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M2	0,5500	R\$ 135,67	R\$ 74,62
50729	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	M3	0,0010	R\$ 4.150,67	R\$ 4,15
130110	Camada regularizadora no traço 1:4	M2	1,0000	R\$ 42,75	R\$ 42,75
110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M2	1,5000	R\$ 16,95	R\$ 25,43
110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	1,5000	R\$ 50,88	R\$ 76,32
150126	Epoxi com massa e selador	M2	1,5000	R\$ 120,90	R\$ 181,35
251293	Tampo em granito verde Ubatuba	M2	1,0200	R\$ 931,61	R\$ 950,24
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 1.354,86</b>

CAMPUS: VI  
 MUNICÍPIO: PARAGOMINAS  
 SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 1  
 DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
 PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

**ANEXO V.c**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERÍODO DE EXECUÇÃO						%
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100%	9,10%	13,93%	22,11%	23,62%	21,66%	9,57%	8,34
		R\$ 42.549,89	R\$ 3.870,43	R\$ 5.929,26	R\$ 9.408,91	R\$ 10.049,96	R\$ 9.217,94	R\$ 4.073,39	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	100,00%						7,56
		R\$ 38.532,14	R\$ 38.532,14						
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	0,03
		R\$ 133,00	R\$ 22,17	R\$ 22,17	R\$ 22,17	R\$ 22,17	R\$ 22,17	R\$ 22,17	
4	MOVIMENTO DE TERRA	100%	50,00%	50%					1,56
		R\$ 7.930,51	R\$ 3.965,26	R\$ 3.965,26					
5	FUNDAÇÕES	100%		100%					0,11
		R\$ 569,38		R\$ 569,38					
6	ESTRUTURA	100%		50,00%	50%				23,76
		R\$ 121.160,97		R\$ 60.580,49	R\$ 60.580,49				
7	PAREDES E PAINEIS	100%			100%				3,86
		R\$ 19.704,71			R\$ 19.704,71				
8	COBERTURA	100%				50%	50%		14,05
		R\$ 71.671,89				R\$ 35.835,95	R\$ 35.835,95		
9	IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS	100%			75,00%		25%		1,80
		R\$ 9.193,71			R\$ 6.895,28		R\$ 2.298,43		
10	ESQUADRIAS	100%						100%	2,78
		R\$ 14.199,96						R\$ 14.199,96	

Processo: 2026/2098142 | Sequencial: 02 | Autenticação: 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

Acessado por: Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

CAMPUS: VI  
 MUNICÍPIO: PARAGOMINAS  
 SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 1  
 DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
 PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

**ANEXO V.c**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERÍODO DE EXECUÇÃO						%
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
11	FERRAGENS	100%						100%	0,12
		R\$ 587,96						R\$ 587,96	
12	REVESTIMENTOS	100%				50,00%	50%		4,42
		R\$ 22.560,70				R\$ 11.280,35	R\$ 11.280,35		
13	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	100%					100%		0,31
		R\$ 1.556,02					R\$ 1.556,02		
14	PISOS	100%				50,00%	50%		6,77
		R\$ 34.547,25				R\$ 17.273,63	R\$ 17.273,63		
15	FORRO	100%					50%	50%	0,64
		R\$ 3.274,49					R\$ 1.637,25	R\$ 1.637,25	
16	PINTURA	100%				25%	50,00%	25,00%	3,89
		R\$ 19.818,29				R\$ 4.954,57	R\$ 9.909,15	R\$ 4.954,57	
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100%			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	9,25
		R\$ 47.185,25			R\$ 11.796,31	R\$ 11.796,31	R\$ 11.796,31	R\$ 11.796,31	
18	INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS	100%						100%	0,19
		R\$ 967,02						R\$ 967,02	
19	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100%			25,00%	25,00%	25,00%	25%	3,42
		R\$ 17.459,79			R\$ 4.364,95	R\$ 4.364,95	R\$ 4.364,95	R\$ 4.364,95	
20	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCENDIO	100%						100,00%	0,13
		R\$ 686,52						R\$ 686,52	

Processo: 2026/2098142 | Sequencial: 02 | Autenticação: 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

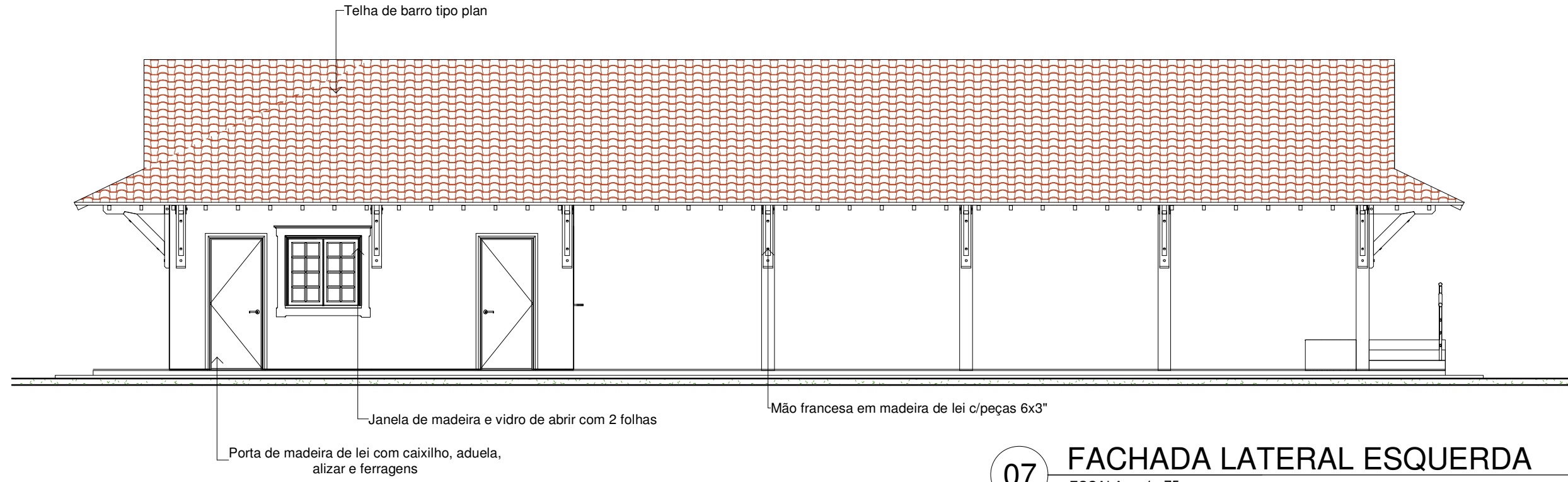
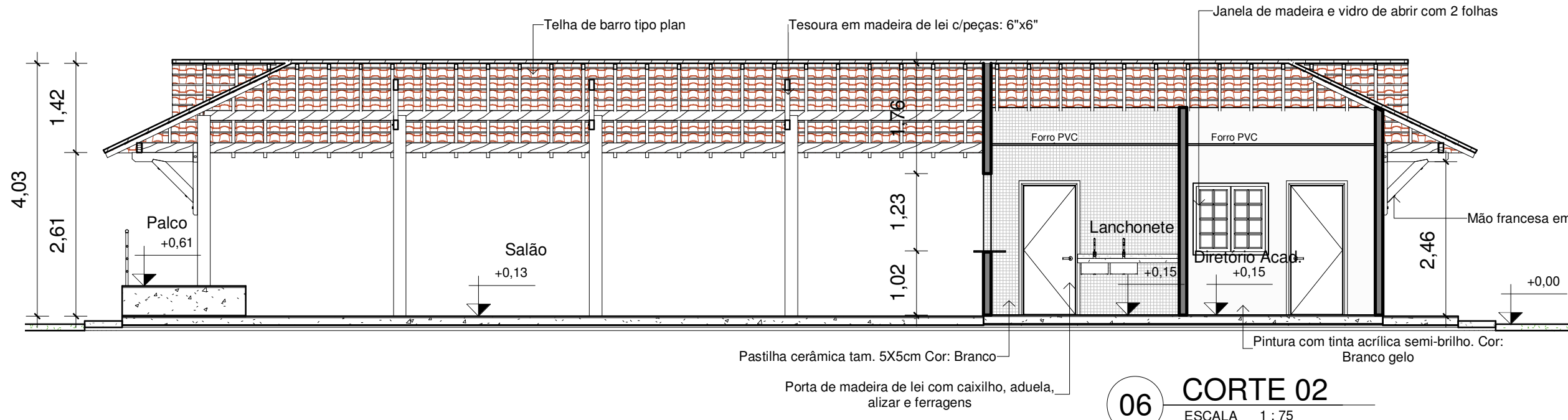
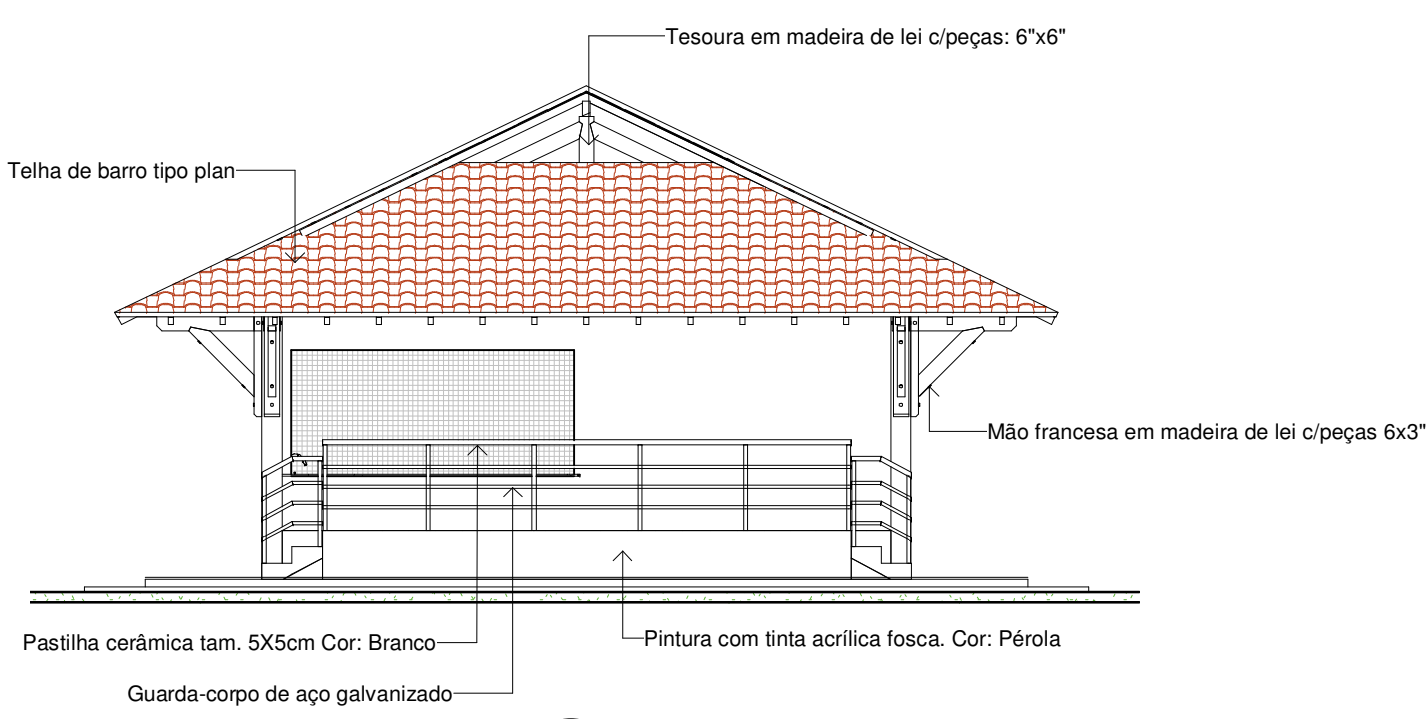
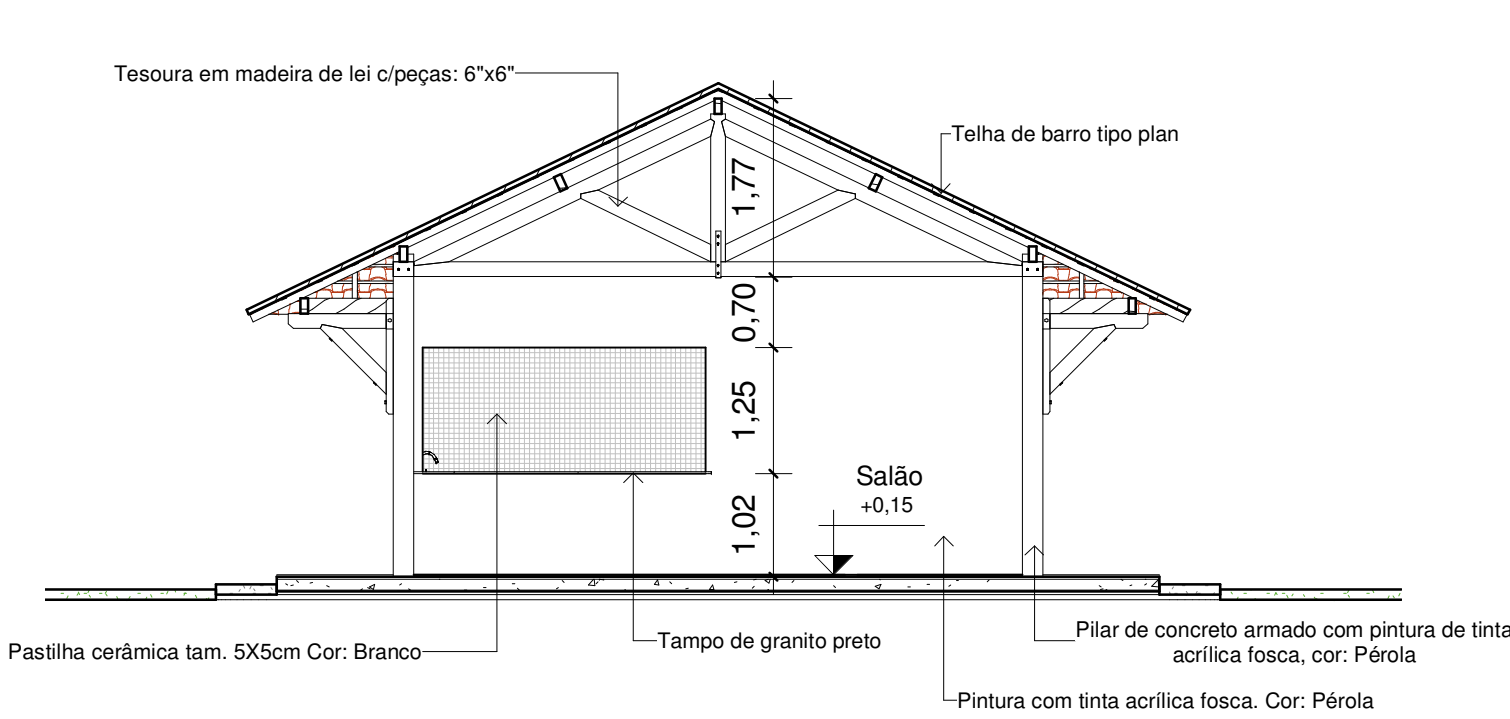
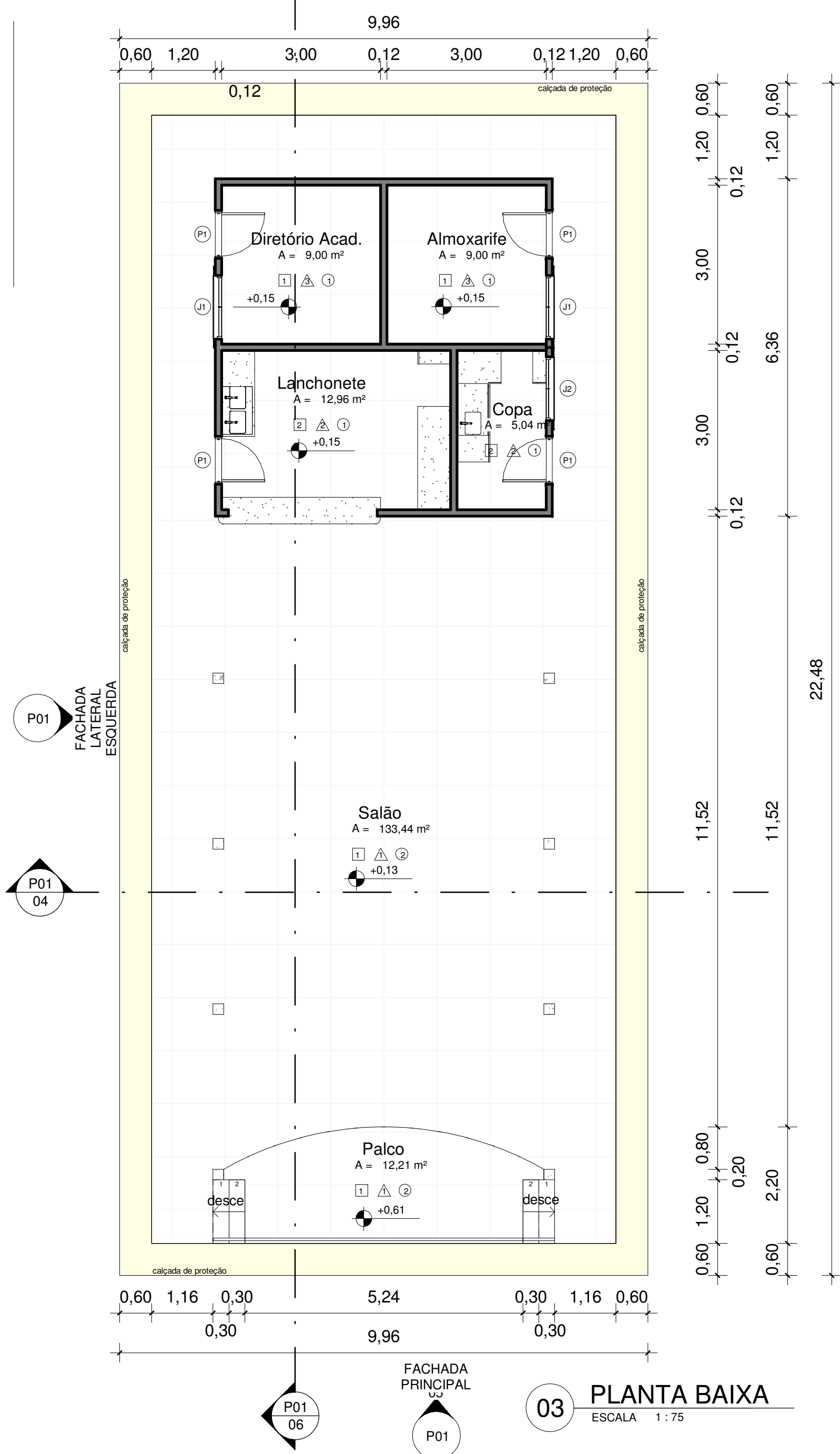
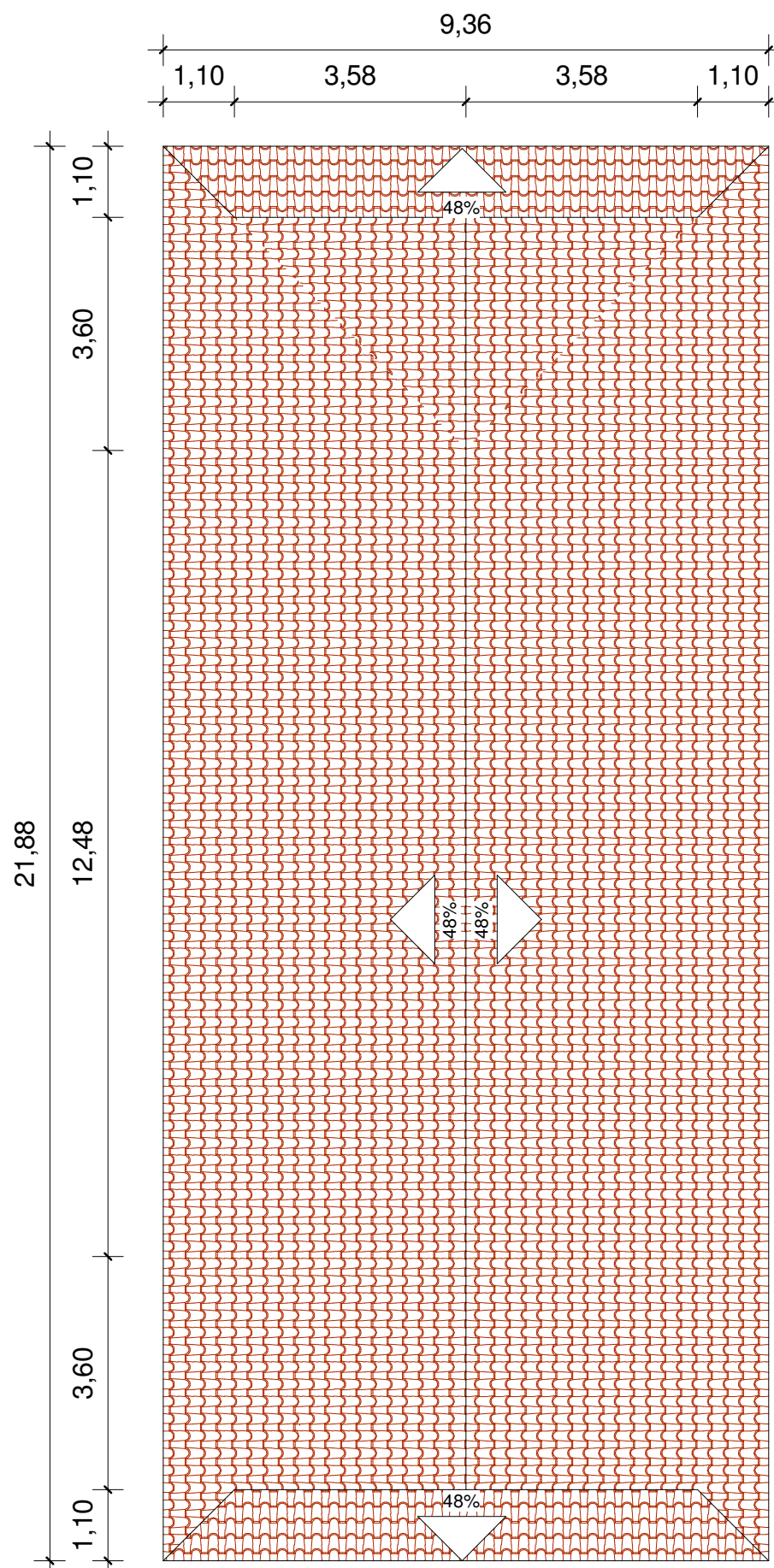
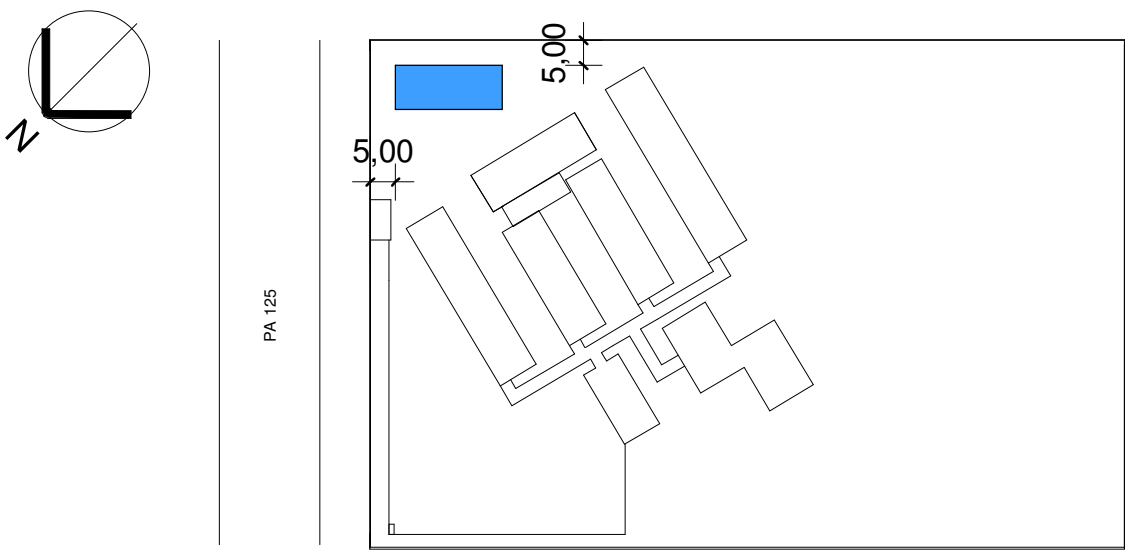
Acessado por: Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

CAMPUS: VI  
 MUNICÍPIO: PARAGOMINAS  
 SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 1  
 DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
 PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

**ANEXO V.c**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERÍODO DE EXECUÇÃO						%
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
21	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS	100%					50%	50,00%	0,25
		R\$ 1.287,15					R\$ 643,58	R\$ 643,58	
22	SERRALHEIRA	100%						100%	0,50
		R\$ 2.549,14						R\$ 2.549,14	
23	PEQUENAS OBRAS	100%				75,00%	25,00%		3,65
		R\$ 18.592,86				R\$ 13.944,65	R\$ 4.648,22		
24	OUTROS ELEMENTOS	100%				100%			2,14
		R\$ 10.933,72				R\$ 10.933,72			
25	LIMPEZA FINAL	100%						100,00%	0,46
		R\$ 2.339,76						R\$ 2.339,76	
CUSTO TOTAL		R\$ 509.992,08							
PARCIAIS SIMPLES			R\$ 46.389,99	R\$ 71.066,54	R\$ 112.772,82	R\$ 120.456,24	R\$ 110.483,92	R\$ 48.822,57	
PERCENTUAIS SIMPLES (%)		100,00%	9,10%	13,93%	22,11%	23,62%	21,66%	9,57%	100,00
PARCIAIS ACUMULADAS			R\$ 46.389,99	R\$ 117.456,54	R\$ 230.229,35	R\$ 350.685,60	R\$ 461.169,51	R\$ 509.992,08	
PERCENTUAIS ACUMULADOS (%)			9,10%	23,03%	45,14%	68,76%	90,43%	100,00%	
TOTAL SIMPLES C/ BDI		R\$ 636.368,12	R\$ 57.885,43	R\$ 88.676,83	R\$ 140.717,92	R\$ 150.305,30	R\$ 137.861,83	R\$ 60.920,80	
% SIMPLES		100,00%	9,10%	13,93%	22,11%	23,62%	21,66%	9,57%	100,00
TOTAL ACUMULADO C/ BDI			R\$ 57.885,43	R\$ 146.562,26	R\$ 287.280,19	R\$ 437.585,49	R\$ 575.447,32	R\$ 636.368,12	
% ACUMULADO			9,10%	23,03%	45,14%	68,76%	90,43%	100,00%	






QUANTITATIVO DE PORTAS E GRADIS				
CÓD	QT	COMPIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
P1	4	0,900	2,100	Porta de abrir de madeira de lei com visor de vidro, caixilho, aduela e alizar

QUANTITATIVO DE JANELAS				
CÓD	QT	COMPIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
J1	2	1,200	1,100	Janela de Madeira de lei de abrir com 2 folhas
J2	1	1,200	1,000	Janela de Madeira de lei de abrir com 2 folhas

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:				
COORDENADOR DE ARQUITETURA E ENGENHARIA - CAE:		ARQ. MAURO BEVILAQUA CAU A27152-7		
AUTORIA DE PROJETO:		ARQ. MAURO BEVILAQUA CAU A27152-7		

03	PIEXECUTIVO				
02	PIBÁSICO				
01	PIAPROV.		29/01/20		EMIÇÃO INICIAL
REVISÃO	ETAPA	DATA	FEITO	APROV.	DESCRIÇÃO DA REVISÃO

 <b>UEPA</b> UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARÁ PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO		<b>DAS</b> DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS <b>CAE</b> COORDENAÇÃO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA	
PROJETO: Construção do Espaço de Convivência - Campus VI-Paragominas		CONTEÚDO: LOCAÇÃO, PL. BAIXA, COBERT., CORTES, FACHADAS, PERSP.	
ARQ. CAD: RVT0224	ESPAÇO PARA A EMPRESA CONTRATADA:		PRANCHA:
DATA: 14/05/2024			<b>ARQ - P01</b>
ESCALA: Como indicado			01



## LEGENDA

### PISO

- 01 PORCELANATO POLIDO. TAM.: 60X60cm
- 02 PORCELANATO ANTIDERRAPANTE. TAM.: 60X60cm

### PAREDE

- 01 PINTURA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA. COR: PÉROLA
- 02 PASTILHACERÂMICA. TAM.: 5X5cm
- 03 PINTURA COM TINTA ACRÍLICA SEMI-BRILHO. COR: BRANCO GELO

### FORRO

- 01 FORRO DE PVC
- 02 ESTRUTURA DA COBERTURA





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRO-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

## ANEXO V.e

# Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1)

## ESPECIFICAÇÕES E NORMAS TÉCNICAS GERAIS

### 1 OBJETIVO

A presente Especificação Técnica de serviços visa estatuir as normas e condições para a **Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1)**, bem como indicações dos locais de aplicação de cada um dos tipos de serviços e das condições de execução não especificada nos projetos fornecidos.

### 2 DISPOSIÇÕES GERAIS

#### 2.1 OBSERVÂNCIA DAS NORMAS

Os serviços contratados deverão ser rigorosamente executados obedecendo a estas Especificações.

#### 2.2 VERIFICAÇÃO INICIAL E CONFERÊNCIA PRELIMINAR DE DOCUMENTOS

Compete a CONTRATADA, fazer minucioso estudo, verificação e comparação de todos os elementos fornecidos, incluindo detalhes caso sejam necessários e demais documentos fornecidos pela CONTRATANTE, para a execução da obra. Poderá ser realizada visita ao local das obras por parte da firma licitante, a fim de obter, todas as informações necessárias para a apresentação de sua proposta. Todos os custos associados à visita ao local serão de inteira responsabilidade da própria licitante.

#### 2.3 DÚVIDAS E MODIFICAÇÕES

Em caso de dúvida na interpretação dos documentos contratuais deverá ser consultada a CONTRATANTE, através de seu setor competente, a quem caberá os devidos esclarecimentos.

Toda e qualquer modificação que se fizer necessária, por ocasião da fase de execução, inclusive nas Especificações, só deverá ser efetuada com a prévia autorização da CONTRATANTE, representada pela sua FISCALIZAÇÃO a qual consultará o responsável pelo Projeto Executivo em questão.

A CONTRATADA deverá examinar os elementos fornecidos, bem como todos os serviços auxiliares que forem necessários à execução da obra e que por algum motivo não constam expressamente nestas Especificações, antes da elaboração de sua proposta, esclarecendo com a CONTRATANTE, caso necessário, no prazo de 2 (dois) dias úteis do dia de abertura das propostas.

#### 2.4 OCORRÊNCIAS

A CONTRATADA ficará obrigada a manter na obra um Livro de Ocorrências destinado a anotações diárias sobre o andamento da obra, bem como observações a serem feitas pela FISCALIZAÇÃO quando necessário, podendo também pronunciar-se através de Ofício ou Memorando, devidamente protocolados.

As anotações registradas pela FISCALIZAÇÃO e não contestadas pela CONTRATADA no prazo de 48 (quarenta e oito) horas a partir da data das anotações serão consideradas como aceitas pelo referido construtor.

**Processo:** 2026/2098142 | **Sequencial:** 02 | **Autenticação:** 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

**Acessado por:** Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

**Página:** 46/131



## 2.5 EMPREGO DE MATERIAIS

O emprego de qualquer material estará sujeito a FISCALIZAÇÃO, que decidirá a utilização destes, face às normas da ABNT e a compatibilidade com o Projeto.

Todos os materiais a serem empregados na Obra deverão ser de 1ª qualidade, inteiramente fornecidos pela CONTRATADA e devem satisfazer rigorosamente as Especificações.

As amostras de materiais aprovados pela FISCALIZAÇÃO, depois de convenientemente autenticadas por esta e pela CONTRATADA, deverão ser cuidadosamente conservadas no canteiro de obras até o fim dos trabalhos, de forma a facilitar a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita compatibilidade com materiais fornecidos ou já empregados.

Será expressamente proibido manter no recinto das obras quaisquer materiais que não satisfaçam a estas Especificações. A CONTRATADA será obrigada a retirar todo o material impugnado pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 24 (vinte e quatro) horas, contadas do recebimento da notificação devidamente registrada no Livro de Ocorrências da Obra.

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem, de algum modo, aconselhável a substituição de algum dos materiais adiante especificados por outros equivalentes, esta só será efetuada mediante expressa autorização por escrito da FISCALIZAÇÃO.

## 2.6 EMPREGO DA MÃO DE OBRA

A mão de obra a ser empregada, nos casos necessários, deverá ser especializada e será obrigatória a utilização dos Equipamentos de Proteção Individual (EPI), apropriados a cada caso, visando a melhor segurança do operário, bem como o uso de uniformes personalizados da empresa CONTRATADA, juntamente com os crachás dos trabalhadores previamente relacionados para cada tipo de serviço, sendo informada a CONTRATANTE qualquer alteração prevista no cronograma de pessoal, 24 (vinte e quatro) horas antes de efetivadas.

## 2.7 RESPONSABILIDADE DA EMPREITEIRA

2.7.1 A contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas.

2.7.2 Durante a execução dos serviços, a contratada deverá:

2.7.2.1 Providenciar junto ao CREA as anotações de responsabilidade técnica - ART'S referentes ao objeto do contrato e especificações pertinentes, nos termos da Lei nº 6496/77.

2.7.2.2 Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços do objeto do contrato.

2.7.2.3 Efetuar o pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato, até o recebimento definitivo dos serviços.

2.7.3 Será de responsabilidade da Firma Contratada a constituição de danos e avarias causadas aos serviços já realizados e a terceiros.

2.7.4 Será de responsabilidade da referida firma a guarda e vigilância dos materiais necessários à obra, assim como ficará obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados pela Fiscalização. A presença da Fiscalização na Obra não diminui a responsabilidade da Firma Contratada.



## **2.8 FISCALIZAÇÃO**

Cabe ao Engenheiro Fiscal, verificar o andamento dos serviços contratados obedecendo rigorosamente os Projetos e suas Especificações. Serão impugnados todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais.

## **2.9 DISCREPÂNCIA, PRIORIDADES E CARACTERIZAÇÃO PARA EFEITO DE INTERPRETAÇÃO DE DIVERGÊNCIA ENTRE DOCUMENTOS CONTRATUAIS, FICAM ESTABELECIDAS QUE:**

- 2.9.1 Em caso de divergência entre as Especificações e os desenhos do Projeto Arquitetônico, prevalecerá sempre a primeira;
- 2.9.2 Em caso de divergência entre as Especificações e o os desenhos do Projeto de Instalações em Geral, prevalecerão sempre estes últimos;
- 2.9.3 Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e suas dimensões, medidas em escala, prevalecerão sempre as primeiras;
- 2.9.4 Em caso de divergência entre os desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala;
- 2.9.5 Em caso de divergência entre os desenhos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.

## **3 SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

### **3.1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**

A obra deverá ter um responsável técnico com registro no CREA-PA, que esteja incluso no quadro de funcionários da empresa.

### **3.2 SERVIÇOS PRELIMINARES**

Preliminarmente, devem ser executados os projetos complementares da obra (fundação, estrutura e hidrossanitário), para apoio ao projeto de fundação, serão executados três furos de sondagem, conforme estabelecido em norma técnica. A placa de obra deve ser instalada, conforme modelo que será disponibilizado pela fiscalização. Deve ser construído o barracão com instalações. O terreno deverá ser limpo e a edificação será locada a trena. A contratada será responsável por todas as licenças e taxas da obra e, também, pelo aluguel de andaime metálico.

### **3.3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**

Os serviços de demolições e retiradas correspondem à retirada de entulho ao longo da construção.

### **3.4 MOVIMENTO DE TERRA**

Abrange a escavação manual para execução da fundação e reaterro das áreas necessárias. Assim como, aterro para execução do piso da edificação.

### **3.5 FUNDAÇÕES**

A fundação deverá ser executada conforme projeto apresentado pela contratada, de acordo com as normas vigentes e após estudo do solo.





### **3.6 ESTRUTURA**

A estrutura deverá ser executada conforme projeto apresentado pela contratada, de acordo com as normas vigentes. Deverá ser executada em concreto armado por profissionais capacitados, respeitando o tempo de cura do material e de acordo com as normas vigentes.

### **3.7 PAREDES E PAINÉIS**

As paredes da edificação serão executadas em alvenaria de vedação com tijolos cerâmicos. Todos os vãos de portas receberão vergas, e os de janelas, vergas e contravergas. Devem ser executadas por profissionais capacitados, obedecendo o alinhamento, o prumo, o esquadro e a altura pré-determinada, conforme projeto arquitetônico e de acordo com as normas vigentes.

### **3.8 COBERTURA**

O telhado será constituído de telhas de barro tipo plan e apoiado em estrutura de madeira. Será executada cumeeira, conforme definido em projeto arquitetônico. Deve ser executado de acordo com as especificações de caimento contidas no projeto arquitetônico por profissionais capacitados e de acordo com as normas vigentes.

### **3.9 IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS**

O baldrame deverá ser impermeabilizado nas laterais e faces superior. A estrutura de madeira do telhado também deverá ser imunizada. O processo deve ser realizado por profissionais capacitados e seguir as normas vigentes.

### **3.10 ESQUADRIAS**

As janelas e portas estão descritas em projeto arquitetônico. As esquadrias deverão ser instaladas por profissionais capacitados, seguindo rigorosamente as medidas e materiais especificados em projeto e as normas vigentes.

### **3.11 FERRAGENS**

As ferragens serão adicionadas às respectivas esquadrias.

### **3.12 REVESTIMENTOS**

Os revestimentos estão descritos em projeto arquitetônico. Devem ser obedecidos os tempos de cura dos materiais e seguidas as normas vigentes.

### **3.13 RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**

Os rodapés de porcelanato seguirão o padrão do piso. As soleiras e peitoris serão de granito.

### **3.14 PISOS**

Deverá ser executada camada regularizadora (contrapiso) em todo os ambientes especificados, os quais receberão posteriormente revestimento especificado no projeto arquitetônico. Deverá ser seguida a paginação do projeto arquitetônico, respeitada a cura dos materiais utilizados e, ainda, o revestimento deve ser executado segundo as normas vigentes.



### **3.15 FORRO**

O forro está especificado em projeto arquitetônico. As esquadrias deverão ser instaladas por profissionais capacitados, seguindo rigorosamente as medidas e materiais especificados em projeto e as normas vigentes.

### **3.16 PINTURA**

A pintura está especificada em projeto arquitetônico. Os serviços devem ser executados por profissionais capacitados, os tempos de cura dos materiais devem ser respeitados e as normas vigentes devem ser seguidas.

### **3.17 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações deverão ser feitas por profissionais capacitados e devidamente equipados com os EPI's necessários, sendo feita de maneira adequada e obedecendo rigorosamente as Normas Técnicas da concessionária e o projeto fornecido pela fiscalização. Toda e quaisquer modificações que venham ocorrer no decorrer da obra, deverão ser comunicadas ao engenheiro profissional responsável pelo projeto.

### **3.18 INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E LÓGICAS**

As instalações deverão ser feitas por profissionais capacitados e devidamente equipados com os EPI's necessários, sendo feita de maneira adequada e obedecendo rigorosamente as Normas Técnicas da concessionária e o projeto fornecido pela fiscalização. Toda e quaisquer modificações que venham ocorrer no decorrer da obra, deverão ser comunicadas ao engenheiro profissional responsável pelo projeto.

### **3.19 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

As instalações hidrossanitárias serão executadas conforme projeto apresentado pela CONTRATADA, de modo que sejam previstas todas as alimentações e descartes de esgoto e água pluvial seguindo rigorosamente as normas vigentes.

### **3.20 INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO / COMBATE A INCENDIO**

Os extintores de incêndio serão locados conforme exigências das normas vigentes.

### **3.21 APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS**

Os aparelhos, louças, metais e acessórios sanitários deverão ser instalados seguindo os locais indicados no projeto arquitetônico e conforme as normas vigentes.

### **3.22 SERRALHERIA**

O guarda-corpo será instalado na área de acesso ao palco, conforme mostrado no projeto arquitetônico.

### **3.23 PEQUENAS OBRAS**

A passarela coberta interligará as edificações existentes ao Espaço de Convivência construído.

### **3.24 OUTROS ELEMENTOS**

As bancadas seguirão o especificado no projeto arquitetônico.



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRO-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

### **3.25 LIMPEZA FINAL**

A limpeza final antes da entrega da obra deve ser realizada de forma adequada e completa.

## **4 ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA**

São considerados itens de maior relevância aqueles com valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação, os quais podem ser identificados na Planilha Orçamentária.

ANEXO V.f

CONTRATO UEPA Nº XXXX/AAAA  
PAE nº xxxx/2026

RESUMO





**CONTRATANTE**  
**Estado do Pará** | Universidade do Estado do Pará  
CNPJ nº 34.860.833/0001-44.

**CONTRATADO**  
**Nome da razão social da pessoa jurídica**  
CNPJ nº xx.xxx.xxx/xxxx-xx.

**OBJETO**  
Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA:  
Paragominas – Campus XI (Lote 1)

- REGIME DE EXECUÇÃO**
- ☐ empreitada por preço unitário
  - ☒ empreitada por preço global
  - ☐ empreitada integral
  - ☐ contratação por tarefa
  - ☐ contratação integrada
  - ☐ contratação semi-integrada
  - ☐ fornecimento e prestação de serviço associado



## VALOR TOTAL

R\$ xxxxxxxxxxxx.

## REAJUSTE

*Índice* ☐ IPCA ☐ INPC ☒ INCC ☐ IGPM

*Período* A cada **12 meses**, a contar de **dd/mm/aaaa** (data do orçamento estimado).

## PAGAMENTO

*Forma* Ordem bancária.

*Prazo* **X dias corridos**, a contar do recebimento da nota fiscal ou fatura atestada pelo fiscal do contrato.



## FISCALIZAÇÃO

O fiscal do contrato é o servidor **NOME DO SERVIDOR**, CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, matrícula nº nnnn, lotado na Coordenação e Arquitetura e Engenharia.

## VIGÊNCIA

*Prazo* **180 dias**.

*Início* **dd/mm/aaaa** (a data deve ser especificada na assinatura do contrato).

*Fim* **dd/mm/aaaa** (a data deve ser especificada na assinatura do contrato).



## CLÁUSULAS CONTRATUAIS

### CLÁUSULA 1

Partes (art. 89, § 2º da Lei Federal nº 14.133/2021)

Este contrato tem como PARTES:

CONTRATANTE

**ESTADO DO PARÁ**, por intermédio da Universidade do Estado do Pará, CNPJ 34.860.833/0001-44, com sede na Reitoria, localizada na Rua do Una, 156, neste ato representado pelo Reitor Clay Anderson Nunes Chagas.

CONTRATADO

**NOME DA RAZÃO SOCIAL DA PESSOA JURÍDICA**, CNPJ nº xx.xxx.xxx/xxxx-xx, com sede na [inserir endereço], neste ato representado por [**NOME DO REPRESENTANTE DA PJ**], RG nº xxxxx, CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, com domicílio na [inserir endereço].

### CLÁUSULA 2

Fundamento legal (art. 92, inciso III da Lei Federal nº 14.133/2021)

O presente contrato é oriundo da **Concorrência Eletrônica nº nnnn/aaaa** constante no PAE nº aaaa/nnnn e é regido pela Lei Federal nº 14.133/21.

### CLÁUSULA 3

Objeto (art. 92, incisos I e II da Lei Federal nº 14.133/2021)

**3.1** O objeto da contratação é a **Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Paragominas – Campus XI (Lote 1)**, conforme descrito no Projeto Básico, o qual **ADERE** a este documento para todos os fins.

**3.2** Este instrumento se vincula ao edital licitatório citado na Cláusula 2, à proposta do licitante vencedor e aos anexos desses documentos.

**3.3** Os serviços contratados os itens descritos no Projeto Básico e na planilha orçamentária que compõe esse documento.

**CLÁUSULA 4**

Regime de execução (art. 92, inciso IV da Lei Federal nº 14.133/2021)

O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Projeto Básico, anexo a este Contrato.

**CLÁUSULA 5**

Preço (art. 92, inciso V da Lei Federal nº 14.133/2021)

O valor global do contrato é **R\$ xxxxxxxx** e todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes de sua execução estão *inclusas* neste preço, como tributos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, comerciais, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do contrato.

**CLÁUSULA 6**

Dotação orçamentária (art. 92, inciso VIII da Lei Federal nº 14.133/2021)

As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria do orçamento do Estado do Pará, para o exercício de **2026**, na classificação abaixo:

<b>Gestão/Unidade</b>	xxxxxxxxx.
<b>Fonte</b>	xxxxxxxxx.
<b>Programa de Trabalho</b>	xxxxxxxxx.
<b>Elemento de Despesa</b>	xxxxxxxxx.
<b>Plano Interno</b>	xxxxxxxxx.

**CLÁUSULA 7**

Manutenção do equilíbrio econômico-financeiro de contrato (art. 92, inciso V, IX, X e XI da Lei Federal nº 14.133/2021)

7.1 O contrato será reajustado pelo INCC.

**7.1.1** É devido reajuste contratual apenas a cada **12 meses**, a contar de **dd/mm/aaaa** (inserir data do orçamento estimado).

7.1.1.1 O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas bases de preço referenciadas na Planilha Orçamentária anexa ao Projeto Básico.

**7.1.2** O reajuste se *restringirá* ao valor do *saldo contratual* existente na data em que aquele for devido.

**7.1.3** O reajuste será realizado *de ofício* pelo CONTRATANTE mediante a aplicação do índice de correção monetária mencionado na Cláusula 7.1 na base de cálculo do item 7.3.

**7.1.4** O reajuste será automático e independará de requerimento do CONTRATADO.

**7.1.5** O reajuste será realizado por *simples apostila*.

**7.1.6** No caso de atraso ou não divulgação do índice do item 7.1, o CONTRATANTE utilizará a sua última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

**7.1.7** Caso o índice do item 7.1 venha a ser extinto ou não possa mais ser utilizado, as PARTES elegerão novo índice, fixando-o por meio de termo aditivo.

**7.1.8** Não será devido reajuste quando o atraso na entrega for atribuível ao CONTRATADO.

**7.1.9** O pedido de reajuste será analisado no prazo de 60 dias úteis. O descumprimento desse prazo, porém, não implica em deferimento ou indeferimento tácito do pedido.

**7.2** O reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução do contrato tal como pactuado, respeitada, em qualquer caso, a repartição objetiva de risco estabelecida no contrato, ocorrerá a pedido do contratado.

**7.2.1** O pedido deverá demonstrar fundamentadamente as circunstâncias motivadoras e o cálculo do acréscimo.

**7.2.2** O pedido de reequilíbrio será analisado no prazo de 60 dias úteis. O descumprimento desse prazo, porém, não implica em deferimento ou indeferimento tácito do pedido.

**7.3** Estipula-se a seguinte matriz de risco ao contrato conforme anexo a este documento.



## CLÁUSULA 8

Pagamento (art. 92, incisos V e VI da Lei Federal nº 14.133/2021)

**8.1** O pagamento será realizado em **x dias corridos**, a contar do recebimento da nota fiscal ou fatura atestada pelo fiscal do contrato.

**8.2** O pagamento será efetuado por ordem bancária para conta de titularidade da CONTRATADO, cujos dados são:

<b>Banco</b>	Banpará.
<b>Agência</b>	XXXX-X.
<b>Conta</b>	XXXXXX-X.

**8.3** Havendo erro na apresentação da nota fiscal, fatura ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que o CONTRATADO adote as medidas para saneamento das pendências.

**8.4** Na hipótese do item 8.3, o prazo para pagamento começará a correr depois da comprovação da regularização da pendência, sem ônus à CONTRATANTE.

**8.5** A data do efetivo pagamento será considerada aquela que constar da ordem bancária emitida para quitação da nota fiscal ou fatura.

**8.6** A regularidade fiscal do CONTRATADO deve ser verificada pelo CONTRATANTE por ocasião do pagamento por meio de consulta ao Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores (SICAF) ou, na impossibilidade de acesso a ele, devem ser consultados sítios eletrônicos oficiais ou, ainda, ser solicitada a documentação física listada no art. 68 da Lei Federal nº 14.133/21.

**8.7** A constatação de irregularidade fiscal do CONTRATADO não impede o pagamento do que foi executado, mas constitui falta contratual, a ser sancionada em procedimento de inexecução contratual.

**8.8** Antes da instauração do procedimento de inexecução contratual a que faz menção o item 8.7, o CONTRATADO deve ser notificado para regularizar a pendência no prazo de **5 dias úteis**. Não sendo regularizada, deve-se instaurar o procedimento de inexecução contratual, na forma do Decreto Estadual nº 3.813, de 1º de abril de 2024, assegurando-se o contraditório e ampla defesa ao CONTRATADO.

**8.9** A instauração do procedimento de inexecução contratual não impede o pagamento do serviço que já foi prestado.

**8.10** Diante da gravidade do caso concreto e para proteger o Erário e o interesse público, a autoridade competente pode decidir pela suspensão do contrato, ocasião em que somente será pago o serviço que já foi prestado.

**8.11** Caso ao final do procedimento a que faz menção a parte final do item 8.8 a autoridade decida pela rescisão contratual, o pagamento será sustado automaticamente.

**8.12** A inadimplência do CONTRATADO junto ao SICAF é causa de rescisão contratual, exceto se a autoridade máxima do CONTRATANTE justificar a necessidade de manutenção do contrato por motivo de economicidade, segurança estadual ou outro de interesse público de alta relevância.

**8.13** O CONTRATANTE efetuará a retenção tributária prevista na legislação aplicável por ocasião do pagamento.

**8.14** O CONTRATADO optante do Simples Nacional não sofrerá retenção tributária em relação aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime, mas o pagamento ficará condicionado à comprovação, por documento oficial, de que o CONTRATADO é beneficiário do tratamento tributário previsto na Lei Complementar Federal nº 123/06.

## CLÁUSULA 9

Garantia de cumprimento contratual (art. 92, inciso XII da Lei Federal nº 14.133/2021)

**9.1** O CONTRATADO garantirá o cumprimento do contrato mediante a prestação de uma das modalidades de garantia previstas no art. 96, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/21, a sua escolha.

**9.2** A garantia corresponderá a x% (de acordo com o Termo de Referência) do valor atualizado do contrato.

**9.3** A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em conta bancária de titularidade do CONTRATANTE, cujos dados são:

<b>Banco</b>	Banpará.
<b>Agência</b>	xxxx-x.
<b>Conta</b>	xxxxxx-x.

**9.4** Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento do CONTRATANTE, o CONTRATADO ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pelo CONTRATANTE.

**9.5** No caso de alteração do valor do Contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser atualizada ou renovada nas mesmas condições.

**9.6** Se a garantia for utilizada em pagamento de qualquer obrigação, o CONTRATADO fica obrigado a recompor o que tiver sido usado no prazo de **x dias úteis**, a contar de sua notificação.

**9.7** O CONTRATANTE executará a garantia na forma prevista na legislação.

**9.8** A garantia prestada pelo CONTRATADO será liberada ou restituída após a execução total do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva do CONTRATANTE.

**9.9** Quando a garantia for em dinheiro, o valor a ser devolvido, nos termos do item 9.8, será corrigido monetariamente.

**9.10.** Em caso opção pelo seguro-garantia, a parte adjudicatária deverá apresentá-la, no máximo, até a data de assinatura do contrato.

**9.11.** A garantia, nas modalidades caução e fiança bancária, deverá ser prestada em até 10 dias úteis após a assinatura do contrato.

**9.12** A garantia de execução do contrato não desobriga o CONTRATADO de apresentar a garantia contratual dos bens adquiridos, legal e do fabricante, a qual deve ser de **x dias úteis**, no mínimo.

## CLÁUSULA 10

Obrigações das partes (art. 92, incisos XIV, XVI e XVII da Lei Federal nº 14.133/2021)

**10.1** O CONTRATANTE tem a obrigação de:

- a. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo CONTRATADO, de acordo com este contrato, Projeto Básico e anexos.
- b. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Projeto Básico.
- c. Notificar o CONTRATADO sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido para que ele seja substituído, reparado ou corrigido às suas expensas.
- d. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações do CONTRATADO.
- e. Efetuar o pagamento do objeto fornecido no prazo, forma e condições aqui estabelecidos.
- f. Aplicar ao CONTRATADO as sanções decorrentes da inexecução total ou parcial do contrato.

- g. Decidir sobre as solicitações e reclamações relacionadas à execução do contrato, ressalvados os requerimentos meramente protelatórios, manifestamente impertinentes ou de nenhum interesse à boa execução do ajuste.
- h. Exigir do Contratado que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo de objeto, quando for o caso:
  - 1. "as built", elaborado pelo responsável por sua execução;
  - 2. comprovação das ligações definitivas de energia, água, telefone e gás;
  - 3. laudo de vistoria do corpo de bombeiros aprovando o serviço;
  - 4. carta "habite-se", emitida pela prefeitura; e
  - 5. certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis;
- i. Arquivar, entre outros documentos, de projetos, "as built", especificações técnicas, orçamentos, termos de recebimento, contratos e aditamentos, relatórios de inspeções técnicas após o recebimento do serviço e notificações expedidas.

**10.2** O CONTRATADO tem a obrigação de:

- a. Cumprir todas as obrigações constantes deste contrato e seus anexos, assumindo exclusivamente os riscos e as despesas decorrentes de sua execução.
- b. Aceitar acréscimos ou supressões unilaterais impostas pelo CONTRATANTE de até 25% (vinte e cinco) do valor atualizado do contrato nas mesmas condições pactuadas inicialmente e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).
- c. Manter preposto aceito pelo CONTRATANTE no local da prestação do serviço para o representar na execução do contrato.
- d. A indicação do preposto do CONTRATADO ou a sua manutenção poderá ser recusada pelo CONTRATANTE mediante justificativa, devendo o CONTRATADO designar outro para o exercício da atividade.
- e. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior e prestar esclarecimentos ou informações por eles solicitados.
- f. Alocar os empregados em número compatível para o cumprimento deste contrato e com a habilitação e conhecimento adequados para a execução do

serviço, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários para tanto, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações dos órgãos de regulação responsáveis e à legislação aplicável.

- g. No prazo fixado pelo fiscal do contrato, reparar, corrigir ou refazer às suas expensas o serviço no qual se verificar vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua má execução contratual ou dos materiais empregados
- h. Durante a vigência do contrato, não contratar cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o 3º grau, de dirigente do CONTRATANTE ou de agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato.
- f. Na hipótese do item 8.6, parte final, quando solicitado o CONTRATADO deverá entregar ao CONTRATANTE os seguintes documentos:
  - 1. Prova de regularidade relativa à Seguridade Social.
  - 2. Certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União.
  - 3. Certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Estadual ou Distrital da sede do CONTRATADO.
  - 4. Certidão de Regularidade do FGTS.
  - 5. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.
  - 6. Nota fiscal atestada pelo fiscal do contrato.
- g. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato e obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao CONTRATANTE.
- h. Comunicar ao fiscal do contrato, no prazo de **24 horas**, qualquer ocorrência anormal que se verifique no local da execução do objeto contratual.
- i. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo CONTRATANTE ou por seus prepostos, garantindo-lhes, a qualquer tempo, o acesso ao local dos trabalhos e aos documentos relativos à execução do serviço.
- j. Por determinação do CONTRATANTE, paralisar a atividade que não esteja sendo bem executada ou que ponha em risco a segurança das pessoas ou seus bens.
- k. Durante a vigência do contrato, promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas e tudo o que for necessário à execução do serviço.

- l. Conduzir os trabalhos observando às normas da legislação aplicável e às determinações dos Poderes Públicos, mantendo o local dos serviços limpo e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.
- m. Submeter previamente e por escrito ao CONTRATANTE qualquer mudança nos métodos executivos especificados no memorial descritivo ou documento similar para sua análise e aprovação.
- n. Não permitir:
  - 1. o trabalho de pessoa menor de 16 anos no objeto deste contrato, exceto na condição de aprendiz para os maiores de 14 anos; e
  - 2. a utilização do trabalho da pessoa menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, em qualquer hipótese.
- o. Manter durante a vigência do contrato todas as condições exigidas para habilitação na licitação ou para qualificação, na contratação direta.
- p. Cumprir durante todo o período de execução do contrato a reserva de cargos para pessoa com deficiência, reabilitado da Previdência Social, aprendiz e outras reservas de cargos previstas na legislação.
- q. Comprovar o cumprimento da alínea acima no prazo fixado pelo fiscal do contrato, indicando os empregados que preencheram as referidas vagas.
- r. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento do quantitativo de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos do art. 124, II, d, da Lei Federal nº 14.133/21.
- s. Cumprir as normas de segurança do CONTRATANTE, além da legislação vigente em âmbito federal, estadual e municipal.

## **CLÁUSULA 11**

Responsabilidade por danos (Arts. 120 e 121 da Lei Federal nº 14.133/2021)

**11.1** A responsabilidade pelos danos causados por ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinado, é exclusivamente do CONTRATADO.

**11.2** A responsabilidade pelos compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros é exclusivamente sua.

**11.3** O CONTRATANTE não responderá pelos compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros, ainda que vinculados à execução deste contrato, ou por qualquer dano causado por ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

CLÁUSULA 12

Infrações e sanções administrativas (Arts. 155 a 173 da Lei Federal nº 14.133/2021 e Arts. 18 a 31 do Decreto Estadual nº 3.813/2024)

12.1 Constituem infrações administrativas do CONTRATADO a serem punidas com as seguintes sanções:

Infração	Penalidade
	<b>Advertência*</b>
a. Dar causa à inexecução parcial do contrato.	* Exceto quando se justificar a imposição de penalidade mais grave, ocasião em que poderá ser aplicada a sanção de <i>“Impedimento de licitar e contratar”</i> .
b. Dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano ao CONTRATANTE ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo.	<b>Impedimento de licitar e contratar*</b>
c. Dar causa à inexecução total do contrato.	
d. Deixar de entregar a documentação exigida para o certame.	
e. Deixar de manter sua proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado.	
f. Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado.	* Exceto quando se justificar a imposição de penalidade mais grave, ocasião em que poderá ser aplicada a sanção de <i>“Declaração de inidoneidade para licitar e contratar”</i> .
g. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a dispensa eletrônica ou execução do contrato.	<b>Declaração de inidoneidade para licitar e contratar</b>
h. Fraudar a contratação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato.	

- i. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza.
- j. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos do certame.
- k. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei Federal nº 12.846/13.

**12.2** O atraso superior a **x dias corridos** autoriza a rescisão do contrato por seu descumprimento, nos termos do art. 137, I, da Lei Federal nº 14.133/21.

**12.3** A aplicação das sanções previstas neste contrato *não exclui* a obrigação de reparação integral do dano causado ao CONTRATANTE.

**12.4** As sanções podem ser *cumuladas* com as seguintes multas:

Multa	
<i>Moratória</i>	<i>Compensatória</i>
a. <b>x%</b> sobre o valor da parcela inadimplida por dia de atraso injustificado até o limite de <b>x dias corridos</b> .	<b>x%</b> sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do seu objeto.
b. <b>x%</b> sobre o valor total do contrato por dia de atraso injustificado até o limite de <b>x dias corridos</b> pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.	

**12.5** Antes da aplicação das sanções, o CONTRATADO será notificado para apresentar defesa no prazo de **15 dias úteis**, contado de sua intimação.

(Para a aplicação das sanções, deverá ser instaurado procedimento de responsabilização por inexecução contratual, na forma prevista no art. 21 do Decreto Estadual nº 3.183/2024)**12.6** Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor devido ao CONTRATADO, além da perda deste valor, a diferença será descontada da garantia prestada e/ou será encaminhada para inscrição em dívida ativa.

**12.7** Antes da inscrição na dívida ativa, a multa poderá ser recolhida administrativamente em até **15 dias úteis**, a contar do trânsito em julgado da decisão administrativa.



**12.8** A aplicação das sanções será precedida de processo administrativo em que seja assegurado o contraditório e a ampla defesa ao CONTRATADO, observando o *rito especial* previsto no art. 158 da Lei Federal nº 14.133/21 para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

**12.9** A aplicação das sanções deve observar:

- a. A natureza e gravidade da infração.
- b. As peculiaridades do caso concreto.
- c. As circunstâncias agravantes e/ou atenuantes.
- d. Os danos causados ao CONTRATANTE.
- e. A implantação ou aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

**12.10** As infrações administrativas tipificadas como atos lesivos na Lei Federal nº 12.846/13 serão apuradas e julgadas em conjunto com as infrações previstas neste contrato, nos mesmos autos.

**12.11** A personalidade jurídica do CONTRATADO poderá ser desconsiderada quando for utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste contrato ou para provocar confusão patrimonial e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o CONTRATADO, observados o contraditório, ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia.

**12.12** No prazo de **15 dias úteis**, a contar da data de aplicação da sanção, o CONTRATANTE informará e manterá atualizados os dados relativos às sanções aplicadas por ela, para publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal.

**12.13** As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação, na forma do art. 163 da Lei Federal nº 14.133/21 e art. 31 do Decreto Estadual nº 3.183/2024.

## CLÁUSULA 13

Alterações do contrato (art. 124 e seguintes da Lei Federal nº 14.133/2021)

**13.1** As alterações contratuais serão disciplinadas pelo art. 124 e seguintes da Lei Federal nº 14.133/21.

**13.2** Caso haja interesse público, o CONTRATANTE pode alterar unilateralmente o contrato para impor acréscimos ou supressões de até 25% (vinte e cinco) do valor atualizado do contrato, mantidas as condições pactuadas inicialmente e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).

**13.3** As PARTES podem acordar suprimir o objeto do contrato em percentual superior a 50% do valor inicial atualizado do contrato.

**13.4** Os acréscimos ou supressões não podem transfigurar o objeto da contratação.

**13.5** Registros que não caracterizem alteração do contrato podem ser realizados por *simples apostila*, dispensada a celebração de termo aditivo, conforme art. 136 da Lei Federal nº 14.133/21.

## CLÁUSULA 14

Extinção do contrato (art. 137 e seguintes da Lei Federal nº 14.133/2021)

**14.1** O contrato se extingue quando todas as obrigações de ambas as PARTES forem cumpridas, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado.

**14.2** Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que o CONTRATANTE deverá providenciar a readequação do cronograma fixado para cumprimento do contrato.

**14.3** Se a não conclusão do contrato decorrer de culpa do CONTRATADO, ele ficará constituído em mora, devendo ser instaurado procedimento de inexecução contratual para a aplicação das sanções administrativas cabíveis.

**14.4** Na hipótese do item 14.3, o CONTRATANTE poderá optar, ainda, pela extinção do contrato e adotar as medidas previstas em lei para a continuidade da execução do objeto.

## CLÁUSULA 15

Fiscalização (Decreto Estadual nº 3.813, de 1º de abril de 2024)

O cumprimento do contrato será fiscalizado pelo servidor xxxxxxxx, CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, matrícula nº nnnn, lotado na **COORDENAÇÃO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (CAE)**, conforme ato a ser publicado no Diário Oficial do Estado.

## CLÁUSULA 16

### Interpretação

As dúvidas interpretativas sobre as cláusulas deste contrato deverão ser suscitadas ao CONTRATANTE e serão decididas por ele, de acordo com a Lei Federal nº 14.133/21, seus regulamentos, Lei Estadual nº 8.972/20 e observando a jurisprudência dos Tribunais sobre o assunto.

## CLÁUSULA 17

### Tratamento adequado dos conflitos de interesse

Observado o disposto na Cláusula 16, permanecendo o conflito de interesse, as PARTES se comprometem a submeter a disputa *preferencialmente* à CÂMARA DE NEGOCIAÇÃO, CONCILIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA ESTADUAL para dirimir os conflitos decorrentes deste contrato de maneira consensual, conforme Lei Complementar Estadual nº 121/19.

## CLÁUSULA 18

### Divulgação e publicação (Arts. 91 e 94 da Lei Federal nº 14.133/2021)

**18.1** O CONTRATANTE divulgará este contrato no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) em até **20 dias úteis** e o publicará no Diário Oficial do Estado em forma de extrato, no prazo de **10 dias úteis**.

**18.2** Os prazos contidos no item 18.1 são contados da data da assinatura do contrato.

## CLÁUSULA 19

### Vigência (Arts. 105 a 114 da Lei Federal nº 14.133/2021)

**19.1** O contrato terá vigência de **x meses**, com início em **dd/mm/aaaa** e término em **dd/mm/aaaa**.

**19.2** Quando o objeto não for concluído no período acima fixado, o prazo de vigência do contrato será *automaticamente prorrogado*, sem prejuízo da aplicação dos itens 14.3 e 14.4, quando a não conclusão decorrer de culpa do CONTRATADO.

**19.3** Antes da prorrogação da vigência do contrato, o CONTRATANTE deverá verificar a regularidade fiscal do CONTRATADO, consultar o CEIS e o CNEP, emitir as certidões

negativas de inidoneidade, de impedimento e de débitos trabalhistas e juntá-las ao respectivo processo.

**CLÁUSULA 20**

Foro (Art. 92, § 1º da Lei Federal nº 14.133/2021)

As PARTES elegem o foro da Comarca de Belém-PA para resolver os litígios oriundos deste contrato, observado o disposto na Cláusula 17.

**Belém (PA), xx de xxxxx de 2025.**

**NOME DO TITULAR**  
Cargo  
*Contratante*

**NOME DO CONTRATADO**  
Nome do representante, se não for PF  
*Contratado*

**NOME DA TESTEMUNHA**  
RG: xxxxxxxx PC/UF  
CPF: xxx.xxx.xxx-xx  
*Testemunha*

**NOME DA TESTEMUNHA**  
RG: xxxxxxxx PC/UF  
CPF: xxx.xxx.xxx-xx  
*Testemunha*



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: XIII  
MUNICÍPIO: TUCURUI  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 2  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026

**ANEXO VI.a**  
**RESUMO FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR PARCIAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	42.549,89	6,81%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	73.314,98	11,73%
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	133,00	0,02%
4	MOVIMENTO DE TERRA	25.125,52	4,02%
5	FUNDAÇÕES	569,38	0,09%
6	ESTRUTURA	165.440,52	26,48%
7	PAREDES E PAINEIS	13.579,81	2,17%
8	COBERTURA	63.637,13	10,19%
9	IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS	6.411,66	1,03%
10	ESQUADRIAS	14.199,96	2,27%
11	FERRAGENS	587,96	0,09%
12	REVESTIMENTOS	22.764,25	3,64%
13	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	1.517,67	0,24%
14	PISOS	40.978,84	6,56%
15	FORRO	3.689,96	0,59%
16	PINTURA	20.292,96	3,25%
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	85.206,88	13,64%
18	INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS	2.136,89	0,34%
19	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	25.888,32	4,14%
20	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCENDIO	1.716,30	0,27%
21	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS	2.159,58	0,35%
22	OUTROS ELEMENTOS	10.933,72	1,75%
23	LIMPEZA FINAL	1.924,99	0,31%
CUSTO TOTAL DA OBRA		R\$ 624.760,17	100,0%
B.D.I 24,78%		R\$ 154.815,57	
TOTAL GERAL COM BDI		R\$ 779.575,74	



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: XIII  
MUNICÍPIO: TUCURUI  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DO ESAÇO DE CONVIVÊNCIA  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

Ref. De Preços: SEOP out/25  
SINAPI nov/25

ANEXO VI.a  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR PARCIAL	TOTAL	%
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						
1.1	UEPA-01	Administração local da obra	mês	6,00	R\$ 7.091,65	R\$ 42.549,89		6,81%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 42.549,89	6,81%
2		SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1	10786	Aluguel e montagem de andaime metálico	m2/mês	12,00	19,66	R\$ 235,92		0,04%
2.2	10767	Barracão de madeira (incl. instalações)	m²	20,00	943,73	R\$ 18.874,60		3,02%
2.3	10032	Destocamento manual de arvorea até d=30cm	un	8,00	261,30	R\$ 2.090,40		0,33%
2.4	11329	Furo de sondagem - até 15m	un	3,00	1.687,50	R\$ 5.062,50		0,81%
2.5	11171	Licenças e taxas da obra (até 500m2)	cl	1,00	7.198,55	R\$ 7.198,55		1,15%
2.6	10008	Limpeza do terreno	m²	184,21	6,53	R\$ 1.202,89		0,19%
2.7	10009	Locação da obra a trena	m²	184,21	7,01	R\$ 1.291,31		0,21%
2.8	11340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6,00	188,16	R\$ 1.128,96		0,18%
2.9	11350	Tapume metálico	m²	204,24	162,70	R\$ 33.229,85		5,32%
2.10	UEPA-02	Projetos Complementares (Fundação, Estruturas e Hidrossanitário)	cj	1,00	3.000,00	R\$ 3.000,00		0,48%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 73.314,98	11,73%
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
3.1	020171	Retirada de entulho c/ equipamento distancia ate 5k	m³	10,00	R\$ 13,30	R\$ 133,00		0,02%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 133,00	0,02%
4		MOVIMENTO DE TERRA						
4.1	030011	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	144,99	R\$ 156,75	R\$ 22.727,50		3,64%
4.2	030010	Escavação manual de ate 1.50m de profundidade	m³	21,12	R\$ 104,50	R\$ 2.207,04		0,35%
4.3	030254	Reaterro compactado	m³	9,00	R\$ 21,22	R\$ 190,98		0,03%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 25.125,52	4,02%
5		FUNDAÇÕES						
5.1	040257	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	0,60	R\$ 948,96	R\$ 569,38		0,09%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 569,38	0,09%
6		ESTRUTURA						
6.1		CONCRETO						
6.1.1	050681	Concreto armado Fck=15 MPA c/forma mad. branca (incl. lançamento	m³	22,10	R\$ 4.124,66	R\$ 91.173,86		14,59%
6.1.2	050766	Concreto armado fck=25MPA c/ forma mad. branca (incl. lançamento e	m³	16,01	R\$ 4.180,62	R\$ 66.931,73		10,71%
6.1.3	050772	Laje pré moldada treliçada e=20cm (incl. capeamento) - unidirecional	m²	40,52	R\$ 181,02	R\$ 7.334,93		1,17%
						SUBTOTAL	R\$ 165.440,52	26,48%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 165.440,52	26,48%
7		PAREDES E PAINÉIS						
7.1	60046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	100,09	R\$ 135,67	R\$ 13.579,81		2,17%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 13.579,81	2,17%
8		COBERTURA						
8.1		ESTRUTURA						
8.1.1	070051	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç.aparelhada	m²	184,21	R\$ 139,14	R\$ 25.631,65		4,10%
8.1.2	070614	Mão francesa em mad. de lei (padrao SEDUC)	un	16,00	R\$ 475,24	R\$ 7.603,84		1,22%
8.1.3	070194	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 8.0m	un	6,00	R\$ 2.398,91	R\$ 14.393,46		2,30%
						SUBTOTAL	R\$ 47.628,95	7,62%
8.2		TELHAMENTO						
8.2.1	070058	Coertura - telha plan	m²	184,21	R\$ 81,65	R\$ 15.040,75		2,41%
						SUBTOTAL	R\$ 15.040,75	2,41%
8.3		CALHAS E CUMEEIRAS						
8.3.1	70287	Cumeeira de barro	m	40,36	R\$ 23,97	R\$ 967,43		0,15%
						SUBTOTAL	R\$ 967,43	0,15%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 63.637,13	10,19%
9		IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS						
9.1	80293	Impermeabilização para baldrame com manta de 3mm	m²	20,00	R\$ 169,85	R\$ 3.397,00		0,54%
9.2	80300	Imunização para madeira	m²	204,80	R\$ 14,72	R\$ 3.014,66		0,48%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 6.411,66	1,03%
10		ESQUADRIAS						
10.1		MADEIRA						
10.1.1	090527	Janela mad. tipo de correr c/ caix. simples	m²	3,84	R\$ 635,69	R\$ 2.441,05		0,39%
10.1.2	090063	Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	m²	7,56	R\$ 848,92	R\$ 6.417,84		1,03%
						SUBTOTAL	R\$ 8.858,89	1,42%
10.2		FERRO						
10.2.1	090071	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	11,40	R\$ 369,93	R\$ 4.217,20		0,68%
10.2.2	090070	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr.(incl.pint.anti-corrosiva)	m²	3,51	R\$ 320,19	R\$ 1.123,87		0,18%
						SUBTOTAL	R\$ 5.341,07	0,85%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 14.199,96	2,27%
11		FERRAGENS						
10.1		PARA PORTAS						
10.1.1	100817	Fechadura para porta externa	un	4,00	R\$ 146,99	R\$ 587,96		0,09%
						SUBTOTAL	R\$ 587,96	0,09%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 587,96	0,09%
12		REVESTIMENTOS						
12.1	110581	Cerâmica 10x10cm (padrao medio)	m²	65,13	R\$ 139,90	R\$ 9.111,69		1,46%
12.2	110144	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3 aplicado no teto	m²	200,26	R\$ 19,87	R\$ 3.979,17		0,64%
12.3	110762	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	65,13	R\$ 42,96	R\$ 2.797,98		0,45%
12.4	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	135,13	R\$ 50,88	R\$ 6.875,41		1,10%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 22.764,25	3,64%
13		RODAPÊS, SOLEIRAS E PEITORIS						
13.1	120770	Rodape em Porcelanato h= 9cm	m	22,40	R\$ 34,37	R\$ 769,89		0,12%
13.2	120734	Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm	m²	0,82	R\$ 911,93	R\$ 747,78		0,12%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 1.517,67	0,24%
14		PISOS						
14.1	130492	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	70,94	R\$ 138,15	R\$ 9.800,36		1,57%
14.2	130110	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	179,62	R\$ 42,75	R\$ 7.678,76		1,23%

Processo: 2026/2098142 | Sequencial: 02 | Autenticação: 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

Acessado por: Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

Página: 70/131



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: XIII  
MUNICÍPIO: TUCURUI  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DO ESAÇO DE CONVIVÊNCIA  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

Ref. De Preços: SEOP out/25  
SINAPI nov/25

ANEXO VI.a  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR PARCIAL	TOTAL	%
14.3	130715	Porcelanato (natural) - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	161,62	R\$ 128,84	R\$ 20.823,12		3,33%
14.4	130758	Porcelanato (polido) - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	18,00	R\$ 148,70	R\$ 2.676,60		0,43%
TOTAL DO ITEM							R\$ 40.978,84	6,56%
15		FORRO						
15.1	140240	Forro em PVC 100mm entarugamento - metalico	m²	40,50	R\$ 91,11	R\$ 3.689,96		0,59%
TOTAL DO ITEM							R\$ 3.689,96	0,59%
16		PINTURA						
16.1		ESMALTE						
16.1.1	150302	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	m²	3,51	R\$ 55,24	R\$ 193,89		0,03%
16.1.2	150491	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	11,40	R\$ 58,71	R\$ 669,29		0,11%
SUBTOTAL							R\$ 863,18	0,14%
16.2		VERNIZ						
16.2.1	150606	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro)	m²	15,88	R\$ 35,92	R\$ 570,41		0,09%
16.2.2	150210	Verniz poliuretano sobre madeiramento do telhado	m²	204,80	R\$ 49,50	R\$ 10.137,60		1,62%
SUBTOTAL							R\$ 10.708,01	1,71%
16.3		ACRILICA						
16.3.1	150253	Latex acrilica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m²	135,13	R\$ 49,86	R\$ 6.737,58		1,08%
SUBTOTAL							R\$ 6.737,58	1,08%
16.4		OUTRAS PINTURAS						
16.4.1	150207	Acrilica para piso	m²	70,94	R\$ 27,97	R\$ 1.984,19		0,32%
SUBTOTAL							R\$ 1.984,19	0,32%
TOTAL DO ITEM							R\$ 20.292,96	3,25%
17		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
17.1		QUADROS E CAIXAS						
17.1.1	170870	Caixa de aluminio 4"x2"	un	38,00	R\$ 18,91	R\$ 718,58		0,12%
17.1.2	171417	Caixa plástica octogonal	un	26,00	R\$ 12,99	R\$ 337,74		0,05%
17.1.3	170887	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 16 disjuntores (c/barramento)	un	1,00	R\$ 746,10	R\$ 746,10		0,12%
SUBTOTAL							R\$ 1.802,42	0,29%
17.2		DISJUNTORES						
17.2.1	170326	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	10,00	R\$ 26,44	R\$ 264,40		0,04%
17.2.2	170362	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	3,00	R\$ 69,10	R\$ 207,30		0,03%
17.2.3	170393	Disjuntor 3P - 63 a 100A - PADRÃO DIN	un	2,00	R\$ 210,10	R\$ 420,20		0,07%
SUBTOTAL							R\$ 891,90	0,14%
17.3		ELETRODUTOS, CONDULETES E CALHAS						
17.3.1	171022	Eletroduto de F" G" de 3"	m	1,00	R\$ 124,47	R\$ 124,47		0,02%
17.3.2	171092	Eletroduto de F" G" de 3/4"	m	40,00	R\$ 24,93	R\$ 997,20		0,16%
17.3.3	170078	Eletroduto PVC Rígido de 1"	m	30,00	R\$ 19,45	R\$ 583,50		0,09%
17.3.4	170630	Eletroduto PVC Rígido de 2"	m	120,00	R\$ 41,48	R\$ 4.977,60		0,80%
17.3.5	170076	Eletroduto PVC Rígido de 3/4"	m	140,00	R\$ 18,42	R\$ 2.578,80		0,41%
SUBTOTAL							R\$ 9.261,57	1,48%
17.4		CABOS						
17.4.1	170418	Cabo de cobre 2,5mm² - 750 V	m	1.000,00	R\$ 9,42	R\$ 9.420,00		1,51%
17.4.2	170744	Cabo de cobre 4mm² - 1 KV	m	300,00	R\$ 12,90	R\$ 3.870,00		0,62%
17.4.3	170317	Cabo de cobre 4mm² - 750 V	m	160,00	R\$ 11,82	R\$ 1.891,20		0,30%
17.4.4	170748	Cabo de cobre 25mm² - 1KV	m	300,00	R\$ 39,59	R\$ 11.877,00		1,90%
17.4.5	170749	Cabo de cobre 35mm² - 1 KV	m	150,00	R\$ 55,98	R\$ 8.397,00		1,34%
17.4.6	171270	Cabo de cobre nú 16mm²	m	80,00	R\$ 24,77	R\$ 1.981,60		0,32%
17.4.7	171273	Cabo de cobre nú 50mm²	m	30,00	R\$ 58,76	R\$ 1.762,80		0,28%
17.4.8	171274	Cabo de cobre nú 70mm²	m	30,00	R\$ 72,17	R\$ 2.165,10		0,35%
17.4.9	171275	Cabo de cobre nú 95mm²	m	1,00	R\$ 91,09	R\$ 91,09		0,01%
SUBTOTAL							R\$ 41.455,79	6,64%
17.5		PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES						
17.5.1	170332	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	un	4,00	R\$ 23,69	R\$ 94,76		0,02%
17.5.2	170338	Interruptor 3 teclas simples (s/fiação)	un	1,00	R\$ 60,47	R\$ 60,47		0,01%
17.5.3	170339	Tomada 2P+T 10A (s/fiação)	un	18,00	R\$ 30,78	R\$ 554,04		0,09%
17.5.4	171523	Tomada Dupla 20A (s/fiação)	un	5,00	R\$ 32,06	R\$ 160,30		0,03%
17.5.5	UEPA-09	Tomada Dupla 10a Branca P/ Condulete + Tampa Aluminio 3/4	un	2,00	R\$ 51,21	R\$ 102,43		0,02%
17.5.6	UEPA-10	Tomada SIMPLES 10a Branca P/ Condulete + Tampa Aluminio 3/4	un	6,00	R\$ 41,85	R\$ 251,13		0,04%
SUBTOTAL							R\$ 1.223,13	0,20%
17.6		LUMINÁRIAS						
17.6.1	SINAPI - 101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	un	6,00	R\$ 862,80	R\$ 5.176,80		0,83%
17.6.2	UEPA-06	Lampada Led 30w Super Bulbo 6500k Branca - Bivolt - E27+ Plafon Bocal Porcelana na cor Branco com Soquete E27	un	31,00	R\$ 88,42	R\$ 2.741,08		0,44%
SUBTOTAL							R\$ 7.917,88	1,27%
17.7		ALIMENTAÇÃO, MEDIÇÃO, PROTEÇÃO E MOTORES						
17.7.1	170625	Poste em fo.go. h=11m (incl.base concr.ciclópico)	un	7,00	R\$ 2.948,07	R\$ 20.636,49		3,30%
SUBTOTAL							R\$ 20.636,49	3,30%
17.8		ACESSÓRIOS E CONEXÕES (I)						
17.8.1	171135	Braçadeira tipo "D" p/ elet de 3/4"	un	16,00	R\$ 4,05	R\$ 64,80		0,01%
17.8.2	171268	Curva 90° p/ elet. PVC 2" (IE)	un	3,00	R\$ 30,02	R\$ 90,06		0,01%
17.8.3	171024	Curva 90o p/ elet PVC 3/4" (IE)	un	26,00	R\$ 21,47	R\$ 558,22		0,09%
17.8.4	171025	Curva 90o p/ elet. PVC 1" (IE)	un	4,00	R\$ 22,44	R\$ 89,76		0,01%
SUBTOTAL							R\$ 802,84	0,13%
17.9		ACESSÓRIOS E CONEXÕES (II)						
17.9.1	171147	Braçadeira tipo cunha c/ parafuso	un	16,00	R\$ 3,22	R\$ 51,52		0,01%
17.9.2	171414	Daliete múltiplo de aluminio tipo X - Ø 3/4"	un	8,00	R\$ 9,69	R\$ 77,52		0,01%
17.9.3	171164	Haste de Aço cobreada 5/8"x2,40m c/ conector	un	3,00	R\$ 133,70	R\$ 401,10		0,06%
17.9.4	171165	Haste de Aço cobreada 5/8"x3,0m c/ conector	un	4,00	R\$ 158,62	R\$ 634,48		0,10%
17.9.5	171415	Unidut múltiplo Ø 3/4"	un	8,00	R\$ 6,28	R\$ 50,24		0,01%
SUBTOTAL							R\$ 1.214,86	0,19%

Processo: 2026/2098142 | Sequencial: 02 | Autenticação: 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

Acessado por: Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

Página: 71/131





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: XIII  
MUNICÍPIO: TUCURUI  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

Ref. De Preços: SEOP out/25  
SINAPI nov/25

ANEXO VI.a  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR PARCIAL	TOTAL	%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 85.206,88	13,64%
18		INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS						
18.1		CABOS E FIOS						
18.1.1	171180	Cabo UTP par trançado 04P 24 AWG Cat 6e	m	200,00	R\$ 9,67	R\$ 1.934,00		0,31%
					SUBTOTAL		R\$ 1.934,00	0,31%
18.2		TOMADAS						
18.2.1	171182	Tomada fema RJ-45 completa	un	3,00	R\$ 67,63	R\$ 202,89		0,03%
					SUBTOTAL		R\$ 202,89	0,03%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 2.136,89	0,34%
19		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
19.1		AGUA FRIA: TUBOS, VALVULAS E REGISTROS						
19.1.1	180299	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	pt	3,00	R\$ 474,02	R\$ 1.422,06		0,23%
19.1.2	180441	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	un	1,00	R\$ 157,04	R\$ 157,04		0,03%
19.1.3	180460	Reservatório em polietileno de 500 L	un	1,00	R\$ 2.996,50	R\$ 2.996,50		0,48%
19.1.4	180107	Tubo em PVC - JS - 25mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	m	36,00	R\$ 25,35	R\$ 912,60		0,15%
19.1.5	180106	Tubo em PVC - JS - 32mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	m	36,00	R\$ 40,35	R\$ 1.452,60		0,23%
					SUBTOTAL		R\$ 6.940,80	1,11%
19.2		ESGOTO: TUBOS, FOSSAS, SUMIDOUROS E CAIXAS						
19.2.1	180414	Caixa em alvenaria de 30x30x30cm c/ tpo. concreto	un	4,00	R\$ 270,75	R\$ 1.083,00		0,17%
19.2.2	180678	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto	un	8,00	R\$ 785,89	R\$ 6.287,12		1,01%
19.2.3	180094	Caixa em alvenaria de 80x80x80cm c/ tpo. concreto	un	4,00	R\$ 1.283,73	R\$ 5.134,92		0,82%
19.2.4	180093	Caixa sifonada de PVC c/ grelha - 100x100x50mm	un	2,00	R\$ 49,46	R\$ 98,92		0,02%
19.2.5	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes, cx. e ralos)	pt	3,00	R\$ 543,60	R\$ 1.630,80		0,26%
19.2.6	180102	Tubo em PVC - 100mm (LS)	m	36,00	R\$ 49,39	R\$ 1.778,04		0,28%
					SUBTOTAL		R\$ 16.012,80	2,56%
19.3		AGUAS PLUVIAIS						
19.3.1	180592	Condutor em PVC rígido soldavel - 100mm	m	36,00	R\$ 81,52	R\$ 2.934,72		0,47%
					SUBTOTAL		R\$ 2.934,72	0,47%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 25.888,32	4,14%
20		INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCENDIO						
20.1	201509	Extintor de incêndio ABC - 12Kg	un	5,00	R\$ 343,26	R\$ 1.716,30		0,27%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 1.716,30	0,27%
21		APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS						
21.0	190376	Tanque inox c/ torneira, sifao e valvula	un	3,00	R\$ 719,86	R\$ 2.159,58		0,35%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 2.159,58	0,35%
22		OUTROS ELEMENTOS						
22.1	UEPA-10	Bancada de granito com estrutura em alvenaria, base de concreto e pintura	m²	8,07	R\$ 1.354,86	R\$ 10.933,72		1,75%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 10.933,72	1,75%
23		LIMPEZA FINAL						
23.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	184,21	R\$ 10,45	R\$ 1.924,99		0,31%
					TOTAL DO ITEM		R\$ 1.924,99	0,31%
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$ 624.760,17	100,0%
B.D.I 24,78%							R\$ 154.815,57	
TOTAL GERAL COM BDI							R\$ 779.575,74	





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

ANEXO VI.b  
COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

CÓDIGO	SERVIÇO	UND	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
<b>UEPA-01 Administração local da obra</b>					
		MÊS			
200001	ENGENHEIRO CIVIL/ ELETRICISTA/SANITARISTA/MECANICO E ARQUITETO DE OBRA JUNIOR	MÊS	0,10	R\$ 22.947,29	R\$ 2.294,73
200004	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	1,00	R\$ 4.796,92	R\$ 4.796,92
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 7.091,65</b>
<b>UEPA-02 Projetos Complementares (Fundação, Estruturas e Hidrossanitário)</b>					
		CJ			
PRÓPRIO	Projetos Complementares (Fundação, Estruturas e Hidrossanitário)	CJ	1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 3.000,00</b>
<b>UEPA-09 Tomada Dupla 10a Branca P/ Condulete + Tampa Alumínio 3/4</b>					
		und			
PRÓPRIO	Tomada Dupla 10a Branca P/ Condulete + Tampa Alumínio 3/4	und	1,00	R\$ 48,90	R\$ 48,90
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,03	R\$ 25,26	R\$ 0,76
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,05	R\$ 31,13	R\$ 1,56
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 51,21</b>
<b>UEPA-10 Tomada SIMPLES 10a Branca P/ Condulete + Tampa Alumínio 3/4</b>					
		und			
PRÓPRIO	Tomada SIMPLES 10a Branca P/ Condulete + Tampa Alumínio 3/4	und	1,00	R\$ 39,54	R\$ 39,54
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,03	R\$ 25,26	R\$ 0,76
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,05	R\$ 31,13	R\$ 1,56
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 41,85</b>
<b>UEPA-06 Porcelana na cor Branco com Soquete E27</b>					
		un			
PRÓPRIO	Lampada Led 30w Super Bulbo 6500k Branca - Bivolt - E27	un	1,00	33,99	33,99
PRÓPRIO	Plafon Bocal Porcelana na cor Branco com Soquete E27	un	1,00	7,20	7,20
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,80	26,52	21,22
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	32,52	26,02
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 88,42</b>
<b>UEPA-08 Bancada de granito com estrutura em alvenaria, base de concreto e pintura</b>					
		m²			
60046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M2	0,5500	R\$ 135,67	R\$ 74,62
50729	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	M3	0,0010	R\$ 4.150,67	R\$ 4,15
130110	Camada regularizadora no traço 1:4	M2	1,0000	R\$ 42,75	R\$ 42,75
110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M2	1,5000	R\$ 16,95	R\$ 25,43
110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	1,5000	R\$ 50,88	R\$ 76,32
150126	Epoxi com massa e selador	M2	1,5000	R\$ 120,90	R\$ 181,35
251293	Tampo em granito verde Ubatuba	M2	1,0200	R\$ 931,61	R\$ 950,24
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 1.354,86</b>

CAMPUS: XIII  
 MUNICÍPIO: TUCURUI  
 SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 2  
 DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
 PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

**ANEXO VI.c**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERÍODO DE EXECUÇÃO						%
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	6,81
		R\$ 42.549,89	R\$ 7.091,65	R\$ 7.091,65	R\$ 7.091,65	R\$ 7.091,65	R\$ 7.091,65	R\$ 7.091,65	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	100,00%						11,73
		R\$ 73.314,98	R\$ 73.314,98						
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100%				100%			0,02
		R\$ 133,00				R\$ 133,00			
4	MOVIMENTO DE TERRA	100%	60,00%	40%					4,02
		R\$ 25.125,52	R\$ 15.075,31	R\$ 10.050,21					
5	FUNDAÇÕES	100%		100%					0,09
		R\$ 569,38		R\$ 569,38					
6	ESTRUTURA	100%		60,00%	40%				26,48
		R\$ 165.440,52		R\$ 99.264,31	R\$ 66.176,21				
7	PAREDES E PAINÉIS	100%			30%	70%			2,17
		R\$ 13.579,81			R\$ 4.073,94	R\$ 9.505,87			
8	COBERTURA	100%				50%	50%		10,19
		R\$ 63.637,13				R\$ 31.818,57	R\$ 31.818,57		
9	IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS	100%		60,00%			40%		1,03
		R\$ 6.411,66		R\$ 3.847,00			R\$ 2.564,66		
10	ESQUADRIAS	100%					40%	60%	2,27
		R\$ 14.199,96					R\$ 5.679,98	R\$ 8.519,98	

CAMPUS: XIII  
 MUNICÍPIO: TUCURUI  
 SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 2  
 DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
 PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

**ANEXO VI.c**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERÍODO DE EXECUÇÃO						%
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
11	FERRAGENS	100%						100%	0,09
		R\$ 587,96						R\$ 587,96	
12	REVESTIMENTOS	100%				20,00%	80,00%		3,64
		R\$ 22.764,25				R\$ 4.552,85	R\$ 18.211,40		
13	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	100%					100,00%		0,24
		R\$ 1.517,67					R\$ 1.517,67		
14	PISOS	100%			50,00%	50,00%			6,56
		R\$ 40.978,84			R\$ 20.489,42	R\$ 20.489,42			
15	FORRO	100%						100,00%	0,59
		R\$ 3.689,96						R\$ 3.689,96	
16	PINTURA	100%				20%	30%	50%	3,25
		R\$ 20.292,96				R\$ 4.058,59	R\$ 6.087,89	R\$ 10.146,48	
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100%					50,00%	50,00%	13,64
		R\$ 85.206,88					R\$ 42.603,44	R\$ 42.603,44	
18	INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS	100%					50,00%	50,00%	0,34
		R\$ 2.136,89					R\$ 1.068,45	R\$ 1.068,45	
19	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100%			60,00%	40,00%			4,14
		R\$ 25.888,32			R\$ 15.532,99	R\$ 10.355,33			
20	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCENDIO	100%						100%	0,27
		R\$ 1.716,30						R\$ 1.716,30	

CAMPUS: XIII  
 MUNICÍPIO: TUCURUI  
 SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 2  
 DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
 PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

**ANEXO VI.c**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERÍODO DE EXECUÇÃO						%
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
21	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS	100%						100%	0,35
		R\$ 2.159,58						R\$ 2.159,58	
22	OUTROS ELEMENTOS	100%						100%	1,75
		R\$ 10.933,72						R\$ 10.933,72	
23	LIMPEZA FINAL	100%						100%	0,31
		R\$ 1.924,99						R\$ 1.924,99	
CUSTO TOTAL		R\$ 624.760,17							
PARCIAIS SIMPLES			R\$ 95.481,94	R\$ 120.822,54	R\$ 113.364,21	R\$ 88.005,27	R\$ 116.643,70	R\$ 90.442,50	
PERCENTUAIS SIMPLES (%)		100,00%	15,28%	19,34%	18,15%	14,09%	18,67%	14,48%	100,00
PARCIAIS ACUMULADAS			R\$ 95.481,94	R\$ 216.304,48	R\$ 329.668,70	R\$ 417.673,97	R\$ 534.317,67	R\$ 624.760,17	
PERCENTUAIS ACUMULADOS (%)			15,28%	34,62%	52,77%	66,85%	85,52%	100,00%	
TOTAL SIMPLES C/ BDI		R\$ 779.575,74	R\$ 119.142,37	R\$ 150.762,37	R\$ 141.455,86	R\$ 109.812,98	R\$ 145.548,01	R\$ 112.854,15	
% SIMPLES		100,00%	15,28%	19,34%	18,15%	14,09%	18,67%	14,48%	100,00%
TOTAL ACUMULADO C/ BDI			R\$ 119.142,37	R\$ 269.904,74	R\$ 411.360,60	R\$ 521.173,58	R\$ 666.721,59	R\$ 779.575,74	
% ACUMULADO			15,28%	34,62%	52,77%	66,85%	85,52%	100,00%	









## ANEXO VI.e

### Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Tucuruí – Campus XIII (Lote 2)

#### ESPECIFICAÇÕES E NORMAS TÉCNICAS GERAIS

## 1 OBJETIVO

A presente Especificação Técnica de serviços visa estatuir as normas e condições para a **Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Tucuruí – Campus XIII (Lote 2)**, bem como indicações dos locais de aplicação de cada um dos tipos de serviços e das condições de execução não especificada nos projetos fornecidos.

## 2 DISPOSIÇÕES GERAIS

### 2.1 OBSERVÂNCIA DAS NORMAS

Os serviços contratados deverão ser rigorosamente executados obedecendo a estas Especificações.

### 2.2 VERIFICAÇÃO INICIAL E CONFERÊNCIA PRELIMINAR DE DOCUMENTOS

Compete a CONTRATADA, fazer minucioso estudo, verificação e comparação de todos os elementos fornecidos, incluindo detalhes caso sejam necessários e demais documentos fornecidos pela CONTRATANTE, para a execução da obra. Poderá ser realizada visita ao local das obras por parte da firma licitante, a fim de obter, todas as informações necessárias para a apresentação de sua proposta. Todos os custos associados à visita ao local serão de inteira responsabilidade da própria licitante.

### 2.3 DÚVIDAS E MODIFICAÇÕES

Em caso de dúvida na interpretação dos documentos contratuais deverá ser consultada a CONTRATANTE, através de seu setor competente, a quem caberá os devidos esclarecimentos.

Toda e qualquer modificação que se fizer necessária, por ocasião da fase de execução, inclusive nas Especificações, só deverá ser efetuada com a prévia autorização da CONTRATANTE, representada pela sua FISCALIZAÇÃO a qual consultará o responsável pelo Projeto Executivo em questão.

A CONTRATADA deverá examinar os elementos fornecidos, bem como todos os serviços auxiliares que forem necessários à execução da obra e que por algum motivo não constam expressamente nestas Especificações, antes da elaboração de sua proposta, esclarecendo com a CONTRATANTE, caso necessário, no prazo de 2 (dois) dias úteis do dia de abertura das propostas.

### 2.4 OCORRÊNCIAS

A CONTRATADA ficará obrigada a manter na obra um Livro de Ocorrências destinado a anotações diárias sobre o andamento da obra, bem como observações a serem feitas pela FISCALIZAÇÃO quando necessário, podendo também pronunciar-se através de Ofício ou Memorando, devidamente protocolados.

As anotações registradas pela FISCALIZAÇÃO e não contestadas pela CONTRATADA no prazo de 48 (quarenta e oito) horas a partir da data das anotações serão consideradas como aceitas pelo referido construtor.



## 2.5 EMPREGO DE MATERIAIS

O emprego de qualquer material estará sujeito a FISCALIZAÇÃO, que decidirá a utilização destes, face às normas da ABNT e a compatibilidade com o Projeto.

Todos os materiais a serem empregados na Obra deverão ser de 1ª qualidade, inteiramente fornecidos pela CONTRATADA e devem satisfazer rigorosamente as Especificações.

As amostras de materiais aprovados pela FISCALIZAÇÃO, depois de convenientemente autenticadas por esta e pela CONTRATADA, deverão ser cuidadosamente conservadas no canteiro de obras até o fim dos trabalhos, de forma a facilitar a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita compatibilidade com materiais fornecidos ou já empregados.

Será expressamente proibido manter no recinto das obras quaisquer materiais que não satisfaçam a estas Especificações. A CONTRATADA será obrigada a retirar todo o material impugnado pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 24 (vinte e quatro) horas, contadas do recebimento da notificação devidamente registrada no Livro de Ocorrências da Obra.

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem, de algum modo, aconselhável a substituição de algum dos materiais adiante especificados por outros equivalentes, esta só será efetuada mediante expressa autorização por escrito da FISCALIZAÇÃO.

## 2.6 EMPREGO DA MÃO DE OBRA

A mão de obra a ser empregada, nos casos necessários, deverá ser especializada e será obrigatória a utilização dos Equipamentos de Proteção Individual (EPI), apropriados a cada caso, visando a melhor segurança do operário, bem como o uso de uniformes personalizados da empresa CONTRATADA, juntamente com os crachás dos trabalhadores previamente relacionados para cada tipo de serviço, sendo informada a CONTRATANTE qualquer alteração prevista no cronograma de pessoal, 24 (vinte e quatro) horas antes de efetivadas.

## 2.7 RESPONSABILIDADE DA EMPREITEIRA

2.7.1 A contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas.

2.7.2 Durante a execução dos serviços, a contratada deverá:

2.7.2.1 Providenciar junto ao CREA as anotações de responsabilidade técnica - ART'S referentes ao objeto do contrato e especificações pertinentes, nos termos da Lei nº 6496/77.

2.7.2.2 Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços do objeto do contrato.

2.7.2.3 Efetuar o pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato, até o recebimento definitivo dos serviços.

2.7.3 Será de responsabilidade da Firma Contratada a constituição de danos e avarias causadas aos serviços já realizados e a terceiros.

2.7.4 Será de responsabilidade da referida firma a guarda e vigilância dos materiais necessários à obra, assim como ficará obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados pela Fiscalização. A presença da Fiscalização na Obra não diminui a responsabilidade da Firma Contratada.



## **2.8 FISCALIZAÇÃO**

Cabe ao Engenheiro Fiscal, verificar o andamento dos serviços contratados obedecendo rigorosamente os Projetos e suas Especificações. Serão impugnados todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais.

## **2.9 DISCREPÂNCIA, PRIORIDADES E CARACTERIZAÇÃO PARA EFEITO DE INTERPRETAÇÃO DE DIVERGÊNCIA ENTRE DOCUMENTOS CONTRATUAIS, FICAM ESTABELECIDAS QUE:**

- 2.9.1 Em caso de divergência entre as Especificações e os desenhos do Projeto Arquitetônico, prevalecerá sempre a primeira;
- 2.9.2 Em caso de divergência entre as Especificações e o os desenhos do Projeto de Instalações em Geral, prevalecerão sempre estes últimos;
- 2.9.3 Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e suas dimensões, medidas em escala, prevalecerão sempre as primeiras;
- 2.9.4 Em caso de divergência entre os desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala;
- 2.9.5 Em caso de divergência entre os desenhos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.

## **3 SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

### **3.1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**

A obra deverá ter um responsável técnico com registro no CREA-PA, que esteja incluso no quadro de funcionários da empresa.

### **3.2 SERVIÇOS PRELIMINARES**

Preliminarmente, devem ser executados os projetos complementares da obra (fundação, estrutura e hidrossanitário), para apoio ao projeto de fundação, serão executados três furos de sondagem, conforme estabelecido em norma técnica. A placa de obra deve ser instalada, conforme modelo que será disponibilizado pela fiscalização. Deve ser construído o barracão com instalações. O terreno deverá ser limpo e a edificação será locada a trena. A contratada será responsável por todas as licenças e taxas da obra e, também, pelo aluguel de andaime metálico.

### **3.3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**

Os serviços de demolições e retiradas correspondem à retirada de entulho ao longo da construção.

### **3.4 MOVIMENTO DE TERRA**

Abrange a escavação manual para execução da fundação e reaterro das áreas necessárias. Assim como, aterro para execução do piso da edificação.

### **3.5 FUNDAÇÕES**

A fundação deverá ser executada conforme projeto apresentado pela contratada, de acordo com as normas vigentes e após estudo do solo.





### **3.6 ESTRUTURA**

A estrutura deverá ser executada conforme projeto apresentado pela contratada, de acordo com as normas vigentes. Deverá ser executada em concreto armado por profissionais capacitados, respeitando o tempo de cura do material e de acordo com as normas vigentes.

### **3.7 PAREDES E PAINÉIS**

As paredes da edificação serão executadas em alvenaria de vedação com tijolos cerâmicos. Todos os vãos de portas receberão vergas, e os de janelas, vergas e contravergas. Devem ser executadas por profissionais capacitados, obedecendo o alinhamento, o prumo, o esquadro e a altura pré-determinada, conforme projeto arquitetônico e de acordo com as normas vigentes.

### **3.8 COBERTURA**

O telhado será constituído de telhas de barro tipo plan e apoiado em estrutura de madeira. Será executada cumeeira, conforme definido em projeto arquitetônico. Deve ser executado de acordo com as especificações de caimento contidas no projeto arquitetônico por profissionais capacitados e de acordo com as normas vigentes.

### **3.9 IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS**

O baldrame deverá ser impermeabilizado nas laterais e faces superior. A estrutura de madeira do telhado também deverá ser imunizada. O processo deve ser realizado por profissionais capacitados e seguir as normas vigentes.

### **3.10 ESQUADRIAS**

As janelas e portas estão descritas em projeto arquitetônico. As esquadrias deverão ser instaladas por profissionais capacitados, seguindo rigorosamente as medidas e materiais especificados em projeto e as normas vigentes.

### **3.11 FERRAGENS**

As ferragens serão adicionadas às respectivas esquadrias.

### **3.12 REVESTIMENTOS**

Os revestimentos estão descritos em projeto arquitetônico. Devem ser obedecidos os tempos de cura dos materiais e seguidas as normas vigentes.

### **3.13 RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**

Os rodapés de porcelanato seguirão o padrão do piso. As soleiras e peitoris serão de granito.

### **3.14 PISOS**

Deverá ser executada camada regularizadora (contrapiso) em todo os ambientes especificados, os quais receberão posteriormente revestimento especificado no projeto arquitetônico. Deverá ser seguida a paginação do projeto arquitetônico, respeitada a cura dos materiais utilizados e, ainda, o revestimento deve ser executado segundo as normas vigentes.



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRO-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

### **3.15 FORRO**

O forro está especificado em projeto arquitetônico. As esquadrias deverão ser instaladas por profissionais capacitados, seguindo rigorosamente as medidas e materiais especificados em projeto e as normas vigentes.

### **3.16 PINTURA**

A pintura está especificada em projeto arquitetônico. Os serviços devem ser executados por profissionais capacitados, os tempos de cura dos materiais devem ser respeitados e as normas vigentes devem ser seguidas.

### **3.17 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações deverão ser feitas por profissionais capacitados e devidamente equipados com os EPI's necessários, sendo feita de maneira adequada e obedecendo rigorosamente as Normas Técnicas da concessionária e o projeto fornecido pela fiscalização. Toda e quaisquer modificações que venham ocorrer no decorrer da obra, deverão ser comunicadas ao engenheiro profissional responsável pelo projeto.

### **3.18 INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E LÓGICAS**

As instalações deverão ser feitas por profissionais capacitados e devidamente equipados com os EPI's necessários, sendo feita de maneira adequada e obedecendo rigorosamente as Normas Técnicas da concessionária e o projeto fornecido pela fiscalização. Toda e quaisquer modificações que venham ocorrer no decorrer da obra, deverão ser comunicadas ao engenheiro profissional responsável pelo projeto.

### **3.19 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

As instalações hidrossanitárias serão executadas conforme projeto apresentado pela CONTRATADA, de modo que sejam previstas todas as alimentações e descartes de esgoto e água pluvial seguindo rigorosamente as normas vigentes.

### **3.20 INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO / COMBATE A INCENDIO**

Os extintores de incêndio serão locados conforme exigências das normas vigentes.

### **3.21 APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS**

Os aparelhos, louças, metais e acessórios sanitários deverão ser instalados seguindo os locais indicados no projeto arquitetônico e conforme as normas vigentes.

### **3.22 OUTROS ELEMENTOS**

As bancadas seguirão o especificado no projeto arquitetônico.

### **3.23 LIMPEZA FINAL**

A limpeza final antes da entrega da obra deve ser realizada de forma adequada e completa.

## **4 ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA**

São considerados itens de maior relevância aqueles com valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação, os quais podem ser identificados na Planilha Orçamentária.

ANEXO VI.f

CONTRATO UEPA Nº XXXX/AAAA  
PAE nº xxxx/2026

RESUMO



CONTRATANTE

**Estado do Pará** | Universidade do Estado do Pará  
CNPJ nº 34.860.833/0001-44.

CONTRATADO

**Nome da razão social da pessoa jurídica**  
CNPJ nº xx.xxx.xxx/xxxx-xx.



OBJETO

Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA:  
Tucuruí – Campus XIII (Lote 2)

REGIME DE EXECUÇÃO

- ☐ empreitada por preço unitário
- ☒ empreitada por preço global
- ☐ empreitada integral
- ☐ contratação por tarefa
- ☐ contratação integrada
- ☐ contratação semi-integrada
- ☐ fornecimento e prestação de serviço associado



## VALOR TOTAL

R\$ xxxxxxxxxxxx.

## REAJUSTE

*Índice*    ☐ IPCA    ☐ INPC    ☒ INCC    ☐ IGPM

*Período*    A cada **12 meses**, a contar de **dd/mm/aaaa** (data do orçamento estimado).

## PAGAMENTO

*Forma*    Ordem bancária.

*Prazo*    **X dias corridos**, a contar do recebimento da nota fiscal ou fatura atestada pelo fiscal do contrato.



## FISCALIZAÇÃO

O fiscal do contrato é o servidor **NOME DO SERVIDOR**, CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, matrícula nº nnnn, lotado na Coordenação e Arquitetura e Engenharia.

## VIGÊNCIA

*Prazo*    **180 dias**.

*Início*    **dd/mm/aaaa** (a data deve ser especificada na assinatura do contrato).

*Fim*    **dd/mm/aaaa** (a data deve ser especificada na assinatura do contrato).



## CLÁUSULAS CONTRATUAIS

### CLÁUSULA 1

Partes (art. 89, § 2º da Lei Federal nº 14.133/2021)

Este contrato tem como PARTES:

CONTRATANTE

**ESTADO DO PARÁ**, por intermédio da Universidade do Estado do Pará, CNPJ 34.860.833/0001-44, com sede na Reitoria, localizada na Rua do Una, 156, neste ato representado pelo Reitor Clay Anderson Nunes Chagas.

CONTRATADO

**NOME DA RAZÃO SOCIAL DA PESSOA JURÍDICA**, CNPJ nº xx.xxx.xxx/xxxx-xx, com sede na [inserir endereço], neste ato representado por [**NOME DO REPRESENTANTE DA PJ**], RG nº xxxxx, CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, com domicílio na [inserir endereço].

### CLÁUSULA 2

Fundamento legal (art. 92, inciso III da Lei Federal nº 14.133/2021)

O presente contrato é oriundo da **Concorrência Eletrônica nº nnnn/aaaa** constante no PAE nº aaaa/nnnn e é regido pela Lei Federal nº 14.133/21.

### CLÁUSULA 3

Objeto (art. 92, incisos I e II da Lei Federal nº 14.133/2021)

**3.1** O objeto da contratação é a **Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Tucuruí – Campus XIII (Lote 2)**, conforme descrito no Projeto Básico, o qual **ADERE** a este documento para todos os fins.

**3.2** Este instrumento se vincula ao edital licitatório citado na Cláusula 2, à proposta do licitante vencedor e aos anexos desses documentos.

**3.3** Os serviços contratados os itens descritos no Projeto Básico e na planilha orçamentária que compõe esse documento.

**CLÁUSULA 4**

Regime de execução (art. 92, inciso IV da Lei Federal nº 14.133/2021)

O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Projeto Básico, anexo a este Contrato.

**CLÁUSULA 5**

Preço (art. 92, inciso V da Lei Federal nº 14.133/2021)

O valor global do contrato é **R\$ xxxxxxxx** e todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes de sua execução estão *inclusas* neste preço, como tributos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, comerciais, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do contrato.

**CLÁUSULA 6**

Dotação orçamentária (art. 92, inciso VIII da Lei Federal nº 14.133/2021)

As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria do orçamento do Estado do Pará, para o exercício de **2026**, na classificação abaixo:

<b>Gestão/Unidade</b>	xxxxxxxxx.
<b>Fonte</b>	xxxxxxxxx.
<b>Programa de Trabalho</b>	xxxxxxxxx.
<b>Elemento de Despesa</b>	xxxxxxxxx.
<b>Plano Interno</b>	xxxxxxxxx.

**CLÁUSULA 7**

Manutenção do equilíbrio econômico-financeiro de contrato (art. 92, inciso V, IX, X e XI da Lei Federal nº 14.133/2021)

7.1 O contrato será reajustado pelo INCC.

**7.1.1** É devido reajuste contratual apenas a cada **12 meses**, a contar de **dd/mm/aaaa** (inserir data do orçamento estimado).

7.1.1.1 O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas bases de preço referenciadas na Planilha Orçamentária anexa ao Projeto Básico.

**7.1.2** O reajuste se *restringirá* ao valor do *saldo contratual* existente na data em que aquele for devido.

**7.1.3** O reajuste será realizado *de ofício* pelo CONTRATANTE mediante a aplicação do índice de correção monetária mencionado na Cláusula 7.1 na base de cálculo do item 7.3.

**7.1.4** O reajuste será automático e independará de requerimento do CONTRATADO.

**7.1.5** O reajuste será realizado por *simples apostila*.

**7.1.6** No caso de atraso ou não divulgação do índice do item 7.1, o CONTRATANTE utilizará a sua última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

**7.1.7** Caso o índice do item 7.1 venha a ser extinto ou não possa mais ser utilizado, as PARTES elegerão novo índice, fixando-o por meio de termo aditivo.

**7.1.8** Não será devido reajuste quando o atraso na entrega for atribuível ao CONTRATADO.

**7.1.9** O pedido de reajuste será analisado no prazo de 60 dias úteis. O descumprimento desse prazo, porém, não implica em deferimento ou indeferimento tácito do pedido.

**7.2** O reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução do contrato tal como pactuado, respeitada, em qualquer caso, a repartição objetiva de risco estabelecida no contrato, ocorrerá a pedido do contratado.

**7.2.1** O pedido deverá demonstrar fundamentadamente as circunstâncias motivadoras e o cálculo do acréscimo.

**7.2.2** O pedido de reequilíbrio será analisado no prazo de 60 dias úteis. O descumprimento desse prazo, porém, não implica em deferimento ou indeferimento tácito do pedido.

**7.3** Estipula-se a seguinte matriz de risco ao contrato conforme anexo a este documento.

## CLÁUSULA 8

Pagamento (art. 92, incisos V e VI da Lei Federal nº 14.133/2021)

**8.1** O pagamento será realizado em **x dias corridos**, a contar do recebimento da nota fiscal ou fatura atestada pelo fiscal do contrato.

**8.2** O pagamento será efetuado por ordem bancária para conta de titularidade da CONTRATADO, cujos dados são:

<b>Banco</b>	Banpará.
<b>Agência</b>	XXXX-X.
<b>Conta</b>	XXXXXX-X.

**8.3** Havendo erro na apresentação da nota fiscal, fatura ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que o CONTRATADO adote as medidas para saneamento das pendências.

**8.4** Na hipótese do item 8.3, o prazo para pagamento começará a correr depois da comprovação da regularização da pendência, sem ônus à CONTRATANTE.

**8.5** A data do efetivo pagamento será considerada aquela que constar da ordem bancária emitida para quitação da nota fiscal ou fatura.

**8.6** A regularidade fiscal do CONTRATADO deve ser verificada pelo CONTRATANTE por ocasião do pagamento por meio de consulta ao Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores (SICAF) ou, na impossibilidade de acesso a ele, devem ser consultados sítios eletrônicos oficiais ou, ainda, ser solicitada a documentação física listada no art. 68 da Lei Federal nº 14.133/21.

**8.7** A constatação de irregularidade fiscal do CONTRATADO não impede o pagamento do que foi executado, mas constitui falta contratual, a ser sancionada em procedimento de inexecução contratual.

**8.8** Antes da instauração do procedimento de inexecução contratual a que faz menção o item 8.7, o CONTRATADO deve ser notificado para regularizar a pendência no prazo de **5 dias úteis**. Não sendo regularizada, deve-se instaurar o procedimento de inexecução contratual, na forma do Decreto Estadual nº 3.813, de 1º de abril de 2024, assegurando-se o contraditório e ampla defesa ao CONTRATADO.

**8.9** A instauração do procedimento de inexecução contratual não impede o pagamento do serviço que já foi prestado.



**8.10** Diante da gravidade do caso concreto e para proteger o Erário e o interesse público, a autoridade competente pode decidir pela suspensão do contrato, ocasião em que somente será pago o serviço que já foi prestado.

**8.11** Caso ao final do procedimento a que faz menção a parte final do item 8.8 a autoridade decida pela rescisão contratual, o pagamento será sustado automaticamente.

**8.12** A inadimplência do CONTRATADO junto ao SICAF é causa de rescisão contratual, exceto se a autoridade máxima do CONTRATANTE justificar a necessidade de manutenção do contrato por motivo de economicidade, segurança estadual ou outro de interesse público de alta relevância.

**8.13** O CONTRATANTE efetuará a retenção tributária prevista na legislação aplicável por ocasião do pagamento.

**8.14** O CONTRATADO optante do Simples Nacional não sofrerá retenção tributária em relação aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime, mas o pagamento ficará condicionado à comprovação, por documento oficial, de que o CONTRATADO é beneficiário do tratamento tributário previsto na Lei Complementar Federal nº 123/06.

## CLÁUSULA 9

Garantia de cumprimento contratual (art. 92, inciso XII da Lei Federal nº 14.133/2021)

**9.1** O CONTRATADO garantirá o cumprimento do contrato mediante a prestação de uma das modalidades de garantia previstas no art. 96, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/21, a sua escolha.

**9.2** A garantia corresponderá a x% (de acordo com o Termo de Referência) do valor atualizado do contrato.

**9.3** A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em conta bancária de titularidade do CONTRATANTE, cujos dados são:

<b>Banco</b>	Banpará.
<b>Agência</b>	xxxx-x.
<b>Conta</b>	xxxxxx-x.

**9.4** Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento do CONTRATANTE, o CONTRATADO ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pelo CONTRATANTE.

**9.5** No caso de alteração do valor do Contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser atualizada ou renovada nas mesmas condições.

**9.6** Se a garantia for utilizada em pagamento de qualquer obrigação, o CONTRATADO fica obrigado a recompor o que tiver sido usado no prazo de **x dias úteis**, a contar de sua notificação.

**9.7** O CONTRATANTE executará a garantia na forma prevista na legislação.

**9.8** A garantia prestada pelo CONTRATADO será liberada ou restituída após a execução total do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva do CONTRATANTE.

**9.9** Quando a garantia for em dinheiro, o valor a ser devolvido, nos termos do item 9.8, será corrigido monetariamente.

**9.10.** Em caso opção pelo seguro-garantia, a parte adjudicatária deverá apresentá-la, no máximo, até a data de assinatura do contrato.

**9.11.** A garantia, nas modalidades caução e fiança bancária, deverá ser prestada em até 10 dias úteis após a assinatura do contrato.

**9.12** A garantia de execução do contrato não desobriga o CONTRATADO de apresentar a garantia contratual dos bens adquiridos, legal e do fabricante, a qual deve ser de **x dias úteis**, no mínimo.

## CLÁUSULA 10

Obrigações das partes (art. 92, incisos XIV, XVI e XVII da Lei Federal nº 14.133/2021)

**10.1** O CONTRATANTE tem a obrigação de:

- a. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo CONTRATADO, de acordo com este contrato, Projeto Básico e anexos.
- b. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Projeto Básico.
- c. Notificar o CONTRATADO sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido para que ele seja substituído, reparado ou corrigido às suas expensas.
- d. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações do CONTRATADO.
- e. Efetuar o pagamento do objeto fornecido no prazo, forma e condições aqui estabelecidos.
- f. Aplicar ao CONTRATADO as sanções decorrentes da inexecução total ou parcial do contrato.

- g. Decidir sobre as solicitações e reclamações relacionadas à execução do contrato, ressalvados os requerimentos meramente protelatórios, manifestamente impertinentes ou de nenhum interesse à boa execução do ajuste.
- h. Exigir do Contratado que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo de objeto, quando for o caso:
  - 1. "as built", elaborado pelo responsável por sua execução;
  - 2. comprovação das ligações definitivas de energia, água, telefone e gás;
  - 3. laudo de vistoria do corpo de bombeiros aprovando o serviço;
  - 4. carta "habite-se", emitida pela prefeitura; e
  - 5. certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis;
- i. Arquivar, entre outros documentos, de projetos, "as built", especificações técnicas, orçamentos, termos de recebimento, contratos e aditamentos, relatórios de inspeções técnicas após o recebimento do serviço e notificações expedidas.

**10.2 O CONTRATADO tem a obrigação de:**

- a. Cumprir todas as obrigações constantes deste contrato e seus anexos, assumindo exclusivamente os riscos e as despesas decorrentes de sua execução.
- b. Aceitar acréscimos ou supressões unilaterais impostas pelo CONTRATANTE de até 25% (vinte e cinco) do valor atualizado do contrato nas mesmas condições pactuadas inicialmente e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).
- c. Manter preposto aceito pelo CONTRATANTE no local da prestação do serviço para o representar na execução do contrato.
- d. A indicação do preposto do CONTRATADO ou a sua manutenção poderá ser recusada pelo CONTRATANTE mediante justificativa, devendo o CONTRATADO designar outro para o exercício da atividade.
- e. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior e prestar esclarecimentos ou informações por eles solicitados.
- f. Alocar os empregados em número compatível para o cumprimento deste contrato e com a habilitação e conhecimento adequados para a execução do

serviço, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários para tanto, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações dos órgãos de regulação responsáveis e à legislação aplicável.

- g. No prazo fixado pelo fiscal do contrato, reparar, corrigir ou refazer às suas expensas o serviço no qual se verificar vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua má execução contratual ou dos materiais empregados
- h. Durante a vigência do contrato, não contratar cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o 3º grau, de dirigente do CONTRATANTE ou de agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato.
- f. Na hipótese do item 8.6, parte final, quando solicitado o CONTRATADO deverá entregar ao CONTRATANTE os seguintes documentos:
  - 1. Prova de regularidade relativa à Seguridade Social.
  - 2. Certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União.
  - 3. Certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Estadual ou Distrital da sede do CONTRATADO.
  - 4. Certidão de Regularidade do FGTS.
  - 5. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.
  - 6. Nota fiscal atestada pelo fiscal do contrato.
- g. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato e obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao CONTRATANTE.
- h. Comunicar ao fiscal do contrato, no prazo de **24 horas**, qualquer ocorrência anormal que se verifique no local da execução do objeto contratual.
- i. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo CONTRATANTE ou por seus prepostos, garantindo-lhes, a qualquer tempo, o acesso ao local dos trabalhos e aos documentos relativos à execução do serviço.
- j. Por determinação do CONTRATANTE, paralisar a atividade que não esteja sendo bem executada ou que ponha em risco a segurança das pessoas ou seus bens.
- k. Durante a vigência do contrato, promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas e tudo o que for necessário à execução do serviço.

- l. Conduzir os trabalhos observando às normas da legislação aplicável e às determinações dos Poderes Públicos, mantendo o local dos serviços limpo e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.
- m. Submeter previamente e por escrito ao CONTRATANTE qualquer mudança nos métodos executivos especificados no memorial descritivo ou documento similar para sua análise e aprovação.
- n. Não permitir:
  - 1. o trabalho de pessoa menor de 16 anos no objeto deste contrato, exceto na condição de aprendiz para os maiores de 14 anos; e
  - 2. a utilização do trabalho da pessoa menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, em qualquer hipótese.
- o. Manter durante a vigência do contrato todas as condições exigidas para habilitação na licitação ou para qualificação, na contratação direta.
- p. Cumprir durante todo o período de execução do contrato a reserva de cargos para pessoa com deficiência, reabilitado da Previdência Social, aprendiz e outras reservas de cargos previstas na legislação.
- q. Comprovar o cumprimento da alínea acima no prazo fixado pelo fiscal do contrato, indicando os empregados que preencheram as referidas vagas.
- r. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento do quantitativo de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos do art. 124, II, d, da Lei Federal nº 14.133/21.
- s. Cumprir as normas de segurança do CONTRATANTE, além da legislação vigente em âmbito federal, estadual e municipal.

## CLÁUSULA 11

Responsabilidade por danos (Arts. 120 e 121 da Lei Federal nº 14.133/2021)

**11.1** A responsabilidade pelos danos causados por ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinado, é exclusivamente do CONTRATADO.

**11.2** A responsabilidade pelos compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros é exclusivamente sua.

**11.3** O CONTRATANTE não responderá pelos compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros, ainda que vinculados à execução deste contrato, ou por qualquer dano causado por ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

**CLÁUSULA 12**

Infrações e sanções administrativas (Arts. 155 a 173 da Lei Federal nº 14.133/2021 e Arts. 18 a 31 do Decreto Estadual nº 3.813/2024)

**12.1** Constituem infrações administrativas do CONTRATADO a serem punidas com as seguintes sanções:

Infração	Penalidade
	<b>Advertência*</b>
a. Dar causa à inexecução parcial do contrato.	* Exceto quando se justificar a imposição de penalidade mais grave, ocasião em que poderá ser aplicada a sanção de <i>“Impedimento de licitar e contratar”</i> .
b. Dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano ao CONTRATANTE ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo.	<b>Impedimento de licitar e contratar*</b>
c. Dar causa à inexecução total do contrato.	
d. Deixar de entregar a documentação exigida para o certame.	
e. Deixar de manter sua proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado.	
f. Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado.	* Exceto quando se justificar a imposição de penalidade mais grave, ocasião em que poderá ser aplicada a sanção de <i>“Declaração de inidoneidade para licitar e contratar”</i> .
g. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a dispensa eletrônica ou execução do contrato.	<b>Declaração de inidoneidade para licitar e contratar</b>
h. Fraudar a contratação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato.	

- i. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza.
- j. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos do certame.
- k. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei Federal nº 12.846/13.

**12.2** O atraso superior a **x dias corridos** autoriza a rescisão do contrato por seu descumprimento, nos termos do art. 137, I, da Lei Federal nº 14.133/21.

**12.3** A aplicação das sanções previstas neste contrato *não exclui* a obrigação de reparação integral do dano causado ao CONTRATANTE.

**12.4** As sanções podem ser *cumuladas* com as seguintes multas:

Multa	
<i>Moratória</i>	<i>Compensatória</i>
a. <b>x%</b> sobre o valor da parcela inadimplida por dia de atraso injustificado até o limite de <b>x dias corridos</b> .	<b>x%</b> sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do seu objeto.
b. <b>x%</b> sobre o valor total do contrato por dia de atraso injustificado até o limite de <b>x dias corridos</b> pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.	

**12.5** Antes da aplicação das sanções, o CONTRATADO será notificado para apresentar defesa no prazo de **15 dias úteis**, contado de sua intimação.

(Para a aplicação das sanções, deverá ser instaurado procedimento de responsabilização por inexecução contratual, na forma prevista no art. 21 do Decreto Estadual nº 3.183/2024)**12.6** Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor devido ao CONTRATADO, além da perda deste valor, a diferença será descontada da garantia prestada e/ou será encaminhada para inscrição em dívida ativa.

**12.7** Antes da inscrição na dívida ativa, a multa poderá ser recolhida administrativamente em até **15 dias úteis**, a contar do trânsito em julgado da decisão administrativa.

**12.8** A aplicação das sanções será precedida de processo administrativo em que seja assegurado o contraditório e a ampla defesa ao CONTRATADO, observando o *rito especial* previsto no art. 158 da Lei Federal nº 14.133/21 para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

**12.9** A aplicação das sanções deve observar:

- a. A natureza e gravidade da infração.
- b. As peculiaridades do caso concreto.
- c. As circunstâncias agravantes e/ou atenuantes.
- d. Os danos causados ao CONTRATANTE.
- e. A implantação ou aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

**12.10** As infrações administrativas tipificadas como atos lesivos na Lei Federal nº 12.846/13 serão apuradas e julgadas em conjunto com as infrações previstas neste contrato, nos mesmos autos.

**12.11** A personalidade jurídica do CONTRATADO poderá ser desconsiderada quando for utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste contrato ou para provocar confusão patrimonial e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o CONTRATADO, observados o contraditório, ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia.

**12.12** No prazo de **15 dias úteis**, a contar da data de aplicação da sanção, o CONTRATANTE informará e manterá atualizados os dados relativos às sanções aplicadas por ela, para publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal.

**12.13** As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação, na forma do art. 163 da Lei Federal nº 14.133/21 e art. 31 do Decreto Estadual nº 3.183/2024.

## CLÁUSULA 13

Alterações do contrato (art. 124 e seguintes da Lei Federal nº 14.133/2021)

**13.1** As alterações contratuais serão disciplinadas pelo art. 124 e seguintes da Lei Federal nº 14.133/21.



**13.2** Caso haja interesse público, o CONTRATANTE pode alterar unilateralmente o contrato para impor acréscimos ou supressões de até 25% (vinte e cinco) do valor atualizado do contrato, mantidas as condições pactuadas inicialmente e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).

**13.3** As PARTES podem acordar suprimir o objeto do contrato em percentual superior a 50% do valor inicial atualizado do contrato.

**13.4** Os acréscimos ou supressões não podem transfigurar o objeto da contratação.

**13.5** Registros que não caracterizem alteração do contrato podem ser realizados por *simples apostila*, dispensada a celebração de termo aditivo, conforme art. 136 da Lei Federal nº 14.133/21.

## CLÁUSULA 14

Extinção do contrato (art. 137 e seguintes da Lei Federal nº 14.133/2021)

**14.1** O contrato se extingue quando todas as obrigações de ambas as PARTES forem cumpridas, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado.

**14.2** Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que o CONTRATANTE deverá providenciar a readequação do cronograma fixado para cumprimento do contrato.

**14.3** Se a não conclusão do contrato decorrer de culpa do CONTRATADO, ele ficará constituído em mora, devendo ser instaurado procedimento de inexecução contratual para a aplicação das sanções administrativas cabíveis.

**14.4** Na hipótese do item 14.3, o CONTRATANTE poderá optar, ainda, pela extinção do contrato e adotar as medidas previstas em lei para a continuidade da execução do objeto.

## CLÁUSULA 15

Fiscalização (Decreto Estadual nº 3.813, de 1º de abril de 2024)

O cumprimento do contrato será fiscalizado pelo servidor xxxxxxxx, CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, matrícula nº nnnn, lotado na **COORDENAÇÃO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (CAE)**, conforme ato a ser publicado no Diário Oficial do Estado.

## CLÁUSULA 16

### Interpretação

As dúvidas interpretativas sobre as cláusulas deste contrato deverão ser suscitadas ao CONTRATANTE e serão decididas por ele, de acordo com a Lei Federal nº 14.133/21, seus regulamentos, Lei Estadual nº 8.972/20 e observando a jurisprudência dos Tribunais sobre o assunto.

## CLÁUSULA 17

### Tratamento adequado dos conflitos de interesse

Observado o disposto na Cláusula 16, permanecendo o conflito de interesse, as PARTES se comprometem a submeter a disputa *preferencialmente* à CÂMARA DE NEGOCIAÇÃO, CONCILIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA ESTADUAL para dirimir os conflitos decorrentes deste contrato de maneira consensual, conforme Lei Complementar Estadual nº 121/19.

## CLÁUSULA 18

### Divulgação e publicação (Arts. 91 e 94 da Lei Federal nº 14.133/2021)

**18.1** O CONTRATANTE divulgará este contrato no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) em até **20 dias úteis** e o publicará no Diário Oficial do Estado em forma de extrato, no prazo de **10 dias úteis**.

**18.2** Os prazos contidos no item 18.1 são contados da data da assinatura do contrato.

## CLÁUSULA 19

### Vigência (Arts. 105 a 114 da Lei Federal nº 14.133/2021)

**19.1** O contrato terá vigência de **x meses**, com início em **dd/mm/aaaa** e término em **dd/mm/aaaa**.

**19.2** Quando o objeto não for concluído no período acima fixado, o prazo de vigência do contrato será *automaticamente prorrogado*, sem prejuízo da aplicação dos itens 14.3 e 14.4, quando a não conclusão decorrer de culpa do CONTRATADO.

**19.3** Antes da prorrogação da vigência do contrato, o CONTRATANTE deverá verificar a regularidade fiscal do CONTRATADO, consultar o CEIS e o CNEP, emitir as certidões

negativas de inidoneidade, de impedimento e de débitos trabalhistas e juntá-las ao respectivo processo.

**CLÁUSULA 20**

Foro (Art. 92, § 1º da Lei Federal nº 14.133/2021)

As PARTES elegem o foro da Comarca de Belém-PA para resolver os litígios oriundos deste contrato, observado o disposto na Cláusula 17.

**Belém (PA), xx de xxxxx de 2025.**

**NOME DO TITULAR**  
Cargo  
*Contratante*

**NOME DO CONTRATADO**  
Nome do representante, se não for PF  
*Contratado*

**NOME DA TESTEMUNHA**  
RG: xxxxxxxx PC/UF  
CPF: xxx.xxx.xxx-xx  
*Testemunha*

**NOME DA TESTEMUNHA**  
RG: xxxxxxxx PC/UF  
CPF: xxx.xxx.xxx-xx  
*Testemunha*



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: XXIII  
MUNICÍPIO: ANANINDEUA  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 3  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026

**ANEXO VII.a**  
**RESUMO FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR PARCIAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	42.549,89	8,57%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	38.532,14	7,76%
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	133,00	0,03%
4	MOVIMENTO DE TERRA	7.930,51	1,60%
5	FUNDAÇÕES	569,38	0,11%
6	ESTRUTURA	121.160,97	24,39%
7	PAREDES E PAINEIS	19.704,71	3,97%
8	COBERTURA	71.671,89	14,43%
9	IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS	9.193,71	1,85%
10	ESQUADRIAS	14.199,96	2,86%
11	FERRAGENS	587,96	0,12%
12	REVESTIMENTOS	22.560,70	4,54%
13	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	1.556,02	0,31%
14	PISOS	34.547,25	6,96%
15	FORRO	3.274,49	0,66%
16	PINTURA	19.818,29	3,99%
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	33.870,57	6,82%
18	INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS	967,02	0,19%
19	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	17.459,79	3,52%
20	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCENDIO	686,52	0,14%
21	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS	1.287,15	0,26%
22	SERRALHEIRA	2.549,14	0,51%
23	PEQUENAS OBRAS	18.592,86	3,74%
24	OUTROS ELEMENTOS	10.933,72	2,20%
25	LIMPEZA FINAL	2.339,76	0,47%
<b>CUSTO TOTAL DA OBRA</b>		<b>R\$ 496.677,40</b>	<b>100,0%</b>
<b>B.D.I 24,78%</b>		<b>R\$ 123.076,66</b>	
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>		<b>R\$ 619.754,06</b>	



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: XXIII  
MUNICÍPIO: ANANINDEUA  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 3  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

Ref. De Preços: SEOP out/25  
SINAPI nov/25

ANEXO VII.a  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR PARCIAL	TOTAL	%
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						
1.1	UEPA-01	Administração local da obra	mês	6,00	R\$ 7.091,65	R\$ 42.549,89		8,57%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 42.549,89	8,57%
2		SERVIÇOS PRELIMINARES						
2.1	10786	Aluquel e montagem de andaime metálico	m2/mês	12,00	R\$ 19,66	R\$ 235,92		0,05%
2.2	10767	Barracão de madeira (incl. instalações)	m²	20,00	R\$ 943,73	R\$ 18.874,60		3,80%
2.3	11329	Furo de sondagem - até 15m	un	3,00	R\$ 1.687,50	R\$ 5.062,50		1,02%
2.4	11171	Licenças e taxas da obra (até 500m2)	cl	1,00	R\$ 7.198,55	R\$ 7.198,55		1,45%
2.5	10008	Limpeza do terreno	m²	223,90	R\$ 6,53	R\$ 1.462,07		0,29%
2.6	10009	Locação da obra a trena	m²	223,90	R\$ 7,01	R\$ 1.569,54		0,32%
2.7	11340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6,00	R\$ 188,16	R\$ 1.128,96		0,23%
2.8	UEPA-02	Projetos Complementares (Fundação, Estruturas e Hidrossanitário)	CJ	1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00		0,60%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 38.532,14	7,76%
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
3.1	020171	Retirada de entulho c/ equipamento distancia ate 5k	m³	10,00	R\$ 13,30	R\$ 133,00		0,03%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 133,00	0,03%
4		MOVIMENTO DE TERRA						
4.1	030011	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	m³	37,49	R\$ 156,75	R\$ 5.876,56		1,18%
4.2	030010	Escavação manual de ate 1.50m de profundidade	m³	17,95	R\$ 104,52	R\$ 1.876,13		0,38%
4.3	030254	Reaterro compactado	m³	8,38	R\$ 21,22	R\$ 177,82		0,04%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 7.930,51	1,60%
5		FUNDAÇÕES						
5.1	040257	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	0,60	R\$ 948,96	R\$ 569,38		0,11%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 569,38	0,11%
6		ESTRUTURA						
6.1		CONCRETO						
6.1.1	050766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	m³	20,00	R\$ 4.180,62	R\$ 83.612,40		16,83%
6.1.2	050771	Laje pré-moldada treliçada e=16cm (Incl. capeamento) - unidirecional	m²	236,11	R\$ 159,03	R\$ 37.548,57		7,56%
						SUBTOTAL	R\$ 121.160,97	24,39%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 121.160,97	24,39%
7		PAREDES E PAINÉIS						
7.1	60046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	145,24	R\$ 135,67	R\$ 19.704,71		3,97%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 19.704,71	3,97%
8		COBERTURA						
8.1		ESTRUTURA						
8.1.1	070051	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pc.aparelhada	m²	204,80	R\$ 139,14	R\$ 28.495,87		5,74%
8.1.2	070614	Mão francesa em mad. de lei (padrao SEDUC)	un	18,00	R\$ 475,24	R\$ 8.554,32		1,72%
8.1.3	070194	Tesoura em mad. de lei p/ vao de 8.0m	un	7,00	R\$ 2.398,91	R\$ 16.792,37		3,38%
						SUBTOTAL	R\$ 53.842,56	10,84%
8.2		TELHAMENTO						
8.2.1	070058	Cobertura - telha plan	m²	204,80	R\$ 81,65	R\$ 16.721,92		3,37%
						SUBTOTAL	R\$ 16.721,92	3,37%
8.3		CALHAS E CUMEEIRAS						
8.3.1	070287	Cumeeira de barro	m	46,20	R\$ 23,97	R\$ 1.107,41		0,22%
						SUBTOTAL	R\$ 1.107,41	0,22%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 71.671,89	14,43%
9		IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS						
9.1	80314	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	m²	64,88	R\$ 42,88	R\$ 2.782,05		0,56%
9.2	80293	Impermeabilização para baldrame com manta de 3mm	m²	20,00	R\$ 169,85	R\$ 3.397,00		0,68%
9.3	80300	Imunização para madeira	m²	204,80	R\$ 14,72	R\$ 3.014,66		0,61%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 9.193,71	1,85%
10		ESQUADRIAS						
10.1		MADEIRA						
10.1.1	090527	Janela mad. tipo de correr c/ caix. simples	m²	3,84	R\$ 635,69	R\$ 2.441,05		0,49%
10.1.2	090063	Porta mad. trabalhada c/ caix. aduela e alizar	m²	7,56	R\$ 848,92	R\$ 6.417,84		1,29%
						SUBTOTAL	R\$ 8.858,89	1,78%
10.2		FERRO						
10.2.1	090071	Grade de ferro 1/2" (incl. pint. anti-corrosiva)	m²	11,40	R\$ 369,93	R\$ 4.217,20		0,85%
10.2.2	090070	Porta de aço-esteira de enrolar c/ferr (incl.pint.anti-corrosiva)	m²	3,51	R\$ 320,19	R\$ 1.123,87		0,23%
						SUBTOTAL	R\$ 5.341,07	1,08%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 14.199,96	2,86%
11		FERRAGENS						
10.1		PARA PORTAS						
10.1.1	100817	Fechadura para porta externa	un	4,00	R\$ 146,99	R\$ 587,96		0,12%
						SUBTOTAL	R\$ 587,96	0,12%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 587,96	0,12%
12		REVESTIMENTOS						
12.1	110581	Cerâmica 10x10cm (padrao medio)	m²	65,13	R\$ 139,90	R\$ 9.111,69		1,83%
12.2	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	205,88	R\$ 16,95	R\$ 3.489,67		0,70%
12.3	110762	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	65,13	R\$ 42,96	R\$ 2.797,98		0,56%
12.4	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	140,75	R\$ 50,88	R\$ 7.161,36		1,44%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 22.560,70	4,54%
13		RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS						
13.1	120770	Rodape em Porcelanato h= 9cm	m	22,40	R\$ 34,37	R\$ 769,89		0,16%
13.2	120733	Soleira e Peitoril em granito (preto) c/ rebaixo e=3cm	m²	0,82	R\$ 958,69	R\$ 786,13		0,16%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 1.556,02	0,31%
14		PISOS						
14.1	130110	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	181,63	R\$ 42,75	R\$ 7.764,68		1,56%

Processo: 2026/2098142 | Sequencial: 02 | Autenticação: 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

Acessado por: Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

Página: 101/131



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: XXIII  
MUNICÍPIO: ANANINDEUA  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 3  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

Ref. De Preços: SEOP out/25  
SINAPI nov/25

ANEXO VII.a  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR PARCIAL	TOTAL	%
14.2	130716	Porcelanato (natural) - incluindo rejuntamento (Padrão Alto)	m²	163,63	R\$ 147,32	R\$ 24.105,97		4,85%
14.3	130758	Porcelanato (polido) - incluindo rejuntamento (Padrão Médio)	m²	18,00	R\$ 148,70	R\$ 2.676,60		0,54%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 34.547,25</b>	<b>6,96%</b>
15		<b>FORRO</b>						
15.1	140240	Forro em PVC 100mm entarugamento - metalico	m²	35,94	R\$ 91,11	R\$ 3.274,49		0,66%
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 3.274,49</b>	<b>0,66%</b>
16		<b>PINTURA</b>						
16.1		<b>ESMALTE</b>						
16.1.1	150302	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	m²	3,51	R\$ 55,24	R\$ 193,89		0,04%
16.1.2	150491	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m²	7,56	R\$ 58,71	R\$ 443,85		0,09%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 637,74</b>	<b>0,13%</b>
16.2		<b>VERNIZ</b>						
16.2.1	150606	Verniz poliuretano sobre madeira (esquadrias/forro)	m²	15,88	R\$ 35,92	R\$ 570,41		0,11%
16.2.2	150210	Verniz poliuretano sobre madeiramento do telhado	m²	204,80	R\$ 49,50	R\$ 10.137,60		2,04%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 10.708,01</b>	<b>2,16%</b>
16.3		<b>ACRÍLICA</b>						
16.3.1	150253	Latex acrílica fosca int./ext. c/massa e selador - 3 demaos	m²	81,72	R\$ 49,86	R\$ 4.074,56		0,82%
16.3.2	151284	Latex acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m²	59,03	R\$ 56,74	R\$ 3.349,36		0,67%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 7.423,92</b>	<b>1,49%</b>
16.4		<b>OUTRAS PINTURAS</b>						
16.4.1	150207	Acrílica para piso	m²	37,49	R\$ 27,97	R\$ 1.048,62		0,21%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 1.048,62</b>	<b>0,21%</b>
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 19.818,29</b>	<b>3,99%</b>
17		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
17.1		<b>QUADROS E CAIXAS</b>						
17.1.1	170881	Caixa plástica 4"x2"	un	18,00	R\$ 10,63	R\$ 191,34		0,04%
17.1.2	170322	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 24 disjuntores (c/barramento)	un	1,00	R\$ 757,21	R\$ 757,21		0,15%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 948,55</b>	<b>0,19%</b>
17.2		<b>DISJUNTORES</b>						
17.2.1	170326	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	24,00	R\$ 26,44	R\$ 634,56		0,13%
17.2.2	170362	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	2,00	R\$ 69,10	R\$ 138,20		0,03%
17.2.3	170393	Disjuntor 3P - 63 a 100A - PADRÃO DIN	un	2,00	R\$ 207,72	R\$ 415,44		0,08%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 1.188,20</b>	<b>0,24%</b>
17.3		<b>ELETRODUTOS, CONDULETES E CALHAS</b>						
17.3.1	171020	Eletroduto de F" G" de 2"	m	12,00	R\$ 57,00	R\$ 684,00		0,14%
17.3.2	171092	Eletroduto de F" G" de 3/4"	m	150,00	R\$ 24,93	R\$ 3.739,50		0,75%
17.3.3	170630	Eletroduto PVC Rígido de 2"	m	12,00	R\$ 41,40	R\$ 496,80		0,10%
17.3.4	170076	Eletroduto PVC Rígido de 3/4"	m	30,00	R\$ 18,42	R\$ 552,60		0,11%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 5.472,90</b>	<b>1,10%</b>
17.4		<b>CABOS</b>						
17.4.1	170418	Cabo de cobre 2,5mm² - 750 V	m	1.050,00	R\$ 9,42	R\$ 9.891,00		1,99%
17.4.2	170317	Cabo de cobre 4mm² - 750 V	m	300,00	R\$ 11,82	R\$ 3.546,00		0,71%
17.4.3	170748	Cabo de cobre 25mm² - 1KV	m	75,00	R\$ 39,59	R\$ 2.969,25		0,60%
17.4.4	171270	Cabo de cobre nu 16mm²	m	15,00	R\$ 24,77	R\$ 371,55		0,07%
17.4.5	170941	Cabo multiplex 4 x 25mm²	m	40,00	R\$ 20,73	R\$ 829,20		0,17%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 17.607,00</b>	<b>3,54%</b>
17.5		<b>PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES</b>						
17.5.1	UEPA-03	Módulo Interruptor Simples para condutele de 3/4" - 10A + Tampa para condutele de 3/4" para 1 tecla	un	5,00	R\$ 26,76	R\$ 133,78		0,03%
17.5.2	UEPA-04	Tomada simples p/ condutele 2P+T 10A (sem placa)+Tampa para condutele 3/4" para tomada simples	un	39,00	R\$ 37,76	R\$ 1.472,83		0,30%
17.5.3	UEPA-05	Tomada simples p/ condutele 2P+T 20A (sem placa) + Tampa para condutele 3/4" para tomada simples	un	7,00	R\$ 47,61	R\$ 333,30		0,07%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 1.939,91</b>	<b>0,39%</b>
17.6		<b>LUMINÁRIAS</b>						
17.6.1	170983	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	un	5,00	R\$ 108,67	R\$ 543,35		0,11%
17.6.2	UEPA-06	Lampada Led 30w Super Bulbo 6500k Branca - Bivolt - E27+ Plafon Bocal Porcelana na cor Branco com Soquete E27	un	31,00	R\$ 88,42	R\$ 2.741,08		0,55%
17.6.3	SINAPI-97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	5,00	R\$ 23,30	R\$ 116,50		0,02%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 3.400,93</b>	<b>0,68%</b>
17.7		<b>ACESSÓRIOS E CONEXÕES (I)</b>						
17.7.1	171135	Braçadeira tipo "D" p/ elet de 3/4"	un	3,00	R\$ 4,05	R\$ 12,15		0,00%
17.7.2	171262	Curva 90° p/ elet. F" G" 2" (IE)	un	2,00	R\$ 55,94	R\$ 111,88		0,02%
17.7.3	171049	Luva p/ elet. PVC de 2" (IE)	un	2,00	R\$ 11,22	R\$ 22,44		0,00%
17.7.4	171055	Perfilado perfurado 38x38m (3m)	Pç	3,00	R\$ 79,71	R\$ 239,13		0,05%
17.7.5	171068	Suporte para eletrocalhas	un	9,00	R\$ 50,55	R\$ 454,95		0,09%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 840,55</b>	<b>0,17%</b>
17.8		<b>ACESSÓRIOS E CONEXÕES (II)</b>						
17.8.1	171414	Daliete múltiplo de alumínio tipo X - Ø 3/4"	un	111,00	R\$ 9,69	R\$ 1.075,59		0,22%
17.8.2	171164	Haste de Aço cobreada 5/8"x2,40m c/ conector	un	1,00	R\$ 133,70	R\$ 133,70		0,03%
17.8.3	171415	Unidut múltiplo Ø 3/4"	un	198,00	R\$ 6,38	R\$ 1.263,24		0,25%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 2.472,53</b>	<b>0,50%</b>
						<b>TOTAL DO ITEM</b>	<b>R\$ 33.870,57</b>	<b>6,82%</b>
18		<b>INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS</b>						
18.1		<b>CABOS E FIOS</b>						
18.1.1	171180	Cabo UTP par trancado 04P 24 AWG Cat 6e	m	30,00	R\$ 9,67	R\$ 290,10		0,06%
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 290,10</b>	<b>0,06%</b>



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CAMPUS: XXIII  
MUNICÍPIO: ANANINDEUA  
SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 3  
DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

Ref. De Preços: SEOP out/25  
SINAPI nov/25

ANEXO VII.a  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR PARCIAL	TOTAL	%
18.2		PONTOS						
18.2.1	170690	Ponto de logica - UTP (c/ instalacao aparente)	PT	1,00	R\$ 676,92	R\$ 676,92		0,14%
						SUBTOTAL	R\$ 676,92	0,14%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 967,02	0,19%
19		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
19.1		ÁGUA FRIA: TUBOS,VÁLVULAS E REGISTROS						
19.1.1	180299	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	pt	3,00	R\$ 474,02	R\$ 1.422,06		0,29%
19.1.2	180441	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	un	1,00	R\$ 157,04	R\$ 157,04		0,03%
19.1.3	180107	Tubo em PVC - JS - 25mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	m	36,00	R\$ 25,35	R\$ 912,60		0,18%
19.1.4	180106	Tubo em PVC - JS - 32mm (c/ rasgo na alvenaria)-LH	m	36,00	R\$ 40,35	R\$ 1.452,60		0,29%
						SUBTOTAL	R\$ 3.944,30	0,79%
19.2		ESGOTO: TUBOS, FOSSAS, SUMIDOUROS E CAIXAS						
19.2.1	180678	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto	un	9,00	R\$ 785,89	R\$ 7.073,01		1,42%
19.2.2	180093	Caixa sifonada de PVC c/ grelha - 100x100x50mm	un	2,00	R\$ 49,46	R\$ 98,92		0,02%
19.2.3	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	pt	3,00	R\$ 543,60	R\$ 1.630,80		0,33%
19.2.4	180102	Tubo em PVC - 100mm (LS)	m	36,00	R\$ 49,39	R\$ 1.778,04		0,36%
						SUBTOTAL	R\$ 10.580,77	2,13%
19.3		ÁGUAS PLUVIAIS						
19.3.1	180592	Condutor em PVC rigido soldavel - 100mm	m	36,00	R\$ 81,52	R\$ 2.934,72		0,59%
						SUBTOTAL	R\$ 2.934,72	0,59%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 17.459,79	3,52%
20		INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCENDIO						
20.1	201509	Extintor de incêndio ABC - 12Kg	un	2,00	R\$ 343,26	R\$ 686,52		0,14%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 686,52	0,14%
21		APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS						
21.0	191513	Cuba em aço inox 40 x30 x15cm	un	3,00	R\$ 287,74	R\$ 863,22		0,17%
21.1	190790	Engate plástico	un	3,00	R\$ 12,27	R\$ 36,81		0,01%
21.2	191374	Sifão plástico flexível	un	3,00	R\$ 19,68	R\$ 59,04		0,01%
21.3	191519	Torneira de metal cromada bica móvel p/ pia/tanque	un	3,00	R\$ 109,36	R\$ 328,08		0,07%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 1.287,15	0,26%
22		SERRALHEIRA						
22.1	241470	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado 1 1/2"	m²	5,81	R\$ 438,75	R\$ 2.549,14		0,51%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 2.549,14	0,51%
23		PEQUENAS OBRAS						
23.1	UEPA-07	Passarela coberta com telhas metálicas e pilares de concreto	m	7,54	R\$ 2.465,90	R\$ 18.592,86		3,74%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 18.592,86	3,74%
24		OUTROS ELEMENTOS						
24.1	UEPA-08	Bancada de granito com estrutura em alvenaria, base de concreto e pintura	m²	8,07	R\$ 1.354,86	R\$ 10.933,72		2,20%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 10.933,72	2,20%
25		LIMPEZA FINAL						
25.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	m²	223,90	R\$ 10,45	R\$ 2.339,76		0,47%
						TOTAL DO ITEM	R\$ 2.339,76	0,47%
						CUSTO TOTAL DA OBRA	R\$ 496.677,40	100,0%
						B.D.I 24,78%	R\$ 123.076,66	
						TOTAL GERAL COM BDI	R\$ 619.754,06	





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

ANEXO VII.b  
COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

CÓDIGO	SERVIÇO	UND	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
<b>UEPA-01</b>	<b>Administração local da obra</b>	<b>MÊS</b>			
200001	ENGENHEIRO CIVIL/ ELETRICISTA/SANITARISTA/MECANICO E ARQUITETO DE OBRA JUNIOR	MÊS	0,10	R\$ 22.947,29	R\$ 2.294,73
200004	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	1,00	R\$ 4.796,92	R\$ 4.796,92
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 7.091,65</b>
<b>UEPA-02</b>	<b>Projetos Complementares (Fundação, Estruturas e Hidrossanitário)</b>	<b>CJ</b>			
PRÓPRIO	Projetos Complementares (Fundação, Estruturas e Hidrossanitário)	CJ	1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 3.000,00</b>
<b>UEPA-03</b>	<b>Módulo Interruptor Simples para condutele de 3/4" - 10A + Tampa para condutele de 3/4" para 1 tecla</b>	<b>un</b>			
PRÓPRIO	Módulo Interruptor Simples para condutele de 3/4" - 10A	und	1,00	11,20	11,20
PRÓPRIO	Tampa para condutele de 3/4" para 1 tecla	und	1,00	6,40	6,40
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,10	26,52	2,65
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,20	32,52	6,50
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 26,76</b>
<b>UEPA-04</b>	<b>Tomada simples p/ condutele 2P+T 10A (sem placa)+Tampa para condutele 3/4" para tomada simples</b>	<b>un</b>			
PRÓPRIO	Tomada simples p/ condutele 2P+T 10A (sem placa)	und	1,00	9,87	9,87
PRÓPRIO	Tampa para condutele 3/4" para tomada simples	und	1,00	6,05	6,05
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,37	26,52	9,81
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,37	32,52	12,03
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 37,76</b>
<b>UEPA-05</b>	<b>Tomada simples p/ condutele 2P+T 20A (sem placa) + Tampa para condutele 3/4" para tomada simples</b>	<b>un</b>			
PRÓPRIO	Tomada simples p/ condutele 2P+T 20A (sem placa)	und	1,00	19,87	19,87
PRÓPRIO	Tampa para condutele 3/4" para tomada simples	und	1,00	5,90	5,90
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,37	26,52	9,81
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,37	32,52	12,03
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 47,61</b>
<b>UEPA-06</b>	<b>Porcelana na cor Branco com Soquete E27</b>	<b>un</b>			
PRÓPRIO	Lampada Led 30w Super Bulbo 6500k Branca - Bivolt - E27	un	1,00	33,99	33,99
PRÓPRIO	Plafon Bocal Porcelana na cor Branco com Soquete E27	un	1,00	7,20	7,20
280007	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	h	0,80	26,52	21,22
280014	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	32,52	26,02
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 88,42</b>
<b>UEPA-07</b>	<b>Passarela coberta com telhas metálicas e pilares de concreto</b>	<b>m</b>			
30010	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	M3	0,24	104,52	18,91
30011	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	M3	0,42	156,75	59,43
40284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	M3	0,24	3649,47	780,83
40283	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	M3	0,05	3864,27	171,01
50766	Concreto armado fck=25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	M3	0,09	4180,62	345,45
71360	Estrutura metálica p/ cobertura - (Incl. pintura anti-corrosiva)	KG	15,00	26,91	360,15
71465	Cobertura - telha em aço galvanizado e=0,5mm	M2	3,00	79,01	260,49
130584	Concreto c/ seixo e junta seca e=10cm	M2	2,00	101,49	189,08
150207	Acrilica para piso	M2	2,00	27,97	44,62
130728	Piso tátil 25x25 pré-moldado (16 unidades)	M2	0,25	261,98	54,68
150302	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	M2	4,00	55,24	171,96
150180	Acrilica fosca int. e ext. sem massa c/ selador -	M2	0,36	30,01	9,28
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 2.465,90</b>
<b>UEPA-08</b>	<b>Bancada de granito com estrutura em alvenaria, base de concreto e pintura</b>	<b>m²</b>			
60046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M2	0,5500	R\$ 135,67	R\$ 74,62
50729	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	M3	0,0010	R\$ 4.150,67	R\$ 4,15
130110	Camada regularizadora no traço 1:4	M2	1,0000	R\$ 42,75	R\$ 42,75
110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M2	1,5000	R\$ 16,95	R\$ 25,43
110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M2	1,5000	R\$ 50,88	R\$ 76,32
150126	Epoxi com massa e selador	M2	1,5000	R\$ 120,90	R\$ 181,35
251293	Tampo em granito verde Ubatuba	M2	1,0200	R\$ 931,61	R\$ 950,24
				<b>TOTAL =</b>	<b>R\$ 1.354,86</b>



CAMPUS: XXIII  
 MUNICÍPIO: ANANINDEUA  
 SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 3  
 DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
 PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

**ANEXO VII.c**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERÍODO DE EXECUÇÃO						%
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100%	9,36%	14,34%	22,03%	23,58%	21,57%	9,12%	8,57
		R\$ 42.549,89	R\$ 3.983,91	R\$ 6.103,10	R\$ 9.372,89	R\$ 10.032,73	R\$ 9.176,32	R\$ 3.880,93	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	100,00%						7,76
		R\$ 38.532,14	R\$ 38.532,14						
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	0,03
		R\$ 133,00	R\$ 22,17	R\$ 22,17	R\$ 22,17	R\$ 22,17	R\$ 22,17	R\$ 22,17	
4	MOVIMENTO DE TERRA	100%	50,00%	50%					1,60
		R\$ 7.930,51	R\$ 3.965,26	R\$ 3.965,26					
5	FUNDAÇÕES	100%		100%					0,11
		R\$ 569,38		R\$ 569,38					
6	ESTRUTURA	100%		50,00%	50%				24,39
		R\$ 121.160,97		R\$ 60.580,49	R\$ 60.580,49				
7	PAREDES E PAINEIS	100%			100%				3,97
		R\$ 19.704,71			R\$ 19.704,71				
8	COBERTURA	100%				50%	50%		14,43
		R\$ 71.671,89				R\$ 35.835,95	R\$ 35.835,95		
9	IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS	100%			75,00%		25%		1,85
		R\$ 9.193,71			R\$ 6.895,28		R\$ 2.298,43		
10	ESQUADRIAS	100%						100%	2,86
		R\$ 14.199,96						R\$ 14.199,96	

Processo: 2026/2098142 | Sequencial: 02 | Autenticação: 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

Acessado por: Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

CAMPUS: XXIII  
 MUNICÍPIO: ANANINDEUA  
 SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 3  
 DATA DE REFERÊNCIA: 16/01/2026  
 PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 DIAS

**ANEXO VII.c**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERÍODO DE EXECUÇÃO						%
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
11	FERRAGENS	100%						100%	0,12
		R\$ 587,96						R\$ 587,96	
12	REVESTIMENTOS	100%				50,00%	50%		4,54
		R\$ 22.560,70				R\$ 11.280,35	R\$ 11.280,35		
13	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	100%					100%		0,31
		R\$ 1.556,02					R\$ 1.556,02		
14	PISOS	100%				50,00%	50%		6,96
		R\$ 34.547,25				R\$ 17.273,63	R\$ 17.273,63		
15	FORRO	100%					50%	50%	0,66
		R\$ 3.274,49					R\$ 1.637,25	R\$ 1.637,25	
16	PINTURA	100%				25%	50,00%	25,00%	3,99
		R\$ 19.818,29				R\$ 4.954,57	R\$ 9.909,15	R\$ 4.954,57	
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100%			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	6,82
		R\$ 33.870,57			R\$ 8.467,64	R\$ 8.467,64	R\$ 8.467,64	R\$ 8.467,64	
18	INSTALAÇÕES TELEFONICAS E LÓGICAS	100%						100%	0,19
		R\$ 967,02						R\$ 967,02	
19	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100%			25,00%	25,00%	25,00%	25%	3,52
		R\$ 17.459,79			R\$ 4.364,95	R\$ 4.364,95	R\$ 4.364,95	R\$ 4.364,95	
20	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/ COMBATE A INCENDIO	100%						100,00%	0,14
		R\$ 686,52						R\$ 686,52	

Processo: 2026/2098142 | Sequencial: 02 | Autenticação: 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

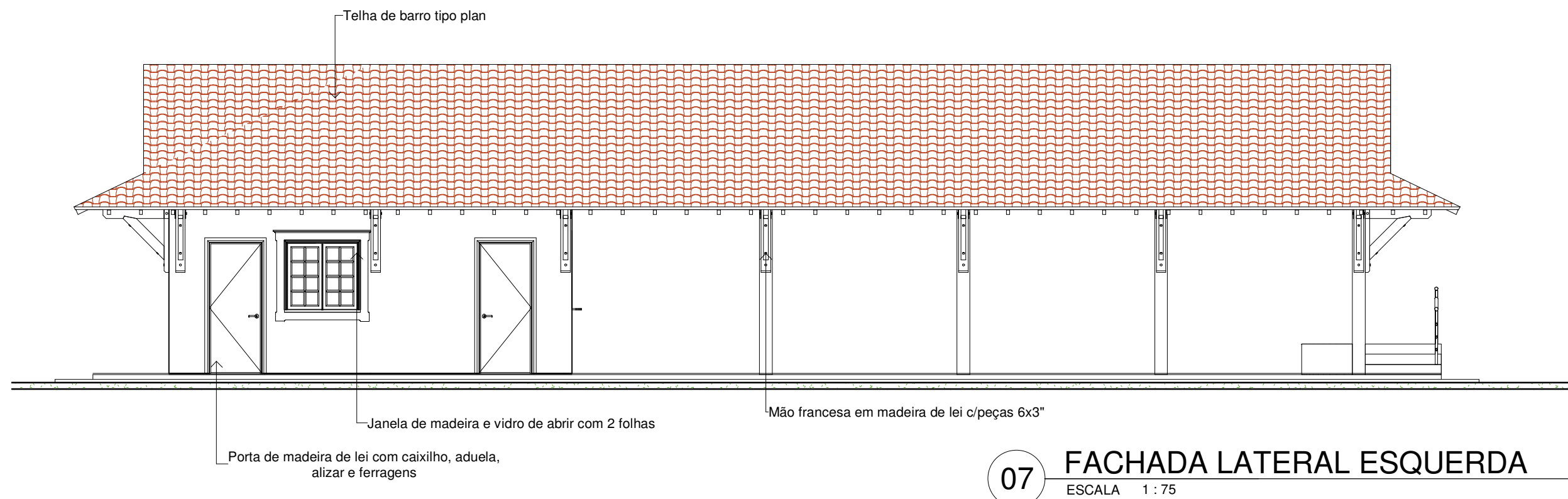
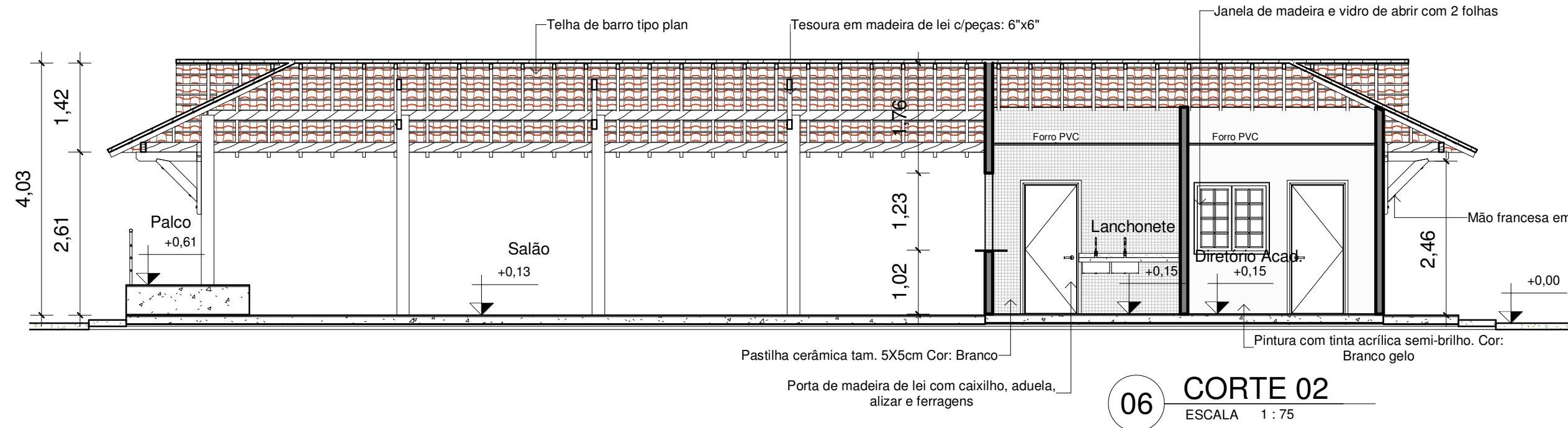
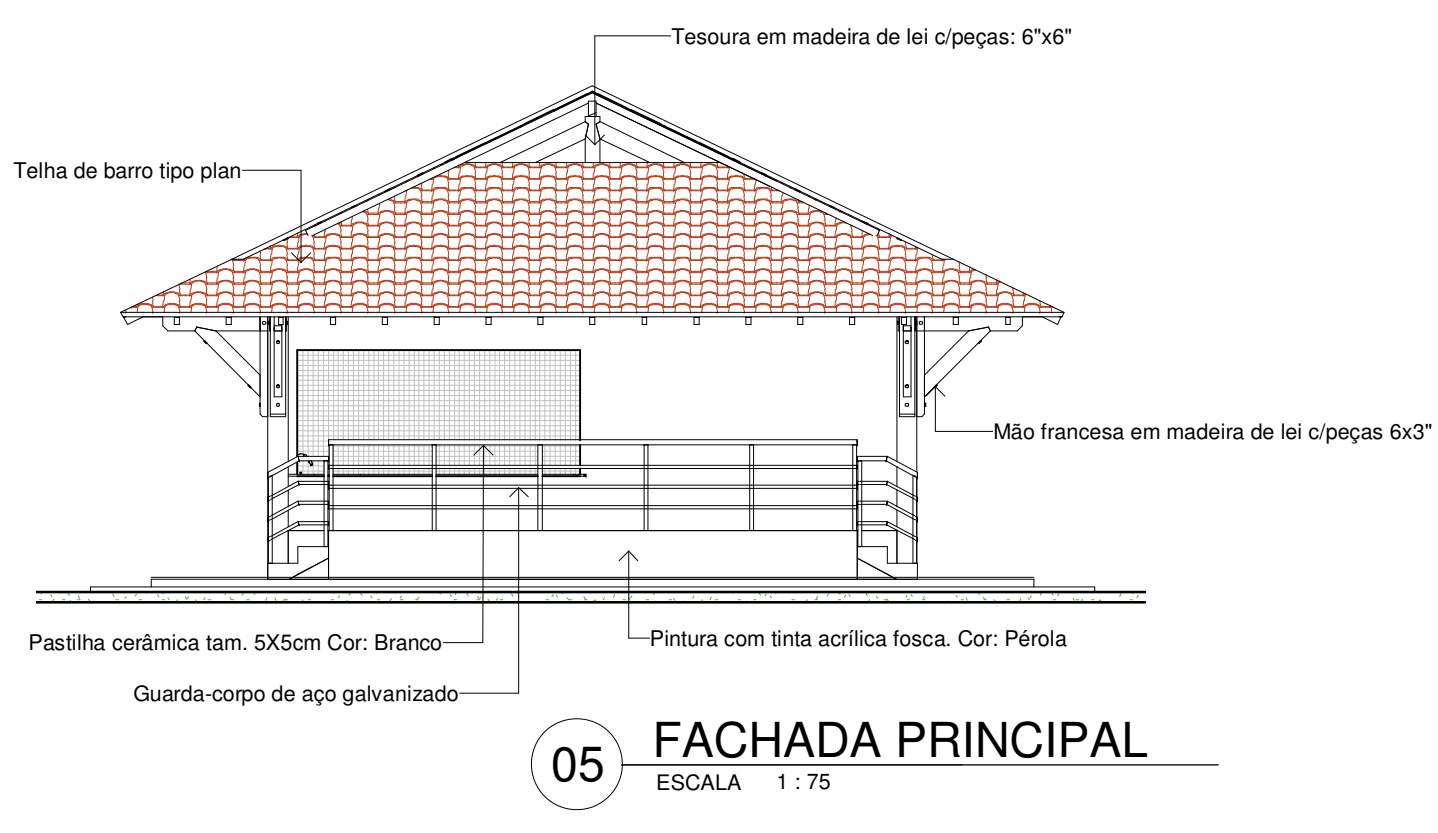
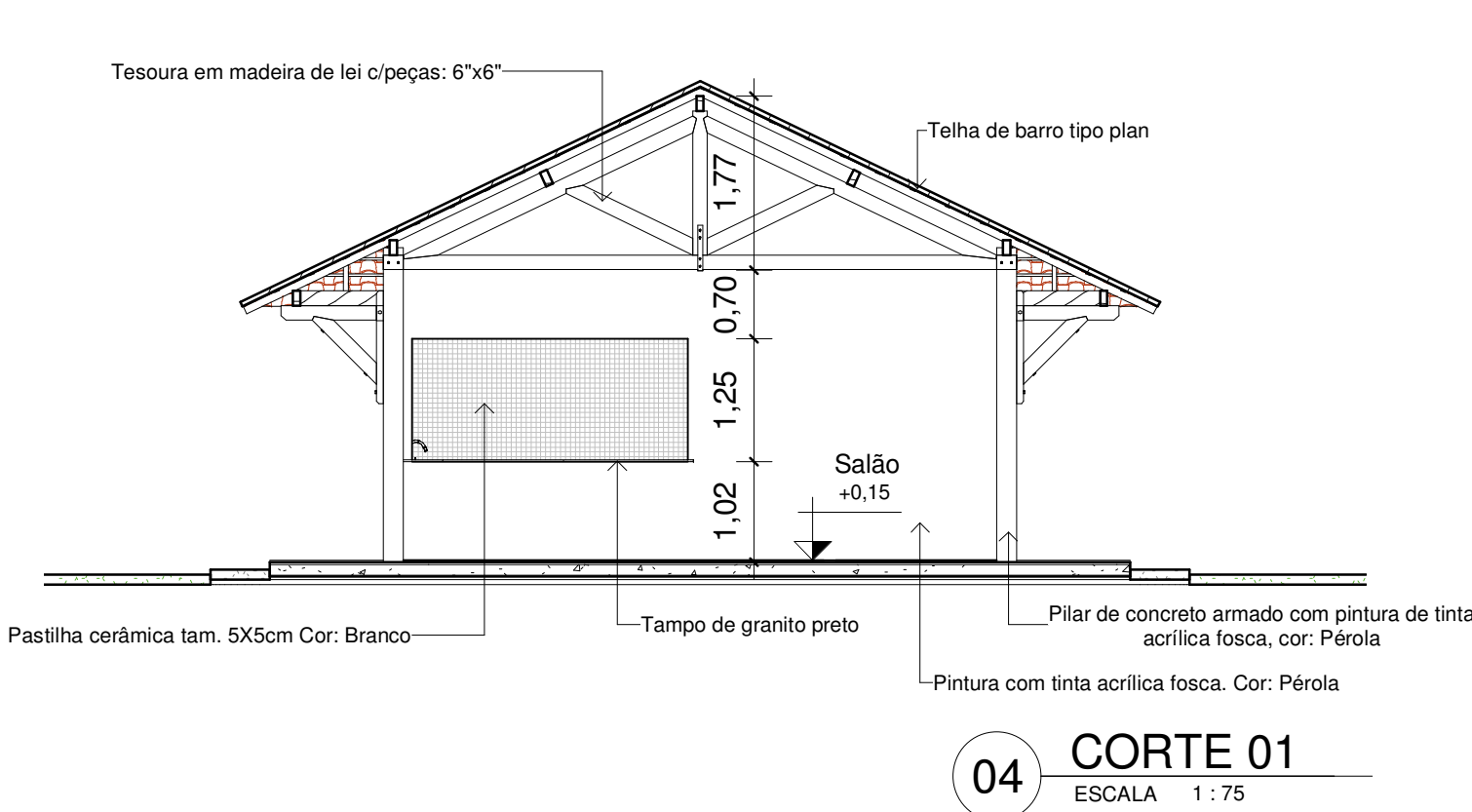
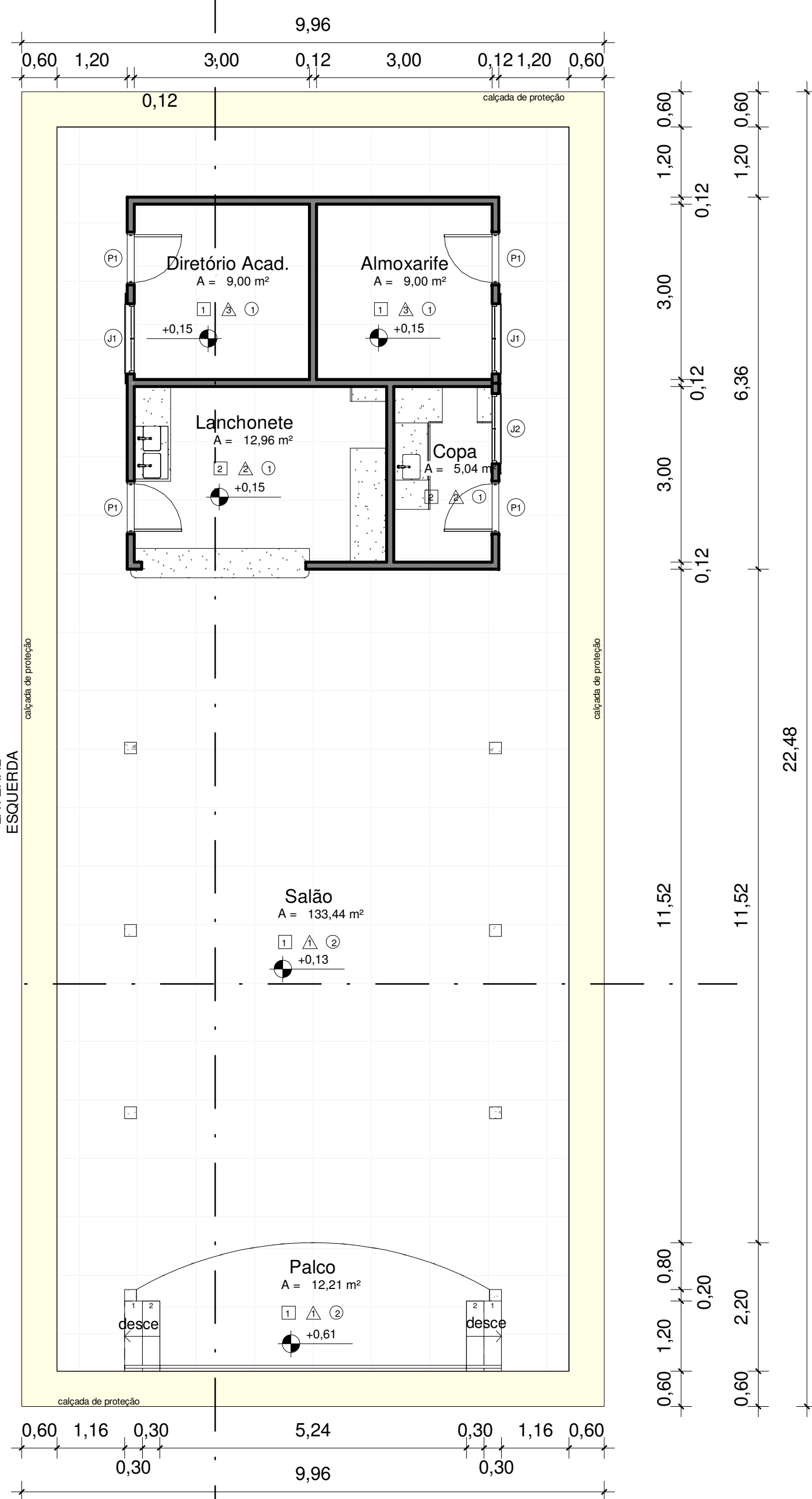
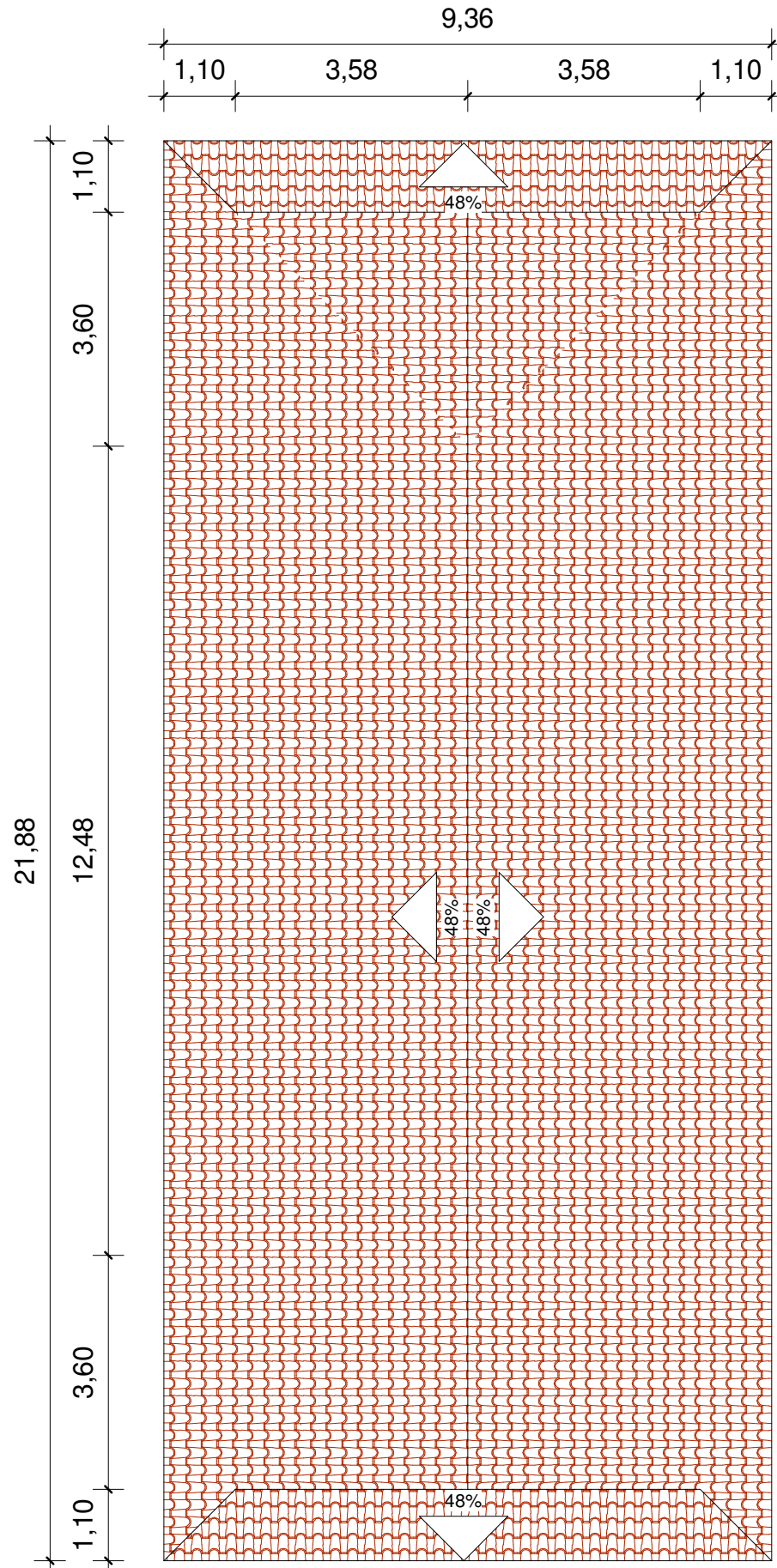
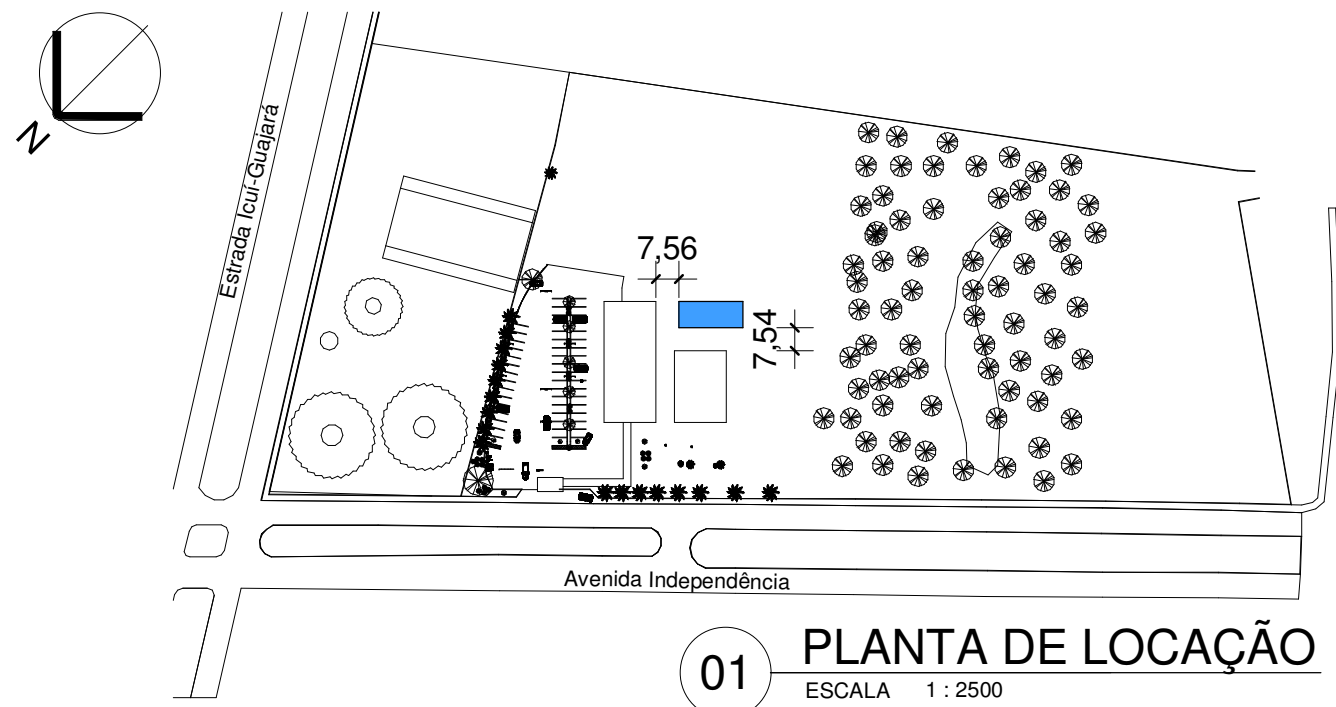
Acessado por: Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

**CAMPUS:** XXIII  
**MUNICÍPIO:** ANANINDEUA  
**SERVIÇO:** CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA - LOTE 3  
**DATA DE REFERÊNCIA:** 16/01/2026  
**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 180 DIAS

**ANEXO VII.c**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERÍODO DE EXECUÇÃO						%
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
21	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS	100%					50%	50,00%	0,26
		R\$ 1.287,15					R\$ 643,58	R\$ 643,58	
22	SERRALHEIRA	100%						100%	0,51
		R\$ 2.549,14						R\$ 2.549,14	
23	PEQUENAS OBRAS	100%				75,00%	25,00%		3,74
		R\$ 18.592,86				R\$ 13.944,65	R\$ 4.648,22		
24	OUTROS ELEMENTOS	100%				100%			2,20
		R\$ 10.933,72				R\$ 10.933,72			
25	LIMPEZA FINAL	100%						100,00%	0,47
		R\$ 2.339,76						R\$ 2.339,76	
CUSTO TOTAL		R\$ 496.677,40							
PARCIAIS SIMPLES			R\$ 46.503,47	R\$ 71.240,38	R\$ 109.408,13	R\$ 117.110,35	R\$ 107.113,63	R\$ 45.301,44	
PERCENTUAIS SIMPLES (%)		100,00%	9,36%	14,34%	22,03%	23,58%	21,57%	9,12%	100,00
PARCIAIS ACUMULADAS			R\$ 46.503,47	R\$ 117.743,85	R\$ 227.151,98	R\$ 344.262,33	R\$ 451.375,96	R\$ 496.677,40	
PERCENTUAIS ACUMULADOS (%)			9,36%	23,71%	45,73%	69,31%	90,88%	100,00%	
TOTAL SIMPLES C/ BDI		R\$ 619.754,06	R\$ 58.027,03	R\$ 88.893,75	R\$ 136.519,46	R\$ 146.130,29	R\$ 133.656,39	R\$ 56.527,14	
% SIMPLES		100,00%	9,36%	14,34%	22,03%	23,58%	21,57%	9,12%	100,00
TOTAL ACUMULADO C/ BDI			R\$ 58.027,03	R\$ 146.920,78	R\$ 283.440,24	R\$ 429.570,53	R\$ 563.226,92	R\$ 619.754,06	
% ACUMULADO			9,36%	23,71%	45,73%	69,31%	90,88%	100,00%	






QUANTITATIVO DE PORTAS E GRADIS				
CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
P1	4	0,900	2,100	Porta de abrir de madeira de lei com visor de vidro, caixilho, aduela e alizar

QUANTITATIVO DE JANELAS				
CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
J1	2	1,200	1,100	Janela de Madeira de lei de abrir com 2 folhas
J2	1	1,200	1,000	Janela de Madeira de lei de abrir com 2 folhas

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:				
COORDENADOR DE ARQUITETURA E ENGENHARIA - CAE:		ARQ. MAURO BEVILAQUA CAU A27152-7		
AUTORIA DE PROJETO:		ARQ. MAURO BEVILAQUA CAU A27152-7		

03	PIEXECUTIVO				
02	PIBÁSICO				
01	PIAPROV.		29/01/20		EMIÇÃO INICIAL
REVISÃO	ETAPA	DATA	FEITO	APROV.	DESCRIÇÃO DA REVISÃO

		<div>UEPA</div> <div>UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARAÍBA</div> <div>PRÓ-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO</div>		<div>DAS</div> <div>DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS</div> <div>CAE</div> <div>COORDENAÇÃO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA</div>	
PROJETO: Construção do Espaço de Convivência - Campus XXIII-Ananindeua				CONTEÚDO: LOCAÇÃO, PL. BAIXA, COBERT., CORTES, FACHADAS, PERSP.	
ARQ. CAD: RVT0224		ESPAÇO PARA A EMPRESA CONTRATADA:		PRANCHA:	
DATA: 14/05/2024				-- <b>ARQ - P01</b> --	
ESCALA: Como indicado				01	



## LEGENDA

### PISO

- 01 PORCELANATO POLIDO. TAM.: 60X60cm
- 02 PORCELANATO ANTIDERRAPANTE. TAM.: 60X60cm

### PAREDE

- 01 PINTURA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA. COR: PÉROLA
- 02 PASTILHACERÂMICA. TAM.: 5X5cm
- 03 PINTURA COM TINTA ACRÍLICA SEMI-BRILHO. COR: BRANCO GELO

### FORRO

- 01 FORRO DE PVC
- 02 ESTRUTURA DA COBERTURA





UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRO-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

## ANEXO VII.e

# Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Ananindeua – Campus XXII (Lote 3)

## ESPECIFICAÇÕES E NORMAS TÉCNICAS GERAIS

### 1 OBJETIVO

A presente Especificação Técnica de serviços visa estatuir as normas e condições para a **Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Ananindeua – Campus XXII (Lote 3)**, bem como indicações dos locais de aplicação de cada um dos tipos de serviços e das condições de execução não especificada nos projetos fornecidos.

### 2 DISPOSIÇÕES GERAIS

#### 2.1 OBSERVÂNCIA DAS NORMAS

Os serviços contratados deverão ser rigorosamente executados obedecendo a estas Especificações.

#### 2.2 VERIFICAÇÃO INICIAL E CONFERÊNCIA PRELIMINAR DE DOCUMENTOS

Compete a CONTRATADA, fazer minucioso estudo, verificação e comparação de todos os elementos fornecidos, incluindo detalhes caso sejam necessários e demais documentos fornecidos pela CONTRATANTE, para a execução da obra. Poderá ser realizada visita ao local das obras por parte da firma licitante, a fim de obter, todas as informações necessárias para a apresentação de sua proposta. Todos os custos associados à visita ao local serão de inteira responsabilidade da própria licitante.

#### 2.3 DÚVIDAS E MODIFICAÇÕES

Em caso de dúvida na interpretação dos documentos contratuais deverá ser consultada a CONTRATANTE, através de seu setor competente, a quem caberá os devidos esclarecimentos.

Toda e qualquer modificação que se fizer necessária, por ocasião da fase de execução, inclusive nas Especificações, só deverá ser efetuada com a prévia autorização da CONTRATANTE, representada pela sua FISCALIZAÇÃO a qual consultará o responsável pelo Projeto Executivo em questão.

A CONTRATADA deverá examinar os elementos fornecidos, bem como todos os serviços auxiliares que forem necessários à execução da obra e que por algum motivo não constam expressamente nestas Especificações, antes da elaboração de sua proposta, esclarecendo com a CONTRATANTE, caso necessário, no prazo de 2 (dois) dias úteis do dia de abertura das propostas.

#### 2.4 OCORRÊNCIAS

A CONTRATADA ficará obrigada a manter na obra um Livro de Ocorrências destinado a anotações diárias sobre o andamento da obra, bem como observações a serem feitas pela FISCALIZAÇÃO quando necessário, podendo também pronunciar-se através de Ofício ou Memorando, devidamente protocolados.

As anotações registradas pela FISCALIZAÇÃO e não contestadas pela CONTRATADA no prazo de 48 (quarenta e oito) horas a partir da data das anotações serão consideradas como aceitas pelo referido construtor.

**Processo:** 2026/2098142 | **Sequencial:** 02 | **Autenticação:** 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

**Acessado por:** Suely Maria Queiroz Andrade (CPF: \*\*\*.273.042-\*\*) em 27/05/2026 às 07:35

**Página:** 109/131



## 2.5 EMPREGO DE MATERIAIS

O emprego de qualquer material estará sujeito a FISCALIZAÇÃO, que decidirá a utilização destes, face às normas da ABNT e a compatibilidade com o Projeto.

Todos os materiais a serem empregados na Obra deverão ser de 1ª qualidade, inteiramente fornecidos pela CONTRATADA e devem satisfazer rigorosamente as Especificações.

As amostras de materiais aprovados pela FISCALIZAÇÃO, depois de convenientemente autenticadas por esta e pela CONTRATADA, deverão ser cuidadosamente conservadas no canteiro de obras até o fim dos trabalhos, de forma a facilitar a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita compatibilidade com materiais fornecidos ou já empregados.

Será expressamente proibido manter no recinto das obras quaisquer materiais que não satisfaçam a estas Especificações. A CONTRATADA será obrigada a retirar todo o material impugnado pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 24 (vinte e quatro) horas, contadas do recebimento da notificação devidamente registrada no Livro de Ocorrências da Obra.

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem, de algum modo, aconselhável a substituição de algum dos materiais adiante especificados por outros equivalentes, esta só será efetuada mediante expressa autorização por escrito da FISCALIZAÇÃO.

## 2.6 EMPREGO DA MÃO DE OBRA

A mão de obra a ser empregada, nos casos necessários, deverá ser especializada e será obrigatória a utilização dos Equipamentos de Proteção Individual (EPI), apropriados a cada caso, visando a melhor segurança do operário, bem como o uso de uniformes personalizados da empresa CONTRATADA, juntamente com os crachás dos trabalhadores previamente relacionados para cada tipo de serviço, sendo informada a CONTRATANTE qualquer alteração prevista no cronograma de pessoal, 24 (vinte e quatro) horas antes de efetivadas.

## 2.7 RESPONSABILIDADE DA EMPREITEIRA

2.7.1 A contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas.

2.7.2 Durante a execução dos serviços, a contratada deverá:

2.7.2.1 Providenciar junto ao CREA as anotações de responsabilidade técnica - ART'S referentes ao objeto do contrato e especificações pertinentes, nos termos da Lei nº 6496/77.

2.7.2.2 Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços do objeto do contrato.

2.7.2.3 Efetuar o pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato, até o recebimento definitivo dos serviços.

2.7.3 Será de responsabilidade da Firma Contratada a constituição de danos e avarias causadas aos serviços já realizados e a terceiros.

2.7.4 Será de responsabilidade da referida firma a guarda e vigilância dos materiais necessários à obra, assim como ficará obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados pela Fiscalização. A presença da Fiscalização na Obra não diminui a responsabilidade da Firma Contratada.



## **2.8 FISCALIZAÇÃO**

Cabe ao Engenheiro Fiscal, verificar o andamento dos serviços contratados obedecendo rigorosamente os Projetos e suas Especificações. Serão impugnados todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais.

## **2.9 DISCREPÂNCIA, PRIORIDADES E CARACTERIZAÇÃO PARA EFEITO DE INTERPRETAÇÃO DE DIVERGÊNCIA ENTRE DOCUMENTOS CONTRATUAIS, FICAM ESTABELECIDAS QUE:**

- 2.9.1 Em caso de divergência entre as Especificações e os desenhos do Projeto Arquitetônico, prevalecerá sempre a primeira;
- 2.9.2 Em caso de divergência entre as Especificações e o os desenhos do Projeto de Instalações em Geral, prevalecerão sempre estes últimos;
- 2.9.3 Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e suas dimensões, medidas em escala, prevalecerão sempre as primeiras;
- 2.9.4 Em caso de divergência entre os desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala;
- 2.9.5 Em caso de divergência entre os desenhos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.

## **3 SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

### **3.1 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**

A obra deverá ter um responsável técnico com registro no CREA-PA, que esteja incluso no quadro de funcionários da empresa.

### **3.2 SERVIÇOS PRELIMINARES**

Preliminarmente, devem ser executados os projetos complementares da obra (fundação, estrutura e hidrossanitário), para apoio ao projeto de fundação, serão executados três furos de sondagem, conforme estabelecido em norma técnica. A placa de obra deve ser instalada, conforme modelo que será disponibilizado pela fiscalização. Deve ser construído o barracão com instalações. O terreno deverá ser limpo e a edificação será locada a trena. A contratada será responsável por todas as licenças e taxas da obra e, também, pelo aluguel de andaime metálico.

### **3.3 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**

Os serviços de demolições e retiradas correspondem à retirada de entulho ao longo da construção.

### **3.4 MOVIMENTO DE TERRA**

Abrange a escavação manual para execução da fundação e reaterro das áreas necessárias. Assim como, aterro para execução do piso da edificação.

### **3.5 FUNDAÇÕES**

A fundação deverá ser executada conforme projeto apresentado pela contratada, de acordo com as normas vigentes e após estudo do solo.



### **3.6 ESTRUTURA**

A estrutura deverá ser executada conforme projeto apresentado pela contratada, de acordo com as normas vigentes. Deverá ser executada em concreto armado por profissionais capacitados, respeitando o tempo de cura do material e de acordo com as normas vigentes.

### **3.7 PAREDES E PAINÉIS**

As paredes da edificação serão executadas em alvenaria de vedação com tijolos cerâmicos. Todos os vãos de portas receberão vergas, e os de janelas, vergas e contravergas. Devem ser executadas por profissionais capacitados, obedecendo o alinhamento, o prumo, o esquadro e a altura pré-determinada, conforme projeto arquitetônico e de acordo com as normas vigentes.

### **3.8 COBERTURA**

O telhado será constituído de telhas de barro tipo plan e apoiado em estrutura de madeira. Será executada cumeeira, conforme definido em projeto arquitetônico. Deve ser executado de acordo com as especificações de caimento contidas no projeto arquitetônico por profissionais capacitados e de acordo com as normas vigentes.

### **3.9 IMPERMEABILIZAÇÕES/TRATAMENTOS**

O baldrame deverá ser impermeabilizado nas laterais e faces superior. A estrutura de madeira do telhado também deverá ser imunizada. O processo deve ser realizado por profissionais capacitados e seguir as normas vigentes.

### **3.10 ESQUADRIAS**

As janelas e portas estão descritas em projeto arquitetônico. As esquadrias deverão ser instaladas por profissionais capacitados, seguindo rigorosamente as medidas e materiais especificados em projeto e as normas vigentes.

### **3.11 FERRAGENS**

As ferragens serão adicionadas às respectivas esquadrias.

### **3.12 REVESTIMENTOS**

Os revestimentos estão descritos em projeto arquitetônico. Devem ser obedecidos os tempos de cura dos materiais e seguidas as normas vigentes.

### **3.13 RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**

Os rodapés de porcelanato seguirão o padrão do piso. As soleiras e peitoris serão de granito.

### **3.14 PISOS**

Deverá ser executada camada regularizadora (contrapiso) em todo os ambientes especificados, os quais receberão posteriormente revestimento especificado no projeto arquitetônico. Deverá ser seguida a paginação do projeto arquitetônico, respeitada a cura dos materiais utilizados e, ainda, o revestimento deve ser executado segundo as normas vigentes.





### **3.15 FORRO**

O forro está especificado em projeto arquitetônico. As esquadrias deverão ser instaladas por profissionais capacitados, seguindo rigorosamente as medidas e materiais especificados em projeto e as normas vigentes.

### **3.16 PINTURA**

A pintura está especificada em projeto arquitetônico. Os serviços devem ser executados por profissionais capacitados, os tempos de cura dos materiais devem ser respeitados e as normas vigentes devem ser seguidas.

### **3.17 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações deverão ser feitas por profissionais capacitados e devidamente equipados com os EPI's necessários, sendo feita de maneira adequada e obedecendo rigorosamente as Normas Técnicas da concessionária e o projeto fornecido pela fiscalização. Toda e quaisquer modificações que venham ocorrer no decorrer da obra, deverão ser comunicadas ao engenheiro profissional responsável pelo projeto.

### **3.18 INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS E LÓGICAS**

As instalações deverão ser feitas por profissionais capacitados e devidamente equipados com os EPI's necessários, sendo feita de maneira adequada e obedecendo rigorosamente as Normas Técnicas da concessionária e o projeto fornecido pela fiscalização. Toda e quaisquer modificações que venham ocorrer no decorrer da obra, deverão ser comunicadas ao engenheiro profissional responsável pelo projeto.

### **3.19 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

As instalações hidrossanitárias serão executadas conforme projeto apresentado pela CONTRATADA, de modo que sejam previstas todas as alimentações e descartes de esgoto e água pluvial seguindo rigorosamente as normas vigentes.

### **3.20 INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO / COMBATE A INCENDIO**

Os extintores de incêndio serão locados conforme exigências das normas vigentes.

### **3.21 APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITARIOS**

Os aparelhos, louças, metais e acessórios sanitários deverão ser instalados seguindo os locais indicados no projeto arquitetônico e conforme as normas vigentes.

### **3.22 SERRALHERIA**

O guarda-corpo será instalado na área de acesso ao palco, conforme mostrado no projeto arquitetônico.

### **3.23 PEQUENAS OBRAS**

A passarela coberta interligará as edificações existentes ao Espaço de Convivência construído.

### **3.24 OUTROS ELEMENTOS**

As bancadas seguirão o especificado no projeto arquitetônico.



UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ  
PRO-REITORIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO  
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS  
COORDENADORIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

### 3.25 LIMPEZA FINAL

A limpeza final antes da entrega da obra deve ser realizada de forma adequada e completa.

## 4 ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

São considerados itens de maior relevância aqueles com valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação, os quais podem ser identificados na Planilha Orçamentária.

ANEXO VII.f

CONTRATO UEPA Nº XXXX/AAAA  
PAE nº xxxx/2026

RESUMO





**CONTRATANTE**  
**Estado do Pará** | Universidade do Estado do Pará  
CNPJ nº 34.860.833/0001-44.

**CONTRATADO**  
**Nome da razão social da pessoa jurídica**  
CNPJ nº xx.xxx.xxx/xxxx-xx.

**OBJETO**  
Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA:  
Ananindeua – Campus XXII (Lote 3)

- REGIME DE EXECUÇÃO**
- ☐ empreitada por preço unitário
  - ☒ empreitada por preço global
  - ☐ empreitada integral
  - ☐ contratação por tarefa
  - ☐ contratação integrada
  - ☐ contratação semi-integrada
  - ☐ fornecimento e prestação de serviço associado



## VALOR TOTAL

R\$ xxxxxxxxxxxx.

## REAJUSTE

*Índice* ☐ IPCA ☐ INPC ☒ INCC ☐ IGPM

*Período* A cada **12 meses**, a contar de **dd/mm/aaaa** (data do orçamento estimado).

## PAGAMENTO

*Forma* Ordem bancária.

*Prazo* **X dias corridos**, a contar do recebimento da nota fiscal ou fatura atestada pelo fiscal do contrato.



## FISCALIZAÇÃO

O fiscal do contrato é o servidor **NOME DO SERVIDOR**, CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, matrícula nº nnnn, lotado na Coordenação e Arquitetura e Engenharia.

## VIGÊNCIA

*Prazo* **180 dias**.

*Início* **dd/mm/aaaa** (a data deve ser especificada na assinatura do contrato).

*Fim* **dd/mm/aaaa** (a data deve ser especificada na assinatura do contrato).



## CLÁUSULAS CONTRATUAIS

### CLÁUSULA 1

Partes (art. 89, § 2º da Lei Federal nº 14.133/2021)

Este contrato tem como PARTES:

CONTRATANTE

**ESTADO DO PARÁ**, por intermédio da Universidade do Estado do Pará, CNPJ 34.860.833/0001-44, com sede na Reitoria, localizada na Rua do Una, 156, neste ato representado pelo Reitor Clay Anderson Nunes Chagas.

CONTRATADO

**NOME DA RAZÃO SOCIAL DA PESSOA JURÍDICA**, CNPJ nº xx.xxx.xxx/xxxx-xx, com sede na [inserir endereço], neste ato representado por [**NOME DO REPRESENTANTE DA PJ**], RG nº xxxxx, CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, com domicílio na [inserir endereço].

### CLÁUSULA 2

Fundamento legal (art. 92, inciso III da Lei Federal nº 14.133/2021)

O presente contrato é oriundo da **Concorrência Eletrônica nº nnnn/aaaa** constante no PAE nº aaaa/nnnn e é regido pela Lei Federal nº 14.133/21.

### CLÁUSULA 3

Objeto (art. 92, incisos I e II da Lei Federal nº 14.133/2021)

**3.1** O objeto da contratação é a **Construção de Espaço de Convivência em Três Campi da UEPA: Ananindeua – Campus XXII (Lote 3)**, conforme descrito no Projeto Básico, o qual **ADERE** a este documento para todos os fins.

**3.2** Este instrumento se vincula ao edital licitatório citado na Cláusula 2, à proposta do licitante vencedor e aos anexos desses documentos.

**3.3** Os serviços contratados os itens descritos no Projeto Básico e na planilha orçamentária que compõe esse documento.

**CLÁUSULA 4**

Regime de execução (art. 92, inciso IV da Lei Federal nº 14.133/2021)

O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Projeto Básico, anexo a este Contrato.

**CLÁUSULA 5**

Preço (art. 92, inciso V da Lei Federal nº 14.133/2021)

O valor global do contrato é **R\$ xxxxxxxx** e todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes de sua execução estão *inclusas* neste preço, como tributos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, comerciais, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do contrato.

**CLÁUSULA 6**

Dotação orçamentária (art. 92, inciso VIII da Lei Federal nº 14.133/2021)

As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria do orçamento do Estado do Pará, para o exercício de **2026**, na classificação abaixo:

<b>Gestão/Unidade</b>	xxxxxxxxx.
<b>Fonte</b>	xxxxxxxxx.
<b>Programa de Trabalho</b>	xxxxxxxxx.
<b>Elemento de Despesa</b>	xxxxxxxxx.
<b>Plano Interno</b>	xxxxxxxxx.

**CLÁUSULA 7**

Manutenção do equilíbrio econômico-financeiro de contrato (art. 92, inciso V, IX, X e XI da Lei Federal nº 14.133/2021)

7.1 O contrato será reajustado pelo INCC.



**7.1.1** É devido reajuste contratual apenas a cada **12 meses**, a contar de **dd/mm/aaaa** (inserir data do orçamento estimado).

7.1.1.1 O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas bases de preço referenciadas na Planilha Orçamentária anexa ao Projeto Básico.

**7.1.2** O reajuste se *restringirá* ao valor do *saldo contratual* existente na data em que aquele for devido.

**7.1.3** O reajuste será realizado *de ofício* pelo CONTRATANTE mediante a aplicação do índice de correção monetária mencionado na Cláusula 7.1 na base de cálculo do item 7.3.

**7.1.4** O reajuste será automático e independará de requerimento do CONTRATADO.

**7.1.5** O reajuste será realizado por *simples apostila*.

**7.1.6** No caso de atraso ou não divulgação do índice do item 7.1, o CONTRATANTE utilizará a sua última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

**7.1.7** Caso o índice do item 7.1 venha a ser extinto ou não possa mais ser utilizado, as PARTES elegerão novo índice, fixando-o por meio de termo aditivo.

**7.1.8** Não será devido reajuste quando o atraso na entrega for atribuível ao CONTRATADO.

**7.1.9** O pedido de reajuste será analisado no prazo de 60 dias úteis. O descumprimento desse prazo, porém, não implica em deferimento ou indeferimento tácito do pedido.

**7.2** O reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução do contrato tal como pactuado, respeitada, em qualquer caso, a repartição objetiva de risco estabelecida no contrato, ocorrerá a pedido do contratado.

**7.2.1** O pedido deverá demonstrar fundamentadamente as circunstâncias motivadoras e o cálculo do acréscimo.

**7.2.2** O pedido de reequilíbrio será analisado no prazo de 60 dias úteis. O descumprimento desse prazo, porém, não implica em deferimento ou indeferimento tácito do pedido.

**7.3** Estipula-se a seguinte matriz de risco ao contrato conforme anexo a este documento.

## CLÁUSULA 8

Pagamento (art. 92, incisos V e VI da Lei Federal nº 14.133/2021)

**8.1** O pagamento será realizado em **x dias corridos**, a contar do recebimento da nota fiscal ou fatura atestada pelo fiscal do contrato.

**8.2** O pagamento será efetuado por ordem bancária para conta de titularidade da CONTRATADO, cujos dados são:

<b>Banco</b>	Banpará.
<b>Agência</b>	XXXX-X.
<b>Conta</b>	XXXXXX-X.

**8.3** Havendo erro na apresentação da nota fiscal, fatura ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, como, por exemplo, obrigação financeira pendente, decorrente de penalidade imposta ou inadimplência, o pagamento ficará sobrestado até que o CONTRATADO adote as medidas para saneamento das pendências.

**8.4** Na hipótese do item 8.3, o prazo para pagamento começará a correr depois da comprovação da regularização da pendência, sem ônus à CONTRATANTE.

**8.5** A data do efetivo pagamento será considerada aquela que constar da ordem bancária emitida para quitação da nota fiscal ou fatura.

**8.6** A regularidade fiscal do CONTRATADO deve ser verificada pelo CONTRATANTE por ocasião do pagamento por meio de consulta ao Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores (SICAF) ou, na impossibilidade de acesso a ele, devem ser consultados sítios eletrônicos oficiais ou, ainda, ser solicitada a documentação física listada no art. 68 da Lei Federal nº 14.133/21.

**8.7** A constatação de irregularidade fiscal do CONTRATADO não impede o pagamento do que foi executado, mas constitui falta contratual, a ser sancionada em procedimento de inexecução contratual.

**8.8** Antes da instauração do procedimento de inexecução contratual a que faz menção o item 8.7, o CONTRATADO deve ser notificado para regularizar a pendência no prazo de **5 dias úteis**. Não sendo regularizada, deve-se instaurar o procedimento de inexecução contratual, na forma do Decreto Estadual nº 3.813, de 1º de abril de 2024, assegurando-se o contraditório e ampla defesa ao CONTRATADO.

**8.9** A instauração do procedimento de inexecução contratual não impede o pagamento do serviço que já foi prestado.

**8.10** Diante da gravidade do caso concreto e para proteger o Erário e o interesse público, a autoridade competente pode decidir pela suspensão do contrato, ocasião em que somente será pago o serviço que já foi prestado.

**8.11** Caso ao final do procedimento a que faz menção a parte final do item 8.8 a autoridade decida pela rescisão contratual, o pagamento será sustado automaticamente.

**8.12** A inadimplência do CONTRATADO junto ao SICAF é causa de rescisão contratual, exceto se a autoridade máxima do CONTRATANTE justificar a necessidade de manutenção do contrato por motivo de economicidade, segurança estadual ou outro de interesse público de alta relevância.

**8.13** O CONTRATANTE efetuará a retenção tributária prevista na legislação aplicável por ocasião do pagamento.

**8.14** O CONTRATADO optante do Simples Nacional não sofrerá retenção tributária em relação aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime, mas o pagamento ficará condicionado à comprovação, por documento oficial, de que o CONTRATADO é beneficiário do tratamento tributário previsto na Lei Complementar Federal nº 123/06.

## CLÁUSULA 9

Garantia de cumprimento contratual (art. 92, inciso XII da Lei Federal nº 14.133/2021)

**9.1** O CONTRATADO garantirá o cumprimento do contrato mediante a prestação de uma das modalidades de garantia previstas no art. 96, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/21, a sua escolha.

**9.2** A garantia corresponderá a x% (de acordo com o Termo de Referência) do valor atualizado do contrato.

**9.3** A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em conta bancária de titularidade do CONTRATANTE, cujos dados são:

<b>Banco</b>	Banpará.
<b>Agência</b>	xxxx-x.
<b>Conta</b>	xxxxxx-x.

**9.4** Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento do CONTRATANTE, o CONTRATADO ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pelo CONTRATANTE.

**9.5** No caso de alteração do valor do Contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser atualizada ou renovada nas mesmas condições.

**9.6** Se a garantia for utilizada em pagamento de qualquer obrigação, o CONTRATADO fica obrigado a recompor o que tiver sido usado no prazo de **x dias úteis**, a contar de sua notificação.

**9.7** O CONTRATANTE executará a garantia na forma prevista na legislação.

**9.8** A garantia prestada pelo CONTRATADO será liberada ou restituída após a execução total do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva do CONTRATANTE.

**9.9** Quando a garantia for em dinheiro, o valor a ser devolvido, nos termos do item 9.8, será corrigido monetariamente.

**9.10.** Em caso opção pelo seguro-garantia, a parte adjudicatária deverá apresentá-la, no máximo, até a data de assinatura do contrato.

**9.11.** A garantia, nas modalidades caução e fiança bancária, deverá ser prestada em até 10 dias úteis após a assinatura do contrato.

**9.12** A garantia de execução do contrato não desobriga o CONTRATADO de apresentar a garantia contratual dos bens adquiridos, legal e do fabricante, a qual deve ser de **x dias úteis**, no mínimo.

## CLÁUSULA 10

Obrigações das partes (art. 92, incisos XIV, XVI e XVII da Lei Federal nº 14.133/2021)

**10.1** O CONTRATANTE tem a obrigação de:

- a. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo CONTRATADO, de acordo com este contrato, Projeto Básico e anexos.
- b. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Projeto Básico.
- c. Notificar o CONTRATADO sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido para que ele seja substituído, reparado ou corrigido às suas expensas.
- d. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações do CONTRATADO.
- e. Efetuar o pagamento do objeto fornecido no prazo, forma e condições aqui estabelecidos.
- f. Aplicar ao CONTRATADO as sanções decorrentes da inexecução total ou parcial do contrato.

- g. Decidir sobre as solicitações e reclamações relacionadas à execução do contrato, ressalvados os requerimentos meramente protelatórios, manifestamente impertinentes ou de nenhum interesse à boa execução do ajuste.
- h. Exigir do Contratado que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo de objeto, quando for o caso:
  - 1. "as built", elaborado pelo responsável por sua execução;
  - 2. comprovação das ligações definitivas de energia, água, telefone e gás;
  - 3. laudo de vistoria do corpo de bombeiros aprovando o serviço;
  - 4. carta "habite-se", emitida pela prefeitura; e
  - 5. certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis;
- i. Arquivar, entre outros documentos, de projetos, "as built", especificações técnicas, orçamentos, termos de recebimento, contratos e aditamentos, relatórios de inspeções técnicas após o recebimento do serviço e notificações expedidas.

**10.2 O CONTRATADO tem a obrigação de:**

- a. Cumprir todas as obrigações constantes deste contrato e seus anexos, assumindo exclusivamente os riscos e as despesas decorrentes de sua execução.
- b. Aceitar acréscimos ou supressões unilaterais impostas pelo CONTRATANTE de até 25% (vinte e cinco) do valor atualizado do contrato nas mesmas condições pactuadas inicialmente e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).
- c. Manter preposto aceito pelo CONTRATANTE no local da prestação do serviço para o representar na execução do contrato.
- d. A indicação do preposto do CONTRATADO ou a sua manutenção poderá ser recusada pelo CONTRATANTE mediante justificativa, devendo o CONTRATADO designar outro para o exercício da atividade.
- e. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior e prestar esclarecimentos ou informações por eles solicitados.
- f. Alocar os empregados em número compatível para o cumprimento deste contrato e com a habilitação e conhecimento adequados para a execução do

serviço, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários para tanto, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações dos órgãos de regulação responsáveis e à legislação aplicável.

- g. No prazo fixado pelo fiscal do contrato, reparar, corrigir ou refazer às suas expensas o serviço no qual se verificar vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua má execução contratual ou dos materiais empregados
- h. Durante a vigência do contrato, não contratar cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o 3º grau, de dirigente do CONTRATANTE ou de agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato.
- f. Na hipótese do item 8.6, parte final, quando solicitado o CONTRATADO deverá entregar ao CONTRATANTE os seguintes documentos:
  - 1. Prova de regularidade relativa à Seguridade Social.
  - 2. Certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União.
  - 3. Certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Estadual ou Distrital da sede do CONTRATADO.
  - 4. Certidão de Regularidade do FGTS.
  - 5. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.
  - 6. Nota fiscal atestada pelo fiscal do contrato.
- g. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato e obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao CONTRATANTE.
- h. Comunicar ao fiscal do contrato, no prazo de **24 horas**, qualquer ocorrência anormal que se verifique no local da execução do objeto contratual.
- i. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo CONTRATANTE ou por seus prepostos, garantindo-lhes, a qualquer tempo, o acesso ao local dos trabalhos e aos documentos relativos à execução do serviço.
- j. Por determinação do CONTRATANTE, paralisar a atividade que não esteja sendo bem executada ou que ponha em risco a segurança das pessoas ou seus bens.
- k. Durante a vigência do contrato, promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas e tudo o que for necessário à execução do serviço.

- l. Conduzir os trabalhos observando às normas da legislação aplicável e às determinações dos Poderes Públicos, mantendo o local dos serviços limpo e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.
- m. Submeter previamente e por escrito ao CONTRATANTE qualquer mudança nos métodos executivos especificados no memorial descritivo ou documento similar para sua análise e aprovação.
- n. Não permitir:
  - 1. o trabalho de pessoa menor de 16 anos no objeto deste contrato, exceto na condição de aprendiz para os maiores de 14 anos; e
  - 2. a utilização do trabalho da pessoa menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, em qualquer hipótese.
- o. Manter durante a vigência do contrato todas as condições exigidas para habilitação na licitação ou para qualificação, na contratação direta.
- p. Cumprir durante todo o período de execução do contrato a reserva de cargos para pessoa com deficiência, reabilitado da Previdência Social, aprendiz e outras reservas de cargos previstas na legislação.
- q. Comprovar o cumprimento da alínea acima no prazo fixado pelo fiscal do contrato, indicando os empregados que preencheram as referidas vagas.
- r. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento do quantitativo de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos do art. 124, II, d, da Lei Federal nº 14.133/21.
- s. Cumprir as normas de segurança do CONTRATANTE, além da legislação vigente em âmbito federal, estadual e municipal.

## CLÁUSULA 11

Responsabilidade por danos (Arts. 120 e 121 da Lei Federal nº 14.133/2021)

**11.1** A responsabilidade pelos danos causados por ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinado, é exclusivamente do CONTRATADO.

**11.2** A responsabilidade pelos compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros é exclusivamente sua.

**11.3** O CONTRATANTE não responderá pelos compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros, ainda que vinculados à execução deste contrato, ou por qualquer dano causado por ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinados.



CLÁUSULA 12

Infrações e sanções administrativas (Arts. 155 a 173 da Lei Federal nº 14.133/2021 e Arts. 18 a 31 do Decreto Estadual nº 3.813/2024)

12.1 Constituem infrações administrativas do CONTRATADO a serem punidas com as seguintes sanções:

Infração	Penalidade
	<b>Advertência*</b>
a. Dar causa à inexecução parcial do contrato.	* Exceto quando se justificar a imposição de penalidade mais grave, ocasião em que poderá ser aplicada a sanção de <i>“Impedimento de licitar e contratar”</i> .
b. Dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano ao CONTRATANTE ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo.	<b>Impedimento de licitar e contratar*</b>
c. Dar causa à inexecução total do contrato.	
d. Deixar de entregar a documentação exigida para o certame.	
e. Deixar de manter sua proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado.	
f. Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado.	* Exceto quando se justificar a imposição de penalidade mais grave, ocasião em que poderá ser aplicada a sanção de <i>“Declaração de inidoneidade para licitar e contratar”</i> .
g. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a dispensa eletrônica ou execução do contrato.	<b>Declaração de inidoneidade para licitar e contratar</b>
h. Fraudar a contratação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato.	

- i. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza.
- j. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos do certame.
- k. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei Federal nº 12.846/13.

**12.2** O atraso superior a **x dias corridos** autoriza a rescisão do contrato por seu descumprimento, nos termos do art. 137, I, da Lei Federal nº 14.133/21.

**12.3** A aplicação das sanções previstas neste contrato *não exclui* a obrigação de reparação integral do dano causado ao CONTRATANTE.

**12.4** As sanções podem ser *cumuladas* com as seguintes multas:

Multa	
<i>Moratória</i>	<i>Compensatória</i>
a. <b>x%</b> sobre o valor da parcela inadimplida por dia de atraso injustificado até o limite de <b>x dias corridos</b> .	<b>x%</b> sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do seu objeto.
b. <b>x%</b> sobre o valor total do contrato por dia de atraso injustificado até o limite de <b>x dias corridos</b> pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.	

**12.5** Antes da aplicação das sanções, o CONTRATADO será notificado para apresentar defesa no prazo de **15 dias úteis**, contado de sua intimação.

(Para a aplicação das sanções, deverá ser instaurado procedimento de responsabilização por inexecução contratual, na forma prevista no art. 21 do Decreto Estadual nº 3.183/2024)**12.6** Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor devido ao CONTRATADO, além da perda deste valor, a diferença será descontada da garantia prestada e/ou será encaminhada para inscrição em dívida ativa.

**12.7** Antes da inscrição na dívida ativa, a multa poderá ser recolhida administrativamente em até **15 dias úteis**, a contar do trânsito em julgado da decisão administrativa.

**12.8** A aplicação das sanções será precedida de processo administrativo em que seja assegurado o contraditório e a ampla defesa ao CONTRATADO, observando o *rito especial* previsto no art. 158 da Lei Federal nº 14.133/21 para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

**12.9** A aplicação das sanções deve observar:

- a. A natureza e gravidade da infração.
- b. As peculiaridades do caso concreto.
- c. As circunstâncias agravantes e/ou atenuantes.
- d. Os danos causados ao CONTRATANTE.
- e. A implantação ou aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

**12.10** As infrações administrativas tipificadas como atos lesivos na Lei Federal nº 12.846/13 serão apuradas e julgadas em conjunto com as infrações previstas neste contrato, nos mesmos autos.

**12.11** A personalidade jurídica do CONTRATADO poderá ser desconsiderada quando for utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste contrato ou para provocar confusão patrimonial e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o CONTRATADO, observados o contraditório, ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia.

**12.12** No prazo de **15 dias úteis**, a contar da data de aplicação da sanção, o CONTRATANTE informará e manterá atualizados os dados relativos às sanções aplicadas por ela, para publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal.

**12.13** As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação, na forma do art. 163 da Lei Federal nº 14.133/21 e art. 31 do Decreto Estadual nº 3.183/2024.

## CLÁUSULA 13

Alterações do contrato (art. 124 e seguintes da Lei Federal nº 14.133/2021)

**13.1** As alterações contratuais serão disciplinadas pelo art. 124 e seguintes da Lei Federal nº 14.133/21.

**13.2** Caso haja interesse público, o CONTRATANTE pode alterar unilateralmente o contrato para impor acréscimos ou supressões de até 25% (vinte e cinco) do valor atualizado do contrato, mantidas as condições pactuadas inicialmente e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).

**13.3** As PARTES podem acordar suprimir o objeto do contrato em percentual superior a 50% do valor inicial atualizado do contrato.

**13.4** Os acréscimos ou supressões não podem transfigurar o objeto da contratação.

**13.5** Registros que não caracterizem alteração do contrato podem ser realizados por *simples apostila*, dispensada a celebração de termo aditivo, conforme art. 136 da Lei Federal nº 14.133/21.

## CLÁUSULA 14

Extinção do contrato (art. 137 e seguintes da Lei Federal nº 14.133/2021)

**14.1** O contrato se extingue quando todas as obrigações de ambas as PARTES forem cumpridas, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado.

**14.2** Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que o CONTRATANTE deverá providenciar a readequação do cronograma fixado para cumprimento do contrato.

**14.3** Se a não conclusão do contrato decorrer de culpa do CONTRATADO, ele ficará constituído em mora, devendo ser instaurado procedimento de inexecução contratual para a aplicação das sanções administrativas cabíveis.

**14.4** Na hipótese do item 14.3, o CONTRATANTE poderá optar, ainda, pela extinção do contrato e adotar as medidas previstas em lei para a continuidade da execução do objeto.

## CLÁUSULA 15

Fiscalização (Decreto Estadual nº 3.813, de 1º de abril de 2024)

O cumprimento do contrato será fiscalizado pelo servidor xxxxxxxx, CPF nº xxx.xxx.xxx-xx, matrícula nº nnnn, lotado na **COORDENAÇÃO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (CAE)**, conforme ato a ser publicado no Diário Oficial do Estado.

## CLÁUSULA 16

### Interpretação

As dúvidas interpretativas sobre as cláusulas deste contrato deverão ser suscitadas ao CONTRATANTE e serão decididas por ele, de acordo com a Lei Federal nº 14.133/21, seus regulamentos, Lei Estadual nº 8.972/20 e observando a jurisprudência dos Tribunais sobre o assunto.

## CLÁUSULA 17

### Tratamento adequado dos conflitos de interesse

Observado o disposto na Cláusula 16, permanecendo o conflito de interesse, as PARTES se comprometem a submeter a disputa *preferencialmente* à CÂMARA DE NEGOCIAÇÃO, CONCILIAÇÃO, MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA ESTADUAL para dirimir os conflitos decorrentes deste contrato de maneira consensual, conforme Lei Complementar Estadual nº 121/19.

## CLÁUSULA 18

### Divulgação e publicação (Arts. 91 e 94 da Lei Federal nº 14.133/2021)

**18.1** O CONTRATANTE divulgará este contrato no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) em até **20 dias úteis** e o publicará no Diário Oficial do Estado em forma de extrato, no prazo de **10 dias úteis**.

**18.2** Os prazos contidos no item 18.1 são contados da data da assinatura do contrato.

## CLÁUSULA 19

### Vigência (Arts. 105 a 114 da Lei Federal nº 14.133/2021)

**19.1** O contrato terá vigência de **x meses**, com início em **dd/mm/aaaa** e término em **dd/mm/aaaa**.

**19.2** Quando o objeto não for concluído no período acima fixado, o prazo de vigência do contrato será *automaticamente prorrogado*, sem prejuízo da aplicação dos itens 14.3 e 14.4, quando a não conclusão decorrer de culpa do CONTRATADO.

**19.3** Antes da prorrogação da vigência do contrato, o CONTRATANTE deverá verificar a regularidade fiscal do CONTRATADO, consultar o CEIS e o CNEP, emitir as certidões

negativas de inidoneidade, de impedimento e de débitos trabalhistas e juntá-las ao respectivo processo.

**CLÁUSULA 20**

Foro (Art. 92, § 1º da Lei Federal nº 14.133/2021)

As PARTES elegem o foro da Comarca de Belém-PA para resolver os litígios oriundos deste contrato, observado o disposto na Cláusula 17.

**Belém (PA), xx de xxxxx de 2025.**

**NOME DO TITULAR**  
Cargo  
*Contratante*

**NOME DO CONTRATADO**  
Nome do representante, se não for PF  
*Contratado*

**NOME DA TESTEMUNHA**  
RG: xxxxxxxx PC/UF  
CPF: xxx.xxx.xxx-xx  
*Testemunha*

**NOME DA TESTEMUNHA**  
RG: xxxxxxxx PC/UF  
CPF: xxx.xxx.xxx-xx  
*Testemunha*



## ASSINATURAS

**Número do Protocolo:** 2026/2098142

**Anexo/Sequencial:** 2

*Este documento foi assinado eletronicamente na forma do Art. 6º do Decreto Estadual Nº 2.176, de 12/09/2012.*

### **Assinatura(s) do Documento:**

**Assinado eletronicamente por:** Mauro do Carmo Bevilaqua,

**CPF:** \*\*\*.738.922-\*\*

**Em:** 22/01/2026 10:01:18

**Aut. Assinatura:** 19a1a30e95800fcbcb181d7afffa00ec277b135761c4148009f855f514725c1f



**Identificador de autenticação:** 6ecb84d0-6459-4388-876d-cf8309f88b2e

Confira a autenticidade deste documento em

<https://www.sistemas.pa.gov.br/validacao-protocolo>





*Universidade do Estado do Pará*  
*Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento - PROGESP*  
*Comissão Permanente de Licitação*

**ANEXO III**

**DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO AOS CRITÉRIOS  
DE SUSTENTABILIDADE SOCIOAMBIENTAL**

\_\_\_\_\_  
licitante) inscrita no CNPJ N.º : \_\_\_\_\_ com sede na \_\_\_\_\_ (nome empresarial da  
\_\_\_\_\_  
completo) por intermédio de seu representante legal, o(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_ (endereço  
assinado, portador(a) da Carteira de Identidade n.º \_\_\_\_\_ e do CPF/MF n.º \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, para os fins de habilitação na Concorrência Eletrônica 90.004/2026–  
UEPA, DECLARA expressamente que:

a) Atende aos critérios de qualidade ambiental e sustentabilidade socioambiental, respeitando as normas de proteção do meio ambiente, em conformidade com a IN 01/2010-SLTI.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2026.

\_\_\_\_\_  
**REPRESENTANTE LEGAL**



**Universidade do Estado do Pará**  
**Pró-Reitoria de Gestão e Planejamento - PROGESP**  
**Comissão Permanente de Licitação**

**ANEXO IV**

**DECLARAÇÃO DE VISTORIA**

Atestamos, para o fim de atender ao previsto no Edital deste certame licitatório da UNIVERSIDADE DO ESTADO DO PARÁ/UEPA, que o (a) Sr(a) \_\_\_\_\_, CPF n.º \_\_\_\_\_, na \_\_\_\_\_ qualidade de representante da Empresa \_\_\_\_\_, CNPJ \_\_\_\_\_, telefone \_\_\_\_\_, compareceu ao local da obra, localizado na \_\_\_\_\_, para verificação e certificação das quantidades, medidas e estado das instalações a serem construídas e esclarecimento das atividades a serem executadas referente a Concorrência Eletrônica n.º 90.004/2026.

Belém, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2026.

\_\_\_\_\_  
Representante da UEPA

\_\_\_\_\_  
Assinatura do vistoriador da licitante

\_\_\_\_\_  
Cargo e Identificação do vistoriador da licitante

**DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA DE VISTORIA**

\_\_\_\_\_  
(nome empresarial da  
licitante) inscrita no CNPJ N.º : \_\_\_\_\_ com sede na \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(endereço  
completo) por intermédio de seu representante legal, o(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_ infra-  
assinado, portador(a) da Carteira de Identidade n.º \_\_\_\_\_ e do CPF n.º \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, declara sob as penas da lei que não realizou a vistoria, todavia está ciente  
das disposições estabelecidas no Edital e seus Anexos, bem como das condições, peculiaridades, requisitos técnicos e  
loais de execução dos serviços e assume a inteira responsabilidade na execução do contrato referente a Concorrência  
Eletrônica n.º 90.004/2026.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2026.

\_\_\_\_\_  
**REPRESENTANTE LEGAL**

RG n.º

CPF n.º